

**Sprawozdanie z działalności  
WÓJTA GMINY OSIELSKO  
w dniach od 22 marca do 16 kwietnia 2018 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności za okres od ostatniej sesji Rady Gminy.

**I. Gospodarowanie mieniem komunalnym**

**1. Wykazy nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oraz dzierżawy**

28 marca br. podałem do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży. Jest to działka o pow. 0,4892 ha położona w Niemczu z przeznaczeniem w mpzp pod tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Cena wywoławcza 792.504,00 zł. Dnia 9 maja upływa termin na składanie wniosków przez osoby którym może przysługiwać pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości.

Również 28 marca został ogłoszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w Maksymilianowie i Osielsku.

**2. Akty notarialne z 13 kwietnia br.:**

- Darowizna działki nr 113/11 o pow. 0,3747 ha w Bożenkowie. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 101.978,- zł.

Umowa stanowi realizację uchwały Nr II/14/2016 Rady Gminy Osielsko z dnia 22 marca 2016 roku w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu położonego w Bożenkowie.

- Darowizna działki nr 97/30 o pow.0,1747 ha w Niemczu. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 158.000,- zł.

Umowa stanowi realizację uchwały Nr VI/90/2017 Rady Gminy Osielsko z dnia 28 sierpnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu stanowiącego drogę wewnętrzną, położonego w Niemczu.

**II. Sprawy bieżące**

**1. Zarządzenia Wójta** – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 10 dnia 29 marca br. w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy sprawozdania z wykonania budżetu gminy Osielsko za 2017 rok oraz informacji o stanie mienia komunalnego gminy Osielsko.
- Nr 11 dnia 3 kwietnia br. w sprawie zmiany struktury organizacyjnej terenowej formacji obrony cywilnej.
- Nr 12 dnia 3 kwietnia br. w sprawie udzielenia kierownikowi GOPS upoważnienia do prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach z zakresu wspierania rodziny.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

**2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi**

- Wymiar oraz wpływy z opłat - dane na dzień 31 marca:

- ustalone należności na 2018 r. wynoszą 2.003.065,- zł ( na 20 marca wynosiły 2.000.095,- zł.)

- wpłaty z tyt. 2018 r. wynoszą 444.136,68 zł ( na 20 marca br. wynosiły 392.396,63 zł)

- zaległości z tyt. I raty 2018 r. wynoszą 34.174,73 zł ( na 20 marca br. wynosiły 54.652,11 zł)

- wpłaty na poczet zaległości z lat ubiegłych wynoszą 74.373,02 zł ( na 20.03.br. wynosiły 71.822,02 zł )
- zaległości za lata ubiegłe wynoszą 92.078,48 zł ( na 20.03.br. wynosiły 93.957,48 zł)
- Ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji:
  - na dzień 31 grudnia 2017 r. - 13.179 osób, w tym zbierający odpady nieselektywnie – 590
  - na dzień 21 marca 2018 r. - 13.286 osób, w tym zbierający odpady nieselektywnie – 575
  - na dzień 15 kwietnia br. – 13.327 osób, w tym zbierający odpady nieselektywnie – 581 osób

#### **Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):**

	marzec 2017		marzec 2018		Różnica III2018 /III 2017		Luty 2018		marzec 2018		Różnica Marzec- luty 2018	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK
Odpady zmieszane	211,14	-	232,2	-	+21,06	-	200,04	-	232,2	-	+32,16	-
Zebrane selektywnie	204,01	72,71	146,41	38,095	-57,6	-34,62	98,48	38,72	146,41	38,095	+47,93	-0,63
w tym:												
- biodegrad.	60,04	25,7	22,94	9,92	-37,1	-15,8	14,5	4,0	22,94	9,92	+8,44	+5,92
- zm. opak	32,26	-	-	-	- 32,26	-	-	-	-	-	-	-
- tworz. szt	5,3	3,39	31,9	1,8	+26,6	-1,59	24,55	0,48	31,9	1,8	+7,35	+1,32
- wielkogab.	39,52	4,32	37,52	6,06	-2,0	+1,74	4,0	4,0	37,52	6,06	+33,55	+2,06
- gruz, rozb	30,38	30,38	15,28	15,28	-15,1	-15,1	24,52	24,52	15,28	15,28	-9,24	-9,24
<b>Ogółem odpady</b>	<b>415,15</b>	<b>72,71</b>	<b>378,611</b>	<b>38,095</b>	<b>-36,54</b>	<b>-34,62</b>	<b>298,52</b>	<b>38,72</b>	<b>378,611</b>	<b>38,095</b>	<b>+80,9</b>	<b>-0,63</b>

W porównaniu z marcem 2017 r. oraz lutym br., występują niewielkie zwwyżki w ilości odpadów zmieszanych. Podmiot odbierający nie wykazuje obecnie w sprawozdaniach zmieszanych odpadów opakowaniowych stąd wzrosty w innych frakcjach m.in. tworzywach sztucznych.

**4. Odbynam okresowe narady** dotyczące realizacji zaplanowanych zadań. W minionym okresie było także kilka interwencji związanych z wysokim poziomem wód gruntowych i miejscowymi podtopieniami.

### **III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne**

Realizację planu zamówień za I kwartał przedstawiam w formie tabelarycznej. **Zmiany, które nastąpiły w okresie od ostatniej sesji zostały wytluszczone.**

**Informuję, że złożyłem do Wojewody wnioski o dofinansowanie inwestycji ul. Leśnej** jako zadania w ramach Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej.

M

**ZAMÓWIENIA PUBLICZNE – realizacja planu zamówień publicznych w I kwartale w trybie przetargu nieograniczonego:**

L. p.	Przedmiot zamówienia I. Ogłaszający - Urząd Gminy Osielesko	szacowana wartość (netto w zł)	Data ogłoszenia przetargu	Termin składania ofert	Ilość ofert	Rozstrzygnięcie/ uwagi/ zaawansowanie robót
1	Opracowanie dokumentacji projektowych budowy sieci wod.-kan.	80.000,00	15 marca	23 marca	5	Wybrano Ekokube Sp. z o.o. z Łodzi z ceną 74.587,20 zł
2	Nadzór inwestorski nad budową dróg gminnych	160.000,00	30 stycznia	8 lutego	1	LAPIS – Artur Kamiński z Bydgoszczy
3	Rozbudowa ulicy Leśnej w Osielesku oraz budowa sieci wod.-kan. i kolektora ściekowego w ul. Leśnej	3.100.000,00 1.138.000,00	23 stycznia	7 lutego	4	Wykonawca - Trakcja PRKiL SA Warszawa, cena 7.967.717,96 zł termin realizacji 15.10.br. Dokonano wycinki drzew kolidujących z inwestycją, zgromadzono materiały na podbudowę drogi, wykonano ok. 100mb sieci wod.-kan. na odcinku niekolidującym z przejezdnością drogi
	Budowa ścieżki rowerowej i oświetlenia na ul. Słonecznej na odcinku ul. Kąty do Bydgoskiej oraz budowa ul. Kąty w Osielesku i Żołędowie do DK 5 oraz ul. Długiej do ul. Bocznej	650.000,00 3.000.000,00			3	Przeds. Bud.Dróg i Mostów KOBYLARNIA SA cena 6.252.698,28 zł, termin realizacji do 15.11.br. Wykonawca jest na etapie opracowywania organizacji ruchu
4	Budowa ul. Olszynowej w Osielesku oraz przebudowa rowu melioracyjnego w pasie drogowym ul. Wiśniowej w Maksymilianowie	390.000,00 65.000,00	15.03.	30.03	4	Sprawa wysokości środków dot. rowu jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji
5	Budowa przepustu na rowie melioracyjnym - połączenie ul. Kowalskiego z ul. Kusocińskiego w Niemczu – projekt Budowa ul. Grabowej w Osielesku - projekt Przedłużenie chodnika przy ul. Głównej wraz z likwidacją progów zwalniających w Maksymilianowie - projekt Budowa ul. Wyczółkowskiego w Niemczu - projekt Budowa ulicy Olsztyńskiej w Niwach - projekt	16.000,00 24.000,00 6.500,00 16.000,00 24.000,00	19.03	28.03.	2 4 4 4 4	Sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji
6	Rozbudowa budynku komunalnego przy ul. Osiedlowej w Bożenkovie	700.000,00	9 lutego 9 marca	26.02. 26.03.	0 0	Przetarg unieważniony - brak ofert Przetarg unieważniony - brak ofert

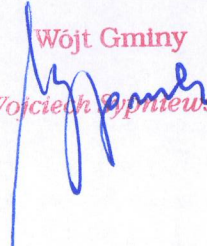
7	Budowa świetlicy wiejskiej w Niemczu.	3.350.000,00	9.01. 26 marca	26.01 26 kwietnia	3	Unieważniono - oferty były wyższe niż posiadane środki. Zastosowano projekt zamienny dot. elewacji stolarki okiennej, kostki na zewnątrz, co winno obniżyć wartości ofert w kolejnym przetargu.
8	Budowa rekreacyjnego terenu przyrodniczo-edukacyjnego z uwzględnieniem placów, ścieżek oraz małej architektury w Niemczu	636.000,00	30 marca	16 kwietnia	0	Nie wpłynęła żadna oferta
9	Budowa toru speedroweru wraz z zapleczem w Żołędowie i parkingiem	240.000,00	23 marca	9 kwietnia	0	Nie wpłynęła żadna oferta
10	Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - plany Żołędowo- Niwy, Maksymilianowo I i II	160.000,00	10 kwietnia	19 kwietnia		
11	Usługi geodezyjne (2 części)  Dot. część drugą podzielono na kolejne 2 części	200.000,00	6 lutego 2 części 12 marca	19 lutego 20 marca	4 4	W części 1 - HM Biuro – Hulek Mirosław <u>W części 2 przetarg unieważniono</u>  Wyk. - KAJA sp. z o.o. Świecie, na jedną część złożono odwołanie do KIO
<b>II. Ogłaszający - Gminny Zakład Komunalny</b>						
	Budowa sieci wod.-kan. ul. Grzybowa, Krzywa, Kąty	480.000,00	26.02	14.03	2	Przeds. Robót Inż. INZBUD Andrzej i Robert Kortas z Koronowa, cena 473.854,10 zł  Termin realizacji do 29.06.2018 r.
	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Słoneczna, Krokusowa, Sasankowa Żołędowo	850.000,00	2 marca 5 kwietnia	19.03 20 kwietnia	2	Zdecydowałem o unieważnieniu - oferty wyższe niż posiadane środki
	Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gm. Ostielsko		14 marca 30 marca	29.03. 16 kwietnia	1 2	Przetarg unieważniono - oferta wyższa od zaplanowanych środków Oferty przewyższają wartość zaplanowanych środków

### **Realizacja zadań wieloletnich**

- Budowa ulicy Tuberozy i Bocznej (wykonawca Usługi Ogólnobudowlane MARBRUK Marcin Kwiatkowski z Charzykowy wybrany w przetargu nieograniczonym w ubiegłym roku) – wykonano na ul. Tuberozy ok. 150 mb oporników i podbudowy, rozpoczęto układanie kostki brukowej.
- Ul. Sadownicza – (wykonawca MARBRUK wybrany j.w.) - wykonano ok. 600 mb obrzeży i podbudowy pod ścieżkę pieszo-rowerową, trwają roboty związane z oświetleniem oraz budową wodociągu.
- Budowa świetlicy w Żołędowie - wykonawca firma Usługi Budowlane i Transportowe „CEZAR” Piotr Preuss z Chełmży – informowałem Państwa na poprzedniej sesji, że wykonawca zgłosił obiekt do odbioru, komisja odbiorowa jeszcze nie zakończyła prac.

### **IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania**

- 23 marca uczestniczyłem w obradach komitetu sterującego ZIT.
- 26 marca po raz kolejny spotkałem się z Dyr. GDDKiA Oddział Bydgoszcz w sprawie przebudowy skrzyżowania Szosa Gdańska/Kolonijna/Centralna oraz projektowanych pozostałych skrzyżowań.
- 27 marca odbyłem spotkanie ze Starostą Bydgoskim Wojciechem Porzychem w sprawie uzgodnień dotyczących przebudowy skrzyżowania ul. Słonecznej z ul. Kolonijną.
- 4 kwietnia spotkałem się z członkiem zarządu Sp. MWiK w sprawie dalszej współpracy w zakresie gospodarki ściekami. W spotkaniu uczestniczyli pracownicy merytoryczni każdej ze stron.
- 10 kwietnia odbyłem spotkanie z Proboszczem Parafii Osielsko w sprawie regulacji gruntów pod kątem przebiegu sieci wod.-kan. na terenie Osielska.
- 11 kwietnia po raz kolejny spotkałem się z dyrektorem kontraktu budowy S5 na terenie naszej Gminy. M.in. omawiano sprawy związane z przebiegiem urządzeń melioracyjnych oraz możliwości budowy kanałów technologicznych aby zabezpieczyć możliwość przeprowadzenia mediów w przyszłości.

Wójt Gminy  
  
Wojciech Dymowski