

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
w dniach od 22 listopada do 13 grudnia 2017 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności za okres od ostatniej zwyczajnej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

Akty notarialne z dnia 24 listopada br.:

1) Z Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz - ustanowienie służebności przesyłu na działce Nr 140 położonej w Niwach polegającej na:

- a/ prawie do utrzymywania na działce nr 140 słupowej stacji transformatorowej, kablowych linii elektroenergetycznych nN i SN oraz złącza kablowego SN o lokalizacji i przebiegu zgodnym z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część aktu;
- b/ swobodnego, nieutrudnionego, nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu do urządzeń elektroenergetycznych celem ich konserwacji, napraw, wymiany na nowe, remontów, usuwania awarii, dokonywania przeglądów, prowadzenia inwestycji związanych z modernizacją i przebudową linii, wyprowadzania nowych obwodów z ww. stacji;
- c/ obowiązku powstrzymania się każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej od takiego zagospodarowania nieruchomości, w tym sadzenie drzew, które uniemożliwiłoby swobodny dostęp do urządzeń oraz prowadzenie prawidłowej ich eksploatacji.

2) Sprzedaż działki Nr 406/3 o pow. 1,9372 ha położona w Żołędowie dla Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.

Powyższe stanowi realizację uchwał Rady Gminy Osielesko:

- Nr V/59/2016 z dnia 13 września 2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Żołędowie;
- Nr II/31/2017 z dnia 21 marca 2017 r. w sprawie zmiany w uchwale numer V/59/2016 z dnia 13 września 2016 r. – w zakresie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 406/4;
- Nr VI/88/2017 z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Żołędowie sprzedawanej w trybie bezprzetargowym.

Cena po udzielonej 30% bonifikacie wyniosła 1.263.087,00 zł brutto w tym podatek VAT w stawce 23%

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 75 dnia z dnia 22 listopada br. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na nieruchomości stanowiącej własność gminy na rzecz przesyłowego ENEA
- Nr 76 dnia 28 listopada br. w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielesko na 2017 rok wskutek decyzji o dotacjach:
 - w dziale pomoc społeczna:
 - dokonano zwiększenia o kwotę 842,- zł na dofinansowania opłacania składek na ubezpieczenia zdrowotne,
 - dokonano zmniejszenia o kwotę 2.997,- zł wskutek rozliczenia wydatków;

M

- w dziale oświata i wychowanie - zwiększono dotację o kwotę 10.353 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie wyposażenia gabinetów profilaktyki zdrowotnej;
- w dziale rodzina zmniejszono dotację o kwoty:
 - 117,92 zł – w związku z rozliczeniem wydatków na realizację zadań przyznawania Karty Dużej Rodziny,
 - 54.167,00 zł w związku z rozliczeniem wydatków z rozdziału 85502 – świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia
- Nr 77 dnia 30 listopada w sprawie określenia wzoru wniosku o oświadczenie dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych
- Nr 78 dnia 5 grudnia w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2017 r. w następstwie zmian w planie dotacji przyznawanych przez Wojewodę oraz wniosku Kier. GOPS:
 - wskutek decyzji Wojewody w dziale Pomoc społeczna:
 - zmniejszono dotację o kwotę 379 zł z tyt. składek na ubezpieczenia zdrowotne,
 - zwiększono dotacje o kwoty: 7.202,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych oraz kwotę 266,00 zł w rozdziale składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia.
 - wskutek wniosku kier. GOPS dokonano zmian w planie wydatków oraz pomiędzy rozdziałami.
- Nr 79 dnia 12 grudnia w sprawie powołania komisji stypendialnej rozpatrującej wnioski o przyznanie jednorazowego stypendium za szczególne osiągnięcia w dziedzinie kultury i sztuki.
- .

Jako kierownik urzędu wydawałem także zarządzenia dot. spraw wewnętrznych Urzędu.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływy z opłat
 - ustalone należności na 2017 r. wg stanu na dzień 12 grudnia wynoszą 1.934.639,50 zł (na 20 listopada wynosiły 1.934.247,- zł)
 - ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji na dzień 30 września br. – 12.911 osób
 - ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji na dzień 20 listopada br. – 13.054 osoby
 - ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji na dzień 13 grudnia br. – 13.182 osoby
 - wpłaty za 2017 r. wynoszą na dzień 12 grudnia 1.701.879,49 zł (na 20 listopada wynosiły 1.606.259,96 zł),
 - zaległości za 2017 r. po 5 ratach wynoszą obecnie 52.758,70 zł (poprzednio zaległości wynosiły 77.584,56 zł),
 - Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata wzrosły do kwoty 95.336,35 zł (na 20 listopada wynosiły 94.643,35 zł)
 - Zaległości za lata ubiegłe zmalowały do kwoty 48.772,33 zł (zaległości wynosiły poprzednio 51.161,83 zł).

Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	listopad 2016		listopad 2017		Różnica - 2017 do 2016		październik 2017		listopad 2017		Różnica	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK
Odpady zmieszane	218,34	-	234,59	-	+16,25	-	217,64	-	234,59	-	+16,95	-
Zebrane selektyw	228,85	58,86	179,845	45,76	-49,005	-13,1	269,77	84,93	179,845	45,76	-89,925	-39,17
w tym:												
biodegradowalne	126,26	25,92	75,56	12,88	-50,7	-13,04	142,02	27,06	75,56	12,88	-66,46	-14,18
zmieszane opak	29,62	--	29,98	-	+0,36	-	45,12	--	29,98	-	-15,14	-
wielkogabarytowe	18,3	3,42	20,18	4,8	+1,88	+1,38	11,10	11,10	20,18	4,8	+9,08	-6,3
gruz, rozbiórkowe	17,06	17,06	19,14	19,14	+2,08	+2,08	32,54	32,54	19,14	19,14	-13,4	-13,4
Ogółem odpady	447,19	58,86	414,435	45,76	-32,75	-13,1	487,41	84,93	414,435	45,76	-72,975	-39,17

Ilości zebranych odpadów w listopadzie br. są niższe od ilości zebranych ogółem w listopadzie ubiegłego roku oraz października br., ale wyższe są obecnie ilości zebranych odpadów zmieszanych. W poszczególnych rodzajach odpadów zbieranych selektywnie odnotowano znacznie mniejszą ilość zebranych odpadów biodegradowalnych natomiast wyraźne zwwyżki dotyczą odpadów wielkogabarytowych, gdyż w listopadzie odbywała się zbiórka tych odpadów z posesji. Na PSZOK ilości odpadów były w listopadzie niższe.

Wykonawca, Przeds. Usług Komunalnych TARO sp. z o.o., dostarczył na nieruchomości pakiety worków na przyszły okres oraz materiały informacyjne nt. nowego sposobu zbiórki.

3. W minionym okresie odbyły się zebrania wiejskie we wszystkich sołectwach. Mieszkańcy zostali poinformowani o założeniach projektu budżetu na 2018 r. Odbyłem kolejne narady dotyczące poprawek w projekcie budżetu oraz WPF z udziałem skarbnika gminy, kierowników jednostek, kierowników referatów i innych pracowników.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Urządzenia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej

- Budowa sieci wod.-kan. przez wykonawcę Przeds. INŻBUD A i R Kortas z Koronowa:
 - budowa sieci wodociągowej w ul Zdroje w Bożenkowie,
 - roboty w rejonie ul. Matejki w Niemczu (sieć wodociągowa Ø110 – 613,5 m, kanalizacji sanitarnej Ø250 – 256 m, kanalizacji grawitacyjnej Ø200 – 168 m, oraz odgałęzienia sieci grawitacyjnej Ø160 – 67,5 m tj. 14 szt.)
 - ww. roboty zostały odebrane 13 grudnia z uwagami. Niedoróbki drogowe zostaną wykonane wiosną.
- Budowa sieci - wykonawca sp. z o.o. WIMAR:
 - sieci: wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek oraz z przepompownią ścieków PS w ul. Olszynki, Orzeszkowej, Słowackiego w Niemczu,
 - sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w ul. Opalowej, Diamentowej, Agatowej w Osielsku,
 - sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w ul. Karkonoskiej i Bieszczadzkiej w Niwach

M

- roboty wod.-kan. zostały zakończone. W procedurze odbiorowej ustalono, iż niedoróbki dot. części drogowych zostaną wykonane wiosną w sprzyjających warunkach atmosferycznych.

- 8 listopada GZK ogłosił przetarg na budowę z podziałem na 3 części:
 - 1) sieci wodociągowej 56 m Ø110 w ul. Kolonia w Jaruzynie,
 - 2) odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek: - kanalizacji grawitacyjnej do dz. w ul. Żurawiej w Osielsku – 5,5 m oraz w ul. Polnej w Maksymilianowie – 9,0 m,
- kanalizacji ciśnieniowej do 2 działek w ul. Karpackiej w Niwach – 32 m, do działki w ul. Wypiańskiego oraz Olimpijczyków w Niemczu – razem 22,5 m
 - 3) odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki w ul. Głównej w Maksymilianowie - kanalizacja grawitacyjna – 30,0 m

Przetarg został unieważniony z uwagi na to, że nie wpłynęła żadna oferta.

2. Budowa i przebudowa dróg:

- Zaawansowanie robót:
 - ul. Lipowa w Maksymilianowie – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Szymon Rosochowicz – termin zakończenia upłynął 7 grudnia, zadanie zostało zgłoszone do odbioru, który rozpoczęto 12 grudnia.
 - ul. Lazurowa w Osielsku – wykonawca PW MAX Kamila Smolińska - termin zakończenia upłynął 30 listopada, roboty zgłoszono do odbioru, procedurę odbiorową rozpoczęto 13 grudnia.
 - ul. Tapicerska i Modrakowa (przebudowa, chodnik z kostki betonowej ok. 545 mb szer. 1,5 – 2 m, oświetlenia) – wykonawca Usługi Ogólnobudowlane MARBRUK Marcin Kwiatkowski z Charzykowy z ceną 428.311,23 zł brutto – odbiór rozpoczęto 7 listopada, stwierdzono usterki, odbiór ostateczny nastąpił 30 listopada.
 - ul. Łyżwiarzy (pieszo-jezdna dł. ok. 357 mb, szer. 5 m z kostki brukowej, oświetlenia) – wykonawca P.U.H.P KOMPLEKS-BUD Tadeusz Radwan, Koronowo z ceną 490.000,00 zł brutto – odbiór rozpoczęto 20 października, stwierdzono usterki, odbioru ostatecznego dokonano 23 listopada.
 - ul. Żurawinowa i Orzeszkowej – wykonawca firma Usługi Ogólnobudowlane MARBRUK Marcin Kwiatkowski z Charzykowy z ceną 1.170.078,52 zł brutto - termin wykonania upłynął 24 listopada, roboty zostały odebrane 6 grudnia.
 - zatoka autobusowa przy ul. Bydgoskiej wraz z oświetleniem – wykonawca P.U.H.P KOMPLEKS-BUD Tadeusz Radwan, Koronowo z ceną 130.000,00 zł brutto – roboty zgłoszono do odbioru, odebrano 7 grudnia z drobnymi uwagami.
 - budowa ulic Krakowskiej (ok. 445 mb) i Zakopiańskiej (ok. 751 mb) w ramach PRGiPID – wykonawca Przeds. Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA SA – odbiór rozpoczęto 14 listopada, poddano badaniom jakość masy, roboty odebrano 22 listopada.
 - Ścieżka z kruszywa w Żołędowie – INOPLANT z terminem do 10 grudnia – roboty zgłoszono do odbioru.
 - W toku są jeszcze roboty na ul. Okrężnej – wykonawca MARBRUK z terminem do 20.12. – została usunięta warstwa humusu, podłoże jest przygotowane do rozkładania kruszywa.

M

- W częściach unieważnionych z przetargu z dnia 25 sierpnia dot. ul. Sadowniczej oraz Bocznej i Tuberozy został ogłoszony nowy przetarg z terminem składania ofert do 8 grudnia br. i terminem wykonania do 29.06.2018 r. Sprawa wysokości środków na te zadania jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- Dla zabezpieczenia utrzymania dróg GZK ogłosił i rozstrzygnął przetarg na dostawę kruszywa betonowego lub ceglano-betonowego frakcji 8-40 mm w ilości 5.000 ton. Wybrano dostawcę P.W. BUDIMAX Zbigniew Kunicki z Łochowa z ceną brutto: 215.250,00 zł.

3. Inne zadania:

- 29 listopada upłynął termin składania ofert w przetargu na budowę parkingu przy hali sportowej w Osielsku. Złożono 3 oferty, najkorzystniejszą złożył wykonawca INOPLANT sp. z o.o. z ceną 78.800,01 zł i 5-cioletnią gwarancją na roboty. Termin wykonania jest do końca maja 2018 r.

- Informowałem Państwa, że z powodu braku ofert w kilku przetargach na termomodernizację budynków komunalnych przy ul. Centralnej 6 w Osielsku, w związku z ubieganiem się ośrodki zewnętrzne, wystąpiłem do Urzędu Marszałkowskiego o przesunięcie terminu wykonania tego zadania do lipca 2018 r. i otrzymałem odpowiedź, że termin przesuwają się do 1.07.2018 r. Ogłosiłem kolejny przetarg z terminem składania ofert do 30 listopada. Złożono 2 oferty, sprawa wysokości środków na zadanie jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku komunalnym ul. Centralna 6 w Osielsku – wykonawca B&G PROENERGY s.c. z Nowej Wsi Lęborskiej z ceną 86.985,60 zł brutto - roboty zostały odebrane.

- Budowa świetlicy w Żołędowie - wykonawca firma Usługi Budowlane i Transportowe „CEZAR” Piotr Preuss z Chełmży – trwają roboty wykończeniowe, termin umowy 20.03.2018 r. nie jest zagrożony.

- Budowa i rozbudowa oświetlenia na terenie gminy Osielsko - wykonawca Przedst. Usług Elektrycznych i Telekom. J. Wizner z Wierzchucina Królewskiego, który za kwotę 109.470,- zł wykonał roboty w ulicach:

- Deszczowej w Bożenkowie – linia kablowa, 1 latarnia, oprawa sodowa 70 W
- Palińskiego w Bożenkowie – linia kablowa, 2 latarnie, oprawy sodowe 100 W
- Koronowskiej w Maksymilianowie – linia kablowa, 6 latarni, oprawy LED
- Pawiej w Maksymilianowie – linia kablowa, 1 lampa, oprawa sodowa 70 W
- Malinowej w Osielsku – linia kablowa, 2 lampy, oprawy sodowe 70 W
- Kukułczej i Kanarkowej w Żołędowie – linia kablowa, 5 latarni, szafka oświetleniowa, oprawy sodowe 70 W
- Topolowej w Żołędowie – linia kablowa, 2 lampy, oprawy sodowe 70 W
- Wiklinowej w Żołędowie – linia kablowa, 1 latarnia, oprawa sodowa 70 W.

Termin zakończenia upłynął 8 grudnia br. roboty zostały zakończone i zgłoszone do odbioru.

- Przetarg na objęcie ochroną ubezpieczeniową gminnych jednostek organizacyjnych, w tym Urzędu Gminy – termin składania ofert upłynął 22 listopada. Wpłynęła jedna oferta, sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- Przetarg GZK na zakup i dostawę fabrycznie nowego ciągnika – termin składania ofert upłynął 21 listopada. Złożono 2 oferty, korzystniejszą złożył Raiffeisen Agro-Technika Raitech Sp. z o.o. z Brzozy z kwotą brutto 188.805,00 zł.

M

4. Zamówienia na prace projektowe - 17 listopada upłynął termin składania ofert w przetargu na wykonanie dokumentacji projektowej budowy dróg oraz sieci wod.-kan. na terenie gminy Osielsko. Złożono 4 oferty, sprawa wysokości środków była przedmiotem obrad poprzedniej sesji. Rozstrzygnięcie jest następujące:

- projekt budowy ulicy Jagodowej w Maksymilianowie (około 1200 m) wykona Drogowa Pracownia Projektowa ANMAR Anna Pacewicz-Dyrda z Kruszyna za cenę 73.800,- zł.
- projekt budowy ul. Topolowej w Osielsku na odcinku od wlotu skrzyżowania Al. Mickiewicza-Jana Pawła II do skrzyżowania z ul. Leśną (około 2000 m) wykona Pracownia Projektowa KONICZYNA Grzegorz Bebyn z Osielska za cenę 182.040,- zł.

Ww. projekty mają być wykonane do 31 grudnia 2018 r.

5. W minionym okresie zapraszaliśmy za pośrednictwem BIP do złożenia ofert na zadania poniżej 30 tys. euro w zakresie:

- świadczenia usług wywozu odpadów w 2018 roku z gminnych jednostek,
- zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok padłej zwierzyny z terenu Gminy w 2018 r.
- całodobowej opieki weterynaryjnej w 2018 roku

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- 24 listopada, wspólnie z sekretarzem, skarbnikiem i informatykiem, wziąłem udział w konferencji w ramach projektu E-Urzędy bliżej mieszkańców i przedsiębiorców w powiecie bydgoskim”.
- 28 listopada odbyłem spotkanie w GDDKiA, które dotyczyło przebudowy skrzyżowań dróg gminnych z drogą nr 5 oraz drogi powiatowej (ul. Centralna i Kolonijna)
- 29 listopada wspólnie z dyr. GZK odbyliśmy spotkanie z Prezesem MWiK w związku z napływem deszczówki do sieci kanalizacji sanitarnej.
- 7 grudnia, wspólnie z Panem Przewodniczącym, uczestniczyłem w spotkaniu wigilijnym zorganizowanym przez Starostę.
- 8 grudnia odbyło się spotkanie stowarzyszenia Metropolia Bydgoszcz. Omawiano m.in. kwestie polityki senioralnej.
- 12 grudnia odbyłem spotkanie z Komendantem Policji Bydgoszcz-Śródmieście.

Wojt Gminy
Wojciech Sybniowski
Wojciech Sybniowski