

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
w dniach od 3 października do 21 listopada 2017 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności za okres od ostatniej zwyczajnej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

1. Akty notarialne:

- 12 października - umowa sprzedaży nieruchomości gruntowej na własność użytkownikowi wieczystemu działki Nr 365/8 o pow. 0,2174 ha, położonej w Bożenkowie, co stanowi realizację uchwały Rady Gminy Osielsko Nr V/60/2016 z dnia 13 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości gruntowej.
- 16 listopada - nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Osielsko prawa użytkowania wieczystego działek: dz. nr 196/2 o pow. 0,1417 ha oraz dz. nr 220 o pow. 0,0489 ha, wchodzące w skład pasa drogowego ul. Warsztatowej. Działki stanowiły własność Skarbu Państwa Polskiego w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

Powyższe stanowi realizację uchwały Nr III/51/2017 Rady Gminy Osielsko z dnia 16 maja 2017 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych w Maksymilianowie.

2. Przetargi - 27 października odbył się ogłoszony 15 września przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali w Osielsku. Wszystkie lokale zostały sprzedane.

3. Publikacja wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

6 listopada ogłosiłem wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – na okres 3 lat działki o pow. 0,0238 ha położonej w Niemczu.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 61, 62, 63, 64, 65, 66 – w sprawie udzielenia nowych pełnomocnictw dla dyrektorów szkół oraz Kierownika Zespołu ds. Oświaty.
- Nr 67 dnia 4 października w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2017 rok w związku z rozdysponowaniem rezerwy celowej na inwestycję – kwoty 34.000,- zł na budowę ul. Lipowej w Maksymilianowie. W rezerwie pozostało 209.900,- zł.
- Nr 68 dnia 17 października w sprawie uczestnictwa w wojewódzkim kompleksowym ćwiczeniu obronnym.

Nr 69 dnia 20 października w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2017 rok wskutek zmian dokonanych przez Wojewodę w planach dotacji:

➤ w dziale pomoc społeczna:

- dokonano zwiększenia o kwoty: 339,03 na wypłatę dodatków energetycznych, 82.860,- zł na zasiłki okresowe, 63.000,- zł na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych, 353.837,- zł na realizację świadczeń z funduszu alimentacyjnego,

- dokonano zmniejszenia o kwotę 19.569,- zł wskutek rozliczenia dotacji;

- w dziale oświata i wychowanie - zwiększono dotację o kwotę 4.074,76 zł na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub ćwiczeniowe,

- w dziale edukacyjna opieka wychowawcza – zwiększenie dotacji o 2.000,- zł na udzielenie pomocy uczniom w formie zasiłku losowego na cele edukacyjne,
- w dziale rodzina zwiększono dotację na realizację świadczenia wychowawczego o kwotę 1.079.021,- zł.

Ponadto dokonano niezbędnych zmian między paragrafami w działach oraz rozdysponowano rezerwę w kwocie 14.000,- zł z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków na zadanie budowa boiska z oświetleniem w Wilczu.

- Nr 70 dnia 25 października w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż lokali,
- Nr 71 dnia 27 października w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2017 rok w związku z dotacjami Wojewody na realizację zadań:
 - 13.249,- zł – na zadania z zakresu USC, ewidencji ludności, dowodów osobistych – rozliczenie za III kw.,
 - 15.040,- zł – na pomoc materialną dla uczniów,
 - 15.003,85 zł – zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie ON dla producentów rolnych,
 - 53.632,-zł - na realizację rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury „Aktywna tablica”.
- Nr 72 dnia 30 października w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2016/2017.
- Nr 73 dnia 15 listopada w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej gminy Osielsko na rok 2018 i projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 - 2026. Projekty przedłożono Radzie Gminy Osielsko oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.
- Nr 74 dnia 15 listopada w sprawie ustalenia stawki opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów energii cieplnej wytwarzanej w kotłowniach należących do gminy.

Jako kierownik urzędu wydawałem także zarządzenia dot. spraw kadrowych w Urzędzie.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

Wymiar oraz wpływy z opłat

- ustalone należności na 2017 r. wg stanu na dzień 20 listopada wynoszą po odpisach 1.934.247,- zł (na 30 września wynosiły 1.935.233,00 zł)
- ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji na dzień 30 września br. – 12.911 osób
- ilość mieszkańców wg złożonych deklaracji na dzień 20 listopada br. – 13.054 osoby
- wpłaty za 2017 r. wynoszą na dzień 20 listopada 1.606.259,96 zł (na 30 września wynosiły 1.339.465,31 zł),
- zaległości za 2017 r. po 5 ratach wynoszą obecnie 77.584,56 zł (na 30.09. po 4 ratach wynosiły 60.194,42 zł),
- Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata na dzień 20 listopada wzrosły do 94.643,35 zł (na 30 września wynosiły 91.052,12 zł)
- Zaległości za lata ubiegłe zmalały do kwoty 51.161,83 zł (wynosiły poprzednio 58.799,06zł)

11

Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	wrzesień 2016		wrzesień 2017		Różnica - 2017 do 2016		październik 2016		październik 2017		Różnica	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK
Odpady zmieszane	161,24	-	187,72	-	+26,48	-	205,92	-	217,64	-	11,72	-
Zebrane selektyw w tym:	254,61	85,49	260,22	77,02	+5,61	- 8,47	184,22	53,1	269,77	84,93	+85,55	+31,83
· biodegradowalne	132,1	23,58	144,42	27,66	+12,32	+4,08	85,16	13,36	142,02	27,06	+56,86	+13,7
· zmieszane opak	36,22	-	40,68	-	+4,46	--	37,74	--	45,12	--	+7,38	--
· wielkogabarytowe	7,6	7,6	14,98	14,98	+7,38	+7,38	5,44	5,44	11,10	11,10	+5,66	+5,66
· gruz, rozbiórkowe	42,61	42,61	23,04	23,04	-19,57	-19,57	24,52	24,52	32,54	32,54	+8,02	+ 8,02
Ogółem odpady	415,85	85,49	447,94	77,02	+32,09	-8,47	390,14	53,1	487,41	84,93	+97,27	+31,83

Ilości zebranych odpadów we wrześniu i październiku br. są niższe od poziomu tegorocznych rekordowych miesięcy z okresu II kwartału, w którym m-czne ilości przekraczały 500 ton.

Nastąpiło rozstrzygnięcie przetargu na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Osielsko i punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Żołędowie okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2019 r. Wybrano wykonawcę Przeds. Usług Komunalnych TARO sp. z o.o.

3. W minionym okresie odbyłem wiele narad i spotkań dotyczących przygotowania projektu budżetu oraz WPF z udziałem skarbnika gminy, kierowników jednostek, kierowników referatów i innych pracowników.

4. Gmina Osielsko otrzymała zaszczytny tytuł „Impreza roku” za organizację tegorocznych mistrzostw w Nordic Walking. Statuetkę NORDICUS na uroczystej gali w Wągrowcu 11 listopada br. odebrała pani Dyrektor GOSiR.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Urządzenia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przez wykonawcę Przeds. INŻBUD A i R Kortas z Koronowa:
 - budowa sieci wodociągowej w ul. Zdroje w Bożenkowie, cena zadania 156.234,21 zł, roboty są w toku, termin zakończenia jest do 8 grudnia br.,
 - sieci w ul. Trzmieliny, Cytrynowej w Osielsku za cenę 121.032,27 zł z terminem do 31.10.br. (sieci wodociągowe Ø160 – 296 m oraz Ø110 – 172 m) – zadanie zakończone w terminie i odebrane,
 - roboty w rejonie ul. Matejki w Niemczu za cenę 329.197,02 zł (sieć wodociągowa Ø110 – 613,5 m, kanalizacji sanitarnej Ø250 – 256 m, kanalizacji grawitacyjnej Ø200 – 168 m, oraz odgałęzienia sieci grawitacyjnej Ø160 – 67,5 m tj. 14 szt.) – roboty jeszcze w toku, termin zakończenia upływa 30 listopada,
 - budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy w ul. Starowiejskiej, Sołeckiej, Serdecznej, Pod Sosnami w Jaruzynie za cenę 374.960,20 zł (sieci wodociągowe: Ø110 – razem 1.862,5 m ; Ø90 – 22,0 m oraz przyłącza wodociągowe - razem 23 szt., 246,0 m) – roboty zakończono przed umownym terminem i odebrano.

- Budowa sieci - wykonawca sp. z o.o. WIMAR:
 - sieci: wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek oraz z przepompownią ścieków PS w ul. Olszynki, Orzeszkowej, Słowackiego w Niemczu,
 - sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w ul. Opalowej, Diamentowej, Agatowej w Osielsku,
 - sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w ul. Karkonoskiej i Bieszczadzkiej w Niwach za cenę 646.915,52 zł, zakres:
 - sieć wodociągowa: Ø 110 – 556,0 m, Ø 90 – 13,5 m,
 - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 – 532,5 m, odgałęzienia sieci Ø160 – 165,0 m - szt. 28,
 - sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Ø90 – 307,5 m i przepompownia ścieków
- 8 listopada GZK ogłosił przetarg na budowę z podziałem na 3 części:
 - 1) sieci wodociągowej 56 m Ø110 w ul. Kolonia w Jaruzynie,
 - 2) odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek na terenie gminy:
 - kanalizacji grawitacyjnej Ø160 do dz. w ul. Żurawiej w Osielsku – 5,5 m oraz w ul. Polnej w Maksymilianowie – 9,0 m,
 - kanalizacji ciśnieniowej Ø40 do 2 działek w ul. Karpackiej w Niwach – 32 m, do działki w ul. Wypiańskiego w Niemczu – 14 m oraz w ul. Olimpijczyków w Niemczu – 8,5 m
 - 3) odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki w ul. Głównej w Maksymilianowie - kanalizacja grawitacyjna Ø160 – 30,0 m

Termin składania ofert upływa 23 listopada, termin realizacji robót do 20 grudnia br.

2. Budowa i przebudowa dróg:

- Zaawansowanie robót:
 - ul. Lipowa w Maksymilianowie – wykonawca EURO SYSTEM TRANS Szymon Rosochowicz – zadanie jest w fazie końcowej, termin zakończenia jest do 7 grudnia.
 - ul. Lazurowa w Osielsku – wykonawca PW MAX Kamila Smolińska ma zaawansowane roboty na poziomie pow. 75%. Termin zakończenia upływa 30 listopada.
 - ul. Jeziorańska (jezdnia asfaltowa dł. ok. 76 mb, szer. 5,5 m, chodnik z kostki brukowej szer. 1,5 m, oświetlenie) – wykonawca Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe Affabre Sp. z o.o. z Bydgoszczy z ceną 219.005,42 zł brutto - roboty zakończono i odebrano 10 listopada.
 - ul. Tapicerska i Modrakowa (przebudowa, chodnik z kostki betonowej ok. 545 mb szer. 1,5 – 2 m, oświetlenia) – wykonawca Usługi Ogólnobudowlane MARBRUK Marcin Kwiatkowski z Charzykowy z ceną 428.311,23 zł brutto – roboty zgłoszono do odbioru, odbiór rozpoczęto 7 listopada, termin usunięcia stwierdzonych usterek upływa w dniu dzisiejszym.
 - ul. Łyżwiarzy (pieszo-jezdna dł. ok. 357 mb, szer. 5 m z kostki brukowej, oświetlenia) – wykonawca P.U.H.P KOMPLEKS-BUD Tadeusz Radwan, Koronowo z ceną 490.000,00 zł brutto – roboty zgłoszono do odbioru, odbiór rozpoczęto 20 października, stwierdzono usterki, odbioru ostatecznego jeszcze nie dokonano.

M

- ul. Żurawinowa i Orzeszkowej – wykonawca firma Usługi Ogólnobudowlane MARBRUK Marcin Kwiatkowski z Charzykowy z ceną 1.170.078,52 zł brutto - roboty są w fazie końcowej, termin wykonania jest do 24 bm.
 - zatoka autobusowa przy ul. Bydgoskiej wraz z oświetleniem – wykonawca P.U.H.P KOMPLEKS-BUD Tadeusz Radwan , Koronowo z ceną 130.000,00 zł brutto – roboty zgłoszono do odbioru.
 - budowa ulic Krakowskiej (ok. 445 mb) i Zakopiańskiej (ok. 751 mb) w ramach PRGiPID – wykonawca Przeds. Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA SA – odbiór rozpoczęto 14 listopada, stwierdzono usterki, odbioru ostatecznego jeszcze nie dokonano, czekamy na wyniki badań arbitrażowych jakości masy.
 - Budowa ulicy Parowy w Osielsku na odc. ok. 417,48mb – wykonawca BETPOL S.A. z Bydgoszczy – roboty odebrano 9 października.
- Ponadto w toku są jeszcze roboty:
 - Na ul. Okrężnej – MARBRUK ma termin do 20.12.,
 - Ścieżka z kruszywa w Żołędowie – INOPLANT ma termin do 10 grudnia.
 - W częściach unieważnionych z przetargu z dnia 25 sierpnia dot. ul. Sadowniczej oraz Bocznej i Tuberozy został ogłoszony nowy przetarg z terminem składania ofert do 8 grudnia br. i terminem wykonania do 29.06.2018 r.

- Remonty i nakładki (GZK)

- Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Tadeusza Kościuszki w Niemczu – w pierwszym przetargu nie wpłynęła żadna oferta. Przetarg powtórzono, termin składania ofert upłynął 20 listopada, wpłynęła jedna oferta przewyższająca dwukrotnie wysokość posiadanych przez nas środków na to zadanie.
- Przeds. Robót Drogowych „INODRÓG” sp. z o.o. z Inowrocławia zgłosił do odbioru wykonanie nakładek asfaltowych na ulicach: Józefa Chełmońskiego, Jana Kochanowskiego i Juliana Tuwima w Niemczu, Limbowej, Zapłotek, Sójki oraz Palińskiego i Wypoczynkowej. Termin realizacji ww. zadań był wydłużany z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne.

3. Inne zadania:

- 10 listopada ogłoszono przetarg na budowę parkingu przy hali sportowej w Osielsku. Termin składania ofert upływa 29 bm.
- Przetarg na udzielenie kredytu długoterminowego na częściowe sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Osielsko, wysokość kredytu 3.600.000,- zł - złożono 2 oferty, wybrano najkorzystniejszą Banku Spółdzielczego w Bydgoszczy z ceną 177.665,25 zł.
- Informowałem Państwa, że z powodu braku ofert w kilku przetargach na termomodernizację budynków komunalnych przy ul. Centralnej 6 w Osielsku, w związku z ubieganiem się ośrodki zewnętrzne, wystąpiłem do Urzędu Marszałkowskiego o przesunięcie terminu wykonania tego zadania do 30.07.2018r. Otrzymałem odpowiedź, że termin przesuwa się do 1.07.2018 r. Ogłosiłem kolejny przetarg, termin składania ofert upływa 30 bm.
- budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku komunalnym ul. Centralna 6 w Osielsku – wykonawca B&G PROENERGY s.c. z Nowej Wsi Lęborskiej z ceną 86.985,60 zł brutto - roboty zostały zgłoszone do odbioru.

4

- Nadbudowa i dobudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Bożenkowie – wykonawca INSTALMONT z Pruszcza – informowałem Państwa o kłopotach z wykonawcą. Obecnie wykonawca zawiadomił nas, że odstępuje od umowy.
- Budowa świetlicy w Żołędowie - wykonawca firma Usługi Budowlane i Transportowe „CEZAR” Piotr Preuss z Chełmży za cenę 995.070,- zł – prace tynkarskie zakończono, są wykonywane gładzie i układane płytki, w toku izolacja termiczna stropodachu, elewacja jest w fazie końcowej.
- Budowa i rozbudowa oświetlenia, ul. Topolowa w Osielsku – ostatnie zadanie wykonawcy PPHU ELJAN s.c. z Książa Wielkopolskiego – informowałem Państwa, że przesunięto termin wykonania zadania w związku z planowaną nakładką na tej ulicy. Ponieważ wpłynął wniosek mieszkańców, aby tej ulicy nie realizować w formie nakładki, zdecydowano o odstąpieniu od realizacji tych zadań.
- Po zwiększeniu przez Radę Gminy środków na realizację zadań, rozstrzygnięto przetarg na budowę i rozbudowę oświetlenia na terenie gminy Osielsko. Wpłynęły 2 oferty, wybrano wykonawcę Przeds. Usług Elektrycznych i Telekom. J. Wizner z Wierzchucina Królewskiego, który za kwotę 109.470,- zł wykona roboty w ulicach:

- Deszczowej w Bożenkowie – linia kablowa, 1 latarnia, oprawa sodowa 70 W
- Palińskiego w Bożenkowie – linia kablowa, 2 latarnie, oprawy sodowe 100 W
- Koronowskiej w Maksymilianowie – linia kablowa, 6 latarni, oprawy LED
- Pawiej w Maksymilianowie – linia kablowa, 1 lampa, oprawa sodowa 70 W
- Malinowej w Osielsku – linia kablowa, 2 lampy, oprawy sodowe 70 W
- Kukułczej i Kanarkowej w Żołędowie – linia kablowa, 5 latarni, szafka oświetleniowa, oprawy sodowe 70 W
- Topolowej w Żołędowie – linia kablowa, 2 lampy, oprawy sodowe 70 W
- Wiklinowej w Żołędowie – linia kablowa, 1 latarnia, oprawa sodowa 70 W.

Roboty są w toku, termin zakończenia jest do 8 grudnia br.

- Przetarg na objęcie ochroną ubezpieczeniową gminnych jednostek organizacyjnych, w tym Urzędu Gminy – termin składania ofert upływa 22 listopada.
- Przetarg GZK na zakup i dostawę fabrycznie nowego ciągnika – termin składania ofert upływa 21 listopada.

4. Zamówienia na prace projektowe - 8 listopada ogłosiliśmy przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej budowy dróg oraz sieci wod.-kan. na terenie gminy Osielsko. Termin składania ofert upłynął 17 listopada, złożono 4 oferty, sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

5. W minionym okresie zapraszaliśmy za pośrednictwem BIP do złożenia ofert na zadania poniżej 30 tys. euro:

wykonanie okresowej kontroli stanu technicznej sprawności budynków komunalnych w gminie,

- ułożenie kostki brukowej do dwóch budynków komunalnych na terenie Gminy,
- modernizacja drogi ul. Okrężna w Maksymilianowie,
- remont poszycia dachowego w budynku komunalnym w Osielsku przy ul. Centralnej 6,
- remont pomieszczeń rodzinnego punktu konsultacyjnego w budynku komunalnym przy ul. Centralnej 6a w Osielsku,
- wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalnym w Żołędowie, ul. Bydgoska 31.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- 13 października:
 - 1) Spotkanie z dyr. szkół i nauczycielami wyróżnionymi z okazji Dnia Edukacji
 - 2) Wziąłem udział w uroczystości święta SP w Maksymilianowie.
- 14 października otworzyłem Mistrzostwa Polski w Zapasach w Stylu Wolnym, które odbywały się w Hali GOSiR w Osielsku.
- 19-20 października uczestniczyłem w Kongresie Gmin Wiejskich w Rawie Mazowieckiej.
- 24 października miałem zaszczyt złożyć życzenia naszym mieszkańcom obchodzącym jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego oraz w Imieniu Prezydenta RP wręczyłem medale za długoletnie pożycie małżeńskie.
- 6 listopada w Urzędzie Miasta Bydgoszczy zostały podpisane umowy w sprawie dostawy gazu w ramach grupy zakupowej, której jesteśmy uczestnikiem.
- 11 listopada:
 - 1) Otworzyłem Międzynarodowy Turniej w Zapasach Dzieci i Młodzików. W Turniej na naszej hali wzięło udział 250 zawodników.
 - 2) Wziąłem udział w uroczystej mszy świętej oraz koncercie patriotycznym w kościele parafialnym w Żołędowie.
 - 3) Wspólnie z uczestnikami Rowerowego Rajdu Niepodległości zapaliłem znicz na grobie powstańca wielkopolskiego na cmentarzu w Osielsku.
- 13 listopada uczestniczyłem w spotkaniu na temat przygotowania strategii rozwiązywania problemów społecznych dla gminy Osielsko. Spotkanie odbyło się w GOK-u.
- 14 listopada wzięłem udział w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT. Podjęto stanowisko nt. alokacji środków ZIT na lata 2017-2018.
- 17 listopada odbył się 20-ty Turniej Siatkówki im. Zbigniewa Sieluka. Dokonałem uroczystego otwarcia Turnieju.
- W dniu dzisiejszym spotkałem się z pracownikami GOPS-u z okazji Dnia Pracownika Socjalnego.

Wójt Gminy
Wojciech Sypniewski
Wojciech Sypniewski