

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
w dniach od 14 grudnia 2017 r. do 15 stycznia 2018 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności za okres od ostatniej zwyczajnej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

1. Akty notarialne

28 grudnia 2017 r. została podpisana umowa sprzedaży lokali w następstwie przetargu z dnia 27 października 2017 r.

Cena przedmiotów umowy (2 lokale użytkowe i 1 mieszkalny): 237.720,00 zł została przez Kupującego w całości zapłacona.

Podpisanie umowy stanowiło realizację uchwały Nr IV/70/2017 Rady Gminy Osielsko z dnia 27 czerwca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 3 lokali w budynku położonym w Osielsku

2. Odszkodowania za grunty zajęte pod drogi publiczne wskutek decyzji podziałowych

W okresie od 14 grudnia 2017 r. do 12 stycznia br. za łączną powierzchnię 1,1249 ha gruntów zajętych pod drogi na mocy decyzji podziałowych suma odszkodowań wyniosła 1.014.962,00 zł.

II. Sprawy bieżące

1. Informacja o podejmowanych działaniach w związku z wysokim stanem wód gruntowych

W następstwie licznych opadów i wysokiego stanu wód gruntowych współdziałaliśmy z Gminną Spółką Wodną oraz korzystaliśmy z usług zewnętrznych. Udało się udrożnić kilka odcinków. Niestety z przykrością muszę stwierdzić, że część niedrożnych urządzeń była spowodowana niefrasobliwością właścicieli nieruchomości oraz nieznanymi osobami. Na niektórych odcinkach przewody zostały uszkodzone przez korzenie drzew, jedna ze studzienek została zanieczyszczona odpadami nieznanego pochodzenia (duże ilości folii). Prace będą kontynuowane wg rozeznaczonych potrzeb.

2. Zarządzenia Wójta – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 80 dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
- Nr 81 dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na rok 2017 wskutek zwiększenia dotacji przez Wojewodę na pomoc społeczną – na realizację specjalistycznych usług opiekuńczych 4.976,- zł oraz na realizację zadania przyznawania Karty Dużej Rodziny 20,10 zł. Ponadto dokonałem zmian pomiędzy paragrafami w ramach niektórych działów.
- Nr 82 dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Powiatu Bydgoskiego. Wartość zrzeczonego się odszkodowania za gminne działki o łącznej powierzchni 967 m² zajęte przez Powiat pod przebudowę ulicy Starowiejskiej w Jaruzynie, oszacowana roboczo, to kwota ok. 48 tys. zł.
- Nr 1 dnia 2 stycznia 2018 r. w sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia oceny ofert najlepiej służących realizacji zadania z zakresu upowszechniania i rozwoju sportu.

Jako kierownik urzędu wydałem w br. zarządzenie w sprawie planu zamówień publicznych zaplanowanych do realizacji przez Urząd w 2018 roku.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

3. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływ z opłat

- ustalone należności na 2017 r. wg stanu na dzień 31 grudnia wyniosły 1.934.255,50 zł

- wpłaty za 2017 r. wynoszą na dzień 31 grudnia 2017 r. 1.827.663,25 zł

- zaległości za 2017 r. wynoszą 47.084,24 zł,

- Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata wzrosły do kwoty 96.072,19 (poprzednio wynosiły 95.336,35 zł)

- Zaległości za lata ubiegłe na koniec 2017 r. zmalały do kwoty 47.780,49 zł (poprzednio wynosiły 48.772,33 zł).

Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	grudzień 2016		grudzień 2017		Różnica XII 2017 do 2016		listopad 2017		grudzień 2017		Różnica XII do XI	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK
Odpady zmiesz	221,42	-	230,64	-	+9,22	-	234,59	-	230,64	-	-3,95	-
Zebrane selektyw	137,95	26,07	173,23	51,75	+35,28	+25,69	179,845	45,76	173,23	51,75	-6,615	+5,99
w tym:												
biodegradowalne	40,74	6,04	49,3	11,46	+8,56	+5,42	75,56	12,88	49,3	11,46	-26,26	-1,42
zmieszane opak	34,08	-	37,72	-	+3,64	-	29,98	-	37,72	-	+7,74	-
wielkogabaryt.	19,46	-	30,04	8,8	+10,58	+8,8	20,18	4,8	30,04	8,8	+9,86	+4,0
gruz, rozbiórk	10,46	10,46	19,26	19,26	+8,8	+8,8	19,14	19,14	19,26	19,26	+0,12	+0,12
Ogółem odpady	359,37	26,07	403,87	51,75	+44,5	+25,69	414,435	45,76	403,87	51,75	-10,565	+5,99
	Rok 2015		Rok 2016		Rok 2017		różnica 2016 do 2015		Różnica 2017 do 2016			
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	W tym PSZOK	razem	W tym PSZOK		
Odpady zmieszane	2063,97	-	2347,92	-	2576,53	-	+283,95 13,75%	-	+228,61 9,74%	-		
Zebrane selektywnie	1976,01	483,66	2479,38	627,81	2766,40	799,3	+503,36 25,47%	+144,15	+287,02 11,57%	+171,49		
w tym biodegr.	801,65	117,7	1199,84	201,85	1336,18	252,82	+398,2	+84,15	+136,34	+50,97		
Ogółem odpady	4039,99	483,66	4827,3	627,81	5342,93	799,3	+787,3 19,48%	+144,15 29,8%	+515,635 10,68%	+171,49 27,31%		
Śr. m-czna	336,67	40,3	402,27	52,32	445,24	66,61						

Ilości zebranych odpadów w grudniu br. są wyższe od ilości zebranych ogółem w grudniu ubiegłego roku. W poszczególnych rodzajach odpadów zbieranych selektywnie odnotowano mniejszą ilość zebranych odpadów biodegradowalnych natomiast wyraźne przyrosty dotyczą odpadów wielkogabarytowych, gdyż w grudniu także odbywała się zbiórka tych odpadów z posesji. Na PSZOK ilości odpadów były w grudniu wyższe.

Podsumowując wyniki roczne z lat 2015 – 2017 należy stwierdzić, że procentowy przyrost ilości odpadów w poszczególnych latach jest różny:

- w okresie 2016 do 2015 - wzrost o 19,48%, w tym zmieszane o 13,75%, w PSZOK o 29,8%,
- w okresie 2017 do 2016 - wzrost o 10,68%, w tym zmieszane o 9,74%, w PSZOK o 27,31%.

- Ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji:

- na dzień 31 grudnia 2015 r. – 12.017 osób, w tym zbierający odpady nieselektywnie - 725
- na dzień 31 grudnia 2016 r. – 12.543 osoby, w tym zbierający odpady nieselektywnie - 666
- na dzień 31 grudnia 2017 r. - 13.179 osób, w tym zbierający odpady nieselektywnie – 590

Konsekwencją powyższego jest wzrost ilości odpadów zbieranych selektywnie przy jednoczesnym spadku wpływów z opłat z tytułu wyższej stawki za odpady zbierane nieselektywnie.

4. Odbywałem z pracownikami narady dotyczące realizacji budżetu oraz ustalenia planu zamówień publicznych.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Plan zamówień publicznych - Zgodnie z ogłoszonym planem postępowań o udzielenie zamówień publicznych na rok 2018 w I kwartale planuje się ogłoszenie następujących zamówień w trybie przetargu nieograniczonego:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia	Orientacyjna wartość (netto w zł)
1	Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wod.-kan.	usługi	80.000,00
2	Nadzór inwestorski nad budową dróg gminnych	usługi	160.000,00
3	Rozbudowa ulicy Leśnej w Osielsku oraz budowa sieci wod.-kan. i kolektora ściekowego w ul. Leśnej	roboty budowlane	3.100.000,00
	Budowa ścieżki rowerowej i oświetlenia na ul. Słonecznej na odcinku ul. Kąty do Bydgoskiej oraz budowa ul. Kąty w Osielsku i Żołędowie do DK 5 oraz ul. Długiej do ul. Bocznej		1.138.000,00
			650.000,00
			3.000.000,00
4	Budowa ulicy Olszynki w Osielsku oraz przebudowa rowu melioracyjnego w pasie drogowym ul. Wiśniowej w Maksymilianowie	roboty budowlane	390.000,00
			65.000,00
5	Budowa przepustu na rowie melioracyjnym - połączenie ul. Kowalskiego z ul. Kusocińskiego w Niemczu – projekt	usługi	16.000,00
	Budowa ul. Grabowej w Osielsku - projekt		24.000,00
	Przedłużenie chodnika przy ul. Głównej wraz z likwidacją progów zwalniających w Maksymilianowie		6.500,00
	Budowa ul. Wyczółkowskiego w Niemczu - projekt		16.000,00
	Budowa ulicy Olsztyńskiej w Niwach - projekt		24.000,00
6	Rozbudowa budynku komunalnego przy ul. Osiedlowej w Bożenkowie	roboty bud.	700.000,00
7	Budowa świetlicy wiejskiej w Niemczu.	roboty bud.	3.350.000,00
8	Budowa rekreacyjnego terenu przyrodniczo-edukacyjnego z uwzględnieniem placów, ścieżek oraz małej architektury w Niemczu	roboty budowlane	636.000,00
9	Budowa toru speedroweru wraz z zapleczem w Żołędowie i parkingiem	roboty bud.	240.000,00
10	Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - plany Żołędowo- Niwy, Maksymilianowo I i II	usługi	160.000,00
11	Usługi geodezyjne	usługi	200.000,00

Plan zamówień publicznych na cały 2018 rok jest zamieszczony w BIP.

2. Ogłoszone zamówienia:

Został ogłoszony przetarg nieograniczony na budowę świetlicy w Niemczu, termin składania ofert jest do 26 stycznia.

3. Informacje o robotach odbieranych po ostatniej sesji oraz o zaawansowaniu zamówień wieloletnich

1) Budowa i przebudowa dróg:

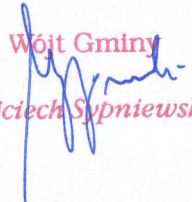
- ul. Lipowa w Maksymilianowie – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Szymon Rosochowicz – odbiór rozpoczęto 12 grudnia, roboty odebrano.
- ul. Lazurowa w Osielsku – wykonawca PW MAX Kamila Smolińska procedurę odbiorową rozpoczęto i zakończono 13 grudnia.
- Ścieżka z kruszywa w Żołędowie – INOPLANT - roboty odebrano 18 grudnia.
- Roboty na ul. Okrężnej – wykonawca MARBRUK – roboty odebrano 22 grudnia.

2) Inne zadania:

- Budowa i rozbudowa oświetlenia - wykonawca Przedś. Usług Elektrycznych i Telekom. J. Wizner z Wierzchucina Królewskiego, który wykonał roboty w ulicach:
 - Deszczowej i Palińskiego w Bożenkowie,
 - Koronowskiej i Pawiej w Maksymilianowie
 - Malinowej w Osielsku ,
 - Kukułczej, Kanarkowej, Topolowej i Wiklinowej w ŻołędowieRoboty zostały odebrane 20 grudnia 2017 r.
- Budowa świetlicy w Żołędowie - wykonawca firma Usługi Budowlane i Transportowe „CEZAR” Piotr Preuss z Chełmży – trwają roboty wykończeniowe wewnętrzne, na zewnątrz pozostaje jedynie uporządkowanie terenu i obsiew trawą. Termin umowy 20.03.2018 r. nie jest zagrożony.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- W minionym okresie zostały podpisane w Urzędzie Marszałkowskim umowy dotyczące dofinansowania termomodernizacji budynku przy ul. Centralnej 6 oraz budowy parku edukacyjnego w Niemczu.
- 15 grudnia wziąłem udział w Wigilii zorganizowanej dla podopiecznych przez GOPS.
- 21 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu w Rodzinnym Punkcie Konsultacyjnym z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
- 5 stycznia na zaproszenie Prezydenta Miasta wziąłem udział w otwarciu lodowiska TORBYT w Bydgoszczy.
- 9 stycznia odbyłem spotkanie z dyr. Grzegorzewskim na temat komunikacji publicznej na terenie gminy w aspekcie współdziałania z Bydgoszczą.
- 12 stycznia wziąłem udział w spotkaniu noworocznym z członkami klubu Victoria Osielsko.
- 14 stycznia wziąłem udział w imprezach zorganizowanych w związku z WOŚP.

Wójt Gminy

Wojciech Sypniewski