

**Sprawozdanie z działalności  
WÓJTA GMINY OSIELSKO  
w dniach od 4 grudnia do 17 grudnia 2018 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności obejmujące okres od ostatniej sesji Rady Gminy.

**I. Gospodarowanie mieniem komunalnym**

1. Akt notarialny 6.12.br. - darowizna działki nr 169/16 o pow. 0,3188 ha w Osielsku. Wartość darowizny - 214.500,-zł. Koszty zawarcia aktu poniesione przez Gminę – 2.203,40zł.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Nr V/42/2018 Rady Gminy Osielsko z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Osielsku.

2. Akt notarialny 10.12. br. - darowizna działki nr 96/73 o pow. 0,3004 ha oraz wykup działek nr 96/76 o i 173/61 o łącznej pow. 0,0446 ha w Niwach.

Wartość darowizny określono na kwotę 162.500,- zł. Cena wykupu - 14.365,00 zł.

Koszty zawarcia aktu notarialnego poniesione przez Gminę – 2.428,96 zł.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Nr VI/71/2016 Rady Gminy Osielsko z dnia 18 października 2016 r. w sprawie wykupu i przyjęcia darowizny, gruntów położonych w Niwach.

3. Akty notarialne z dnia 12 grudnia br.:

1) Sprzedaż użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym prawa własności

dz. nr 365/1 w Bożenkowie. Cena sprzedaży działki - 53 000,00 zł Koszty związane z realizacją umowy poniósł Nabywca.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr V/41/2018 z dnia 5 czerwca 2018 r.

2) Przekazanie w formie umowy darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Bydgoszczy działki nr 231/4 w Bożenkowie. Koszty związane z realizacją umowy poniósł Nabywca.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr III/17/2018 z dnia 22 marca 2018r.

4. Akty notarialne 17 grudnia br.:

1) darowizna działki nr 102/22 o pow. 0,1661 ha w Jaruzynie. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 83.000,- zł. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, które poniosła Gmina – 2.304,90 zł.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Nr VI/89/2017 Rady Gminy Osielsko z dnia 28 sierpnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Jaruzynie.

2) darowizna działek nr: 139/23 i 139/24 o łącznej pow. 0,2140 ha w Niwach.

Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 125.000,00 zł. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, które poniosła Gmina – 2.303,28 zł.

Akt notarialny stanowił realizację Uchwały Nr VI/58/2018 Rady Gminy Osielsko z 7 sierpnia br. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntów położonych w Niwach.

## II. Sprawy bieżące

### **1. Zarządzenia Wójta** – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 56 dnia 7 grudnia br. w sprawie komisyjnego sprawdzenia stanu ewidencyjnego sprzętu zgromadzonego w magazynie Obrony Cywilnej

Wydawałem także zarządzenia wg kompetencji kierownika Urzędu Gminy. Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

### **2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi**

#### ➤ Wymiar oraz wpływy z opłat - dane na dzień 17 grudnia br. :

- ustalone należności na 2018 r. wynoszą 2.021.163,40 zł
- wpłaty z tyt. 2018 r. wynoszą 1.814.080,23 zł (na 3 grudnia wynosiły 1.739.548,29 zł)
- zaległości z tyt. 2018 r. wynoszą 46.135,67 zł

Przypomnę, że termin płatności ostatniej raty jest do końca roku.

- zaległości za lata ubiegłe wynoszą 63.207,13 zł

#### ➤ Ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji:

- na dzień 31 grudnia 2017 r. - 13.179 osób,
- na dzień 3 grudnia br. – 13.670 osób.
- na dzień 17 grudnia br. – 13.672 osoby

### **3. Inne sprawy bieżące**

- Odbywam narady dotyczące realizacji zaplanowanych zadań.
- Informowałem mieszkańców gminy o założeniach projektu budżetu oraz WPF na zebraniach wiejskich. W minionym okresie odbyły się pozostałe Zebrania Wiejskie. Informację na zebraniach w Jaruzynie oraz Niwy-Wilcze przedstawiała Zastępca Wójta, pani Maria Jończyk.
- 16 grudnia odbyła się akcja „Karma wraca”. Mieszkańcy dość licznie wsparli bezdomne zwierzęta.

## III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

### • Drogi i oświetlenie:

1. Rozbudowa ulicy Leśnej w Osielsku i Czarnówczynie (ok.1,345 km, w tym: jezdnia szerokości 6 m, chodniki z kostki brukowej betonowej, ścieżka rowerowa z betonu asfaltowego o szerokości 2,0 m, zatoki autobusowe, przebudowa i budowa nowego oświetlenia) oraz sieci wod.-kan. i rurociąg tłoczny – wykonawca firma TRAKCJA PRKiL SA Warszawa.

Informowałem Państwa, że komisja odbiorowa rozpoczęła prace 30 listopada, odbiór został zakończony.

Przypomnę, że łącznie z robotami dodatkowymi była to inwestycja o wartości ok. 8,4 miliona zł brutto. Otrzymaliśmy promesę na dofinansowanie w wysokości 1.845.294,- zł.

Na zakres kanalizacji zaciągnęliśmy pożyczkę z WFOŚiGW w wysokości 2.190.000,- zł. Część pożyczki ulegnie umorzeniu (ok. 10%).

2. Ulice Kąty (1,4 km nawierzchni z betonu asfaltowego szer. 6 m, ciąg pieszo rowerowy z betonu asfaltowego szer. 2,5 m, kanał technologiczny, przebudowa sieci itd.) i Słoneczna (ciąg



pieszo-rowerowy 1,2 km, kanał technologiczny itd.) – wykonawca zadania Przeds. Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA SA. zgłosił 12 grudnia zadanie do odbioru.

3. Budowa ul. Kasprowicza w Niemczu na odcinku o 322,98m oraz wlot ul. Orzeszkowej 68,62m - pieszo-jezdni szer. 5 m z kostki brukowej betonowej wraz z progami zwalniającymi, oświetlenie uliczne – 12 szt. lamp wraz z linią kablową – wykonawca Konsorcjum z liderem AFFABRE sp. z o.o. (z ceną 1.128.000,00 zł brutto) – Umowny termin był do 14 grudnia, ulicę odebrano 12 grudnia.

4. Budowa ulicy Podgórznej w Maksymilianowie – (na odc. 254 m polegająca na wykonaniu pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej, wykonanie zjazdów i dojazdów do posesji, poboczy, oświetlenia ulicznego 9 lamp i in.) - wykonawca konsorcjum: lider AFFABRE sp. z o.o. i partner Zakład Usług Drogowych s.c. z Bydgoszczy. Termin zakończenia zadania jest do 31 grudnia br., zaawansowanie robót jest bardzo duże, wstępnie planuje się odbiór 27 grudnia br.

6. Budowa ulic Olszynki (243,4 m z kostki 6 m szerokości, chodnik szer. 2 m, mini rondo, 7 lamp) i Orzeszkowej (257,31 m wraz z odcinkiem ul. Żurawiej 218,43 m - pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5 m, chodnik o szer. 2,0m z kostki brukowej, - oświetlenia ulicznego – łącznie 14 lamp) – wykonawca Przeds. Wielobranżowe MAX Kamila Smolińska z Bydgoszczy – roboty zgłoszone do odbioru.

7. Po zwiększeniu wysokości środków na ostatniej sesji rozstrzygnięto przetarg na budowę i przebudowę dróg:

- BETPOL SA z siedzibą w Bydgoszczy, za cenę 7.987.866,- zł wykona rozbudowę ul. Karpackiej w Niwach odc. 1,453 km w tym: jezdni asfaltowej szer. 5,5m, ciągu pieszo-rowerowego o naw. asfaltowej o szer. 2,5m, chodników z kostki betonowej, zatok autobusowych z kostki kamiennej,

- „Brukbud”, Sławomir Przyziółkowski z Torunia za cenę 519.172,59 zł brutto wykona budowę ul. Niedźwiedziej - odcinek ok 302 m pieszo-jezdni z kostki betonowej szer. 5 m wraz z wyniesionym skrzyżowaniem z ul. Rysią, przepustu, oświetlenia ulicznego (wraz z Rysią i Zajęczą),

- PUHP Komplex-Bud Tadeusz Radwan z Koronowa za cenę 652.065,96 zł brutto wykona budowę ul. Nowowiejskiej w Jaruzynie etap I, na odc. ok. 462 m - jezdni asfaltowej o szerokości 4,5m, oświetlenia - 6 szt. lamp wraz z linią kablową,

Przypomnę planowane terminy realizacji zadań: - ulica Karpacka - odcinek od ul. Ostromeckiej do Centralnej (bez warstwy ścieralnej) do 28.06.2019 r., a termin zakończenia całości robót do 15.10.2019 r. Dla ulic Niedźwiedziej i Nowowiejskiej zaplanowano termin wykonania do 20 maja 2019 r.

8. Oświetlenie ulicy Chabrowej w Osielsku (linia kablowa, 10 latarni oraz ułożenie 100 m rury osłonowej na kablu pod projektowaną ul. Topolową) - wykonawca firma ATMA Halina Radzimirska z Aleksandrowa Kujawskiego z terminem realizacji do 21 grudnia br. – okablowanie jest wykonane w 90%, w czwartek i piątek ma nastąpić montaż latarni.

9. Remonty dróg:

➤ nawierzchni jezdni z kostki brukowej ul. Chabrowej w Osielsku – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Rosochowicz z Torunia – roboty zostały odebrane 5 grudnia br.,



➤ wykonanie nakładek asfaltowych na drogach ul. Topolowej i Leśników w Żołędowie – wykonawca Zakład Usług Komunalnych s.c. z Nakła – odbiór odbył się z uwagami. Wykonanie drobnych poprawek zostanie sprawdzone w dniu jutrzejszym.

➤ GZK ogłosił przetarg na dostawę kruszywa do polepszania przejezdności dróg. Termin składania ofert upłynął 14 grudnia. Dostawcą kruszywa betonowego w ilości łącznej 2.000 ton została sp. z o.o. BOGMAR z Dąbrowy Chełmińskiej. Dostawcą mieszanki żwirowo-wapiennej w ilości 3.000 ton została sp. z o.o. EL –KAJO z Bydgoszczy.

#### • **Wodociągi i kanalizacja**

1. Sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ulicach Jabłoniowej i Pod Lasem w Żołędowie - Wykonawca - Przeds. Robót Inż. INŻBUD Andrzej i Robert Kortas z Koronowa - roboty odebrano 7 grudnia.

2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Klonowej, Wyczółkowskiego w Żołędowie – wykonawca WIMAR sp. z o.o. z Koronowa – roboty odebrano 14 grudnia.

3. Budowa sieci wodociągowej w ul. Szczecińskiej: - sieć wodociągowa Ø160 – 281,5,0 m – wykonawca Przeds. INŻBUD Andrzej i Robert Kortas z Koronowa - roboty odebrano 7 grudnia.

4. Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do granicy działek na terenie gminy w ulicach: Ślusarskiej, Stolarskiej, Kwiatowej i Botanicznej w Osielsku – wykonawca Przeds. INŻBUD Andrzej i Robert Kortas z Koronowa - roboty odebrano 7 grudnia.

#### • **Obiekty kubaturowe i pozostałe zamówienia**

1. Budowa świetlicy wiejskiej w Niemczu I etap – wykonawca HOSTA GROUP sp. z o.o. z siedzibą w Grębocinie (z ceną 2 290 000,00 zł i gwarancją 5 lat) – ukończono tynki wewnętrzne, instalacje, posadzki. Są kończone gładzie, trwa malowanie i układanie kafelków. Informowałem Państwa, że na 20 grudnia br. stan zaawansowania robót winien być w stopniu pozwalającym na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie części obiektu, a Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie tego terminu. Zasadność wniosku jest nadal wnikliwie analizowana, decyzji jeszcze nie podjąłem.

Budowa świetlicy w Niemczu – II etap – wykonawca także HOSTA GROUP sp. z o.o. z siedzibą w Grębocinie (z ceną 2 192 000,00 zł i gwarancją 5 lat). Informowałem Państwa, że przekazanie placu budowy nastąpiło 30 listopada br. Rozpoczęto roboty ziemne.

2. Budynek komunalny w Bożenkowie – wykonawca PHU DORBUD z Terespoła Pomorskiego. Termin zakończenia zadania był do 30 listopada br. – roboty zgłoszono do odbioru. Zadanie odebrano 14 grudnia.

3. Budowa toru speedrowerowego w Żołędowie – wykonawca Przeds. Wielobranżowe MAX Kamila Smolińska z Bydgoszczy - termin realizacji był do 10 grudnia br., i w tym terminie zadanie zgłoszono do odbioru. Zaplanowano odbiór na dzień 20 grudnia.

4. Rozbudowa publicznego przedszkola w Osielsku – wykonawcy (EMBUD Usługi Ogólnobudowlane, Maciej Dobersztyn) plac budowy został przekazany, robót jeszcze nie rozpoczęto.

Ponadto:

- doświetlenie placu zabaw w Jaruzynie ul. Kolonia – 3 lampy – odebrano roboty 17 grudnia,

- okablowanie do oświetlenia planowanego terenu zielonego w Niemczu (środki funduszu sołeckiego) – zakończenie robót winno nastąpić do 21 grudnia.

Poszukujemy także wykonawców poprzez BIP dla zamówień poniżej kwoty 30 tys. EURO. W ostatnim okresie na dostawę materiałów biurowych dla potrzeb Urzędu Gminy Osielsko oraz świadczenie usług polegających na wywozie odpadów z jednostek Gminy w 2019 roku.

Więcej szczegółów dotyczących ogłaszanych zamówień publicznych jest dostępna w BIP.

**Świetlica w Żołędowie** – usterki diagnozuje i naprawia PHU DORBUD z Terespolu Pomorskiego. Spodziewam się zakończenia prac do końca tygodnia.

#### **IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania**

- 7 grudnia uczestniczyłem w pogrzebie byłego proboszcza parafii Osielsko, księdza Stanisława Skonieczki.
- 12 grudnia odbyło się zgromadzenie Stowarzyszenia Metropolia Bydgoszcz. Zostały wybrane nowe władze Stowarzyszenia. Zostałem wybrany członkiem Zarządu.  
Podczas spotkania omawiałem z Prezydentem sprawy związane z kontynuacją robót na ulicach Leśnej i Starowiejskiej oraz poprawą jakości ulicy Bielskiej.  
Przesłałem także Prezydentowi kopie długoletniej korespondencji w sprawach dróg.
- 13 grudnia odbyłem spotkanie z przedstawicielami spółki PKP w sprawie modernizacji linii kolejowych przebiegających przez teren naszej Gminy. Z mojej inicjatywy, w połowie stycznia 2019 r., odbędzie się spotkanie z zarządcami dróg i przedstawicielami spółek PKP odpowiedzialnych za modernizację linii kolejowych.
- W dniu dzisiejszym spotkałem się z Komendantem Komisariatu Śródmieście.
- Także w dniu dzisiejszym złożyłem w imieniu naszej Gminy na ręce Burmistrza Koronowa życzenia z okazji 650-lecia uzyskania przez Koronowo praw miejskich.

Wójt Gminy  
  
Wojciech Syniowski