

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
w dniach od 16 maja do 26 czerwca 2017 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności za okres od ostatniej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

Akty notarialne

- 9 czerwca została sfinalizowana darowizna na rzecz Gminy 3 działek o łącznej powierzchni 0,1632 ha stanowiących drogę, położonych w Bożenkowie. Wartość przedmiotu darowizny stanowi 69.915,00 zł. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego poniosła Gmina – 1.935,90 zł.

Przyjęcie darowizny stanowi realizację Uchwały Nr III/42/2017 Rady Gminy Osielesko z dnia 16 maja 2017 roku.

- 21 czerwca:

1) wykup - dz.nr 95/30 o pow. 0,0576 ha , położonej w Niwach za cenę 43.700,00 zł. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego poniosła Gmina – 1.505,40 zł.

Wykup stanowi realizację Uchwały Nr II/30/2017 Rady Gminy Osielesko z dnia 21 marca 2017 roku.

2) umowa sprzedaży nieruchomości gruntowej na własność użytkownikowi wieczystemu - dz. Nr 365/6 o pow. 0,3991 ha położona w obrębie ewidencyjnym Bożenkowo. Cena sprzedaży wyniosła 30 579,00 zł, koszty poniósł nabywca.

Powyższa umowa stanowi realizację Uchwały Rady Gminy Osielesko Nr XI/113/2015 z dnia 01 grudnia 2015 r.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 36 dnia 22 maja w sprawie powołania do Zespołu Interdyscyplinarnego w Osielesku dodatkowych osób (po jednym przedstawicielu: Zespołu Kuratorskiego oraz Policji).
- Nr 37 dnia 29 maja w sprawie określenia terminu składania wniosków o przyjęcie uczniów obecnych klas VI SP Maksymilianowo do klas VII w roku szkolnym 2017/2018 w SP, która powstanie z przekształcenia Gimnazjum Nr 1 w Żołędowie.
- Nr 38 dnia 31 maja w sprawie przedstawienia sprawozdania z realizacji Roczno-go programu współpracy z organizacjami pozarządowymi.
- Nr 39 dnia 8 czerwca w sprawie powołania Komisji kwalifikacyjnej rozpatrującej wnioski o przyznanie przez Wójta Gminy nagród dzieciom i młodzieży uzdolnionej
- Nr 40 dnia 8 czerwca w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Gminnego Ośrodka Kultury w Osielesku.
- Nr 41 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej w Osielesku.

Jako kierownik urzędu wydałem zarządzenie w sprawie inwentaryzacji środków trwałych.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie zamieszczane w BIP.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływy z opłat

- ustalone należności na 2017 r. wg stanu na dzień 25 czerwca wynoszą 1.929.008,- zł (na 15 maja wynosiły 1.927.187,- zł)

- wpłaty za I i II ratę wynoszą na dzień 25 czerwca 836.522,14 zł (na 15 maja wynosiły 679.739,60 zł),

- zaległości z br. wynoszą obecnie 28.608,75 zł (na 15 maja wynosiły 64.241,03zł),

- Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata na dzień 25 czerwca wynoszą 82.507,52 zł (na 15 maja wynosiły 78.194,97 zł

- Zaległości za lata ubiegłe wynoszą obecnie 67.305,86 zł (15 maja wynosiły 70.819,21 zł)

Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

| | Maj 2016 | | maj 2017 | | Różnica - 2017 do 2016 | | Kwiecień 2017 | | Maj 2017 | | Różnica - V do IV 2017 | |
|----------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------------------|---------------|
| | razem | w tym PSZOK | razem | w tym PSZOK | razem | w tym PSZOK | razem | w tym PSZOK | razem | w tym PSZOK | razem | w tym PSZOK |
| Odpady zmieszane | 208,14 | - | 238,14 | - | +30,0 | - | 226,16 | - | 238,14 | - | +11,98 | - |
| Zebrane selektywnie | 278,37 | 77,71 | 323,2 | 108,2 | +44,83 | +30,49 | 283,08 | 63,97 | 323,2 | 108,2 | +40,12 | +44,23 |
| w tym: | | | | | | | | | | | | |
| biodegradowalne | 150,3 | 25,94 | 171,54 | 35,24 | +21,24 | + 9,3 | 160,44 | 22,28 | 171,54 | 35,24 | +11,1 | 12,96 |
| zmieszane opakow | 44,7 | - | 49,3 | - | +4,6 | - | 57,52 | | 49,3 | - | - 8,22 | - |
| wielkogabarytowe | 4,7 | 4,7 | 5,7 | 5,7 | +1,0 | +1,0 | 4,34 | 4,34 | 5,7 | 5,7 | + 1,36 | +1,36 |
| gruz, rozbiórkowe | 35,35 | 35,35 | 49,9 | 49,9 | +14,55 | + 14,55 | 21,22 | 21,22 | 49,9 | 49,9 | +26,68 | +26,68 |
| Ogółem odpady | 486,51 | 77,71 | 561,34 | 108,2 | +74,83 | +30,49 | 509,24 | 63,97 | 561,34 | 108,2 | +52,1 | +44,23 |

Wyniki ilości ogółem zebranych odpadów w maju br. są najwyższe z dotychczasowych. Najwyższe są także ilości przyjęte przez PSZOK – po raz pierwszy przekroczono ilość 100 ton. Dotąd ilość zebranych odpadów ogółem była najwyższa w kwietniu br., gdyż po raz pierwszy przekroczono miesięczną ilość 500 ton.

3. Inne sprawy bieżące

- **Ocena sytuacji ekonomiczno-finansowej Gminnej Przychodni**

W następstwie nowelizacji przepisów ustawy o działalności leczniczej dokonano oceny ekonomiczno-finansowej Gminnej Przychodni za rok 2016 na podstawie Raportu Przychodni sporządzonego wg wskaźników określonych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 12 kwietnia br. (Dz.U. z 2017 r., poz. 832). Przychodnia uzyskała maksymalną liczbę punktów. Dokument oceny i Raport stanowią załącznik do sprawozdania.

- **III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne**

1. Urządzenia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gm. Osielsko - przetarg z wyodrębnieniem 3 części (A B C) ogłoszony 25 maja, termin składania ofert upłynął 9 czerwca, rozstrzygnięcie w części B i C nastąpiło 14 czerwca:

- Część B: Budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy w ul. Starowiejskiej, Sołeckiej, Serdecznej, Pod Sosnami w Jaruzynie:

- sieci wodociągowe: Ø110 – razem 1.862,5 m ; Ø90 – 22,0 m

- przyłącza wodociągowe - razem 23 szt., 246,0 m

Wpłynęły 3 oferty, wybrano wykonawcę Przeds. Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa z ceną 374.960,20 zł.

- Część C: Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek:

- kanalizacja grawitacyjna PCVØ160 do działek w ulicach:

- Ślusarskiej, Czeremchy, Botanicznej i Tymiankowej w Osielsku – razem 42 m,

- Topolowej w Maksymilianowie – 7,0 m

- Smukalskiej, Prusa i Sienkiewicza w Niemczu – razem 22 m

- kanalizacja ciśnieniowa PEØ50 do działki w ul. Karpackiej Niwy – 7,0 m.

Na część C złożono tylko jedną ofertę, którą przyjęto. Wykonawcą zostało Przeds. Produkcyjno-Usługowo-Handlowe MEL-KAN Sp. z o.o. z Grudziądza z ceną 56.925,54 zł.

- Co do części A, na którą było przeznaczone 267.000,00 zł - budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek oraz z przepompownią ścieków PS w ul. Olszynki, Orzeszkowej, Słowackiego w Niemczu – sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- Zaawansowanie budowy sieci w Niemczu (przetarg z marca br.):

- w ul. Kolonijnej: - sieć wodociągowa: Ø160 – 367,0 m, Ø110 – 281,0 m, Ø90 – 47,5 m, przyłącze wodociągowe Ø40 – 11 m (szt. 1), przyłącze Ø32 – 44 m (szt. 4)

- sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 - 293,5m i odgałęzienia Ø160 – 76,0 m (szt. 17)

- Wykonawca - Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa zakończył roboty i przygotowuje dokumenty do zgłoszenia do odbioru.

- w ul. Łowieckiej: sieć kanalizacji sanit. grawitacyjnej Ø200 – 189,5 m, odgałęzienia sieci Ø160 – 40 m (szt. 11) – wykonawca - P.H.U ORPOD z Kijewa Królewskiego - zadanie zakończone i odebrane 7 czerwca br.

- w ul. Kukuczki i Teligi: - sieć wodociągowa: Ø110 – 137 m oraz Ø90 – 112,7 m

- sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 – 252,1 m, odgałęzienia Ø160 – 21,5 m tj. 5 szt.

- Wykonawca - Wimar Sp. z o.o. z Koronowa zakończył roboty i zgłosił zadanie do odbioru. Komisja odbiorowa rozpoczyna prace w dniu dzisiejszym tj. 27.06.

- 7 czerwca upłynął termin składania ofert na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Opalowej, Diamentowej, Agatowej w Osielsku. Złożono 3 oferty. Nastąpiło unieważnienie przetargu z uwagi na przewyższającą wartość złożonych ofert od przeznaczonych środków na sfinansowanie zamówienia. Przetarg powtórzono z terminem składania ofert do 22 czerwca. Ponownie wysokość ofert przewyższała przeznaczone na zadanie środki i sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- Także 22 czerwca upłynął termin składania ofert w ponowionym przetargu na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Karkonoskiej i Bieszczadzkiej w Niwach. Termin składania ofert w I przetargu upłynął 15 maja. Do wykonania jest:

- sieć wodociągowa: Ø 110 – 556,0 m, Ø 90 – 13,5 m,

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 – 532,5 m,
- odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160 – 165,0 m - szt. 28,
- sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Ø90 – 307,5 m i 1 przepompownia ścieków.

W pierwszym przetargu złożono 4 oferty. Wykonawcą wybrano P.H.U ORPOD z Kijewa Królewskiego z ceną 468.123,08 zł, który nie podpisał umowy. W ponowionym przetargu złożono 2 oferty przewyższające kwotę posiadanych środków na zadanie. Sprawa wysokości środków jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

- **Zadania z przetargu otwartego 4 kwietnia:**

- przebudowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy w ul. Centralnej w Osielsku: sieć wodociągowa Ø160 – 116 m oraz 25m przyłącze Ø40 - sprawa wysokości środków była przedmiotem obrad ostatniej sesji. Wybrano wykonawcę Wimar Sp. z o.o. z Koronowa z ceną 157.646,74 zł,
- budowa sieci wraz z odgałęzieniami do działek w ul. Narcyzowej w Osielsku: sieć wodociągowa Ø90 – 99,5 m, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 – 52,6m - odgałęzienia sieci kanalizacji grawitacyjnej Ø160 – 4,8 m (szt. 2) – wykonawca Przeds. Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa ma termin realizacji robót do 31 sierpnia br.

2. Budowa i przebudowa dróg:

- 23 czerwca upłynął termin składania ofert w przetargu na budowę i przebudowę dróg:

- ul. Jeziorańskiej, Tapicerskiej i Modrakowej w Osielsku,
- ul. Łyżwiarzy i Zurawinowej w Niemczu
- zatoki autobusowej

Wpłynęły oferty 3 firm, które są szczegółowo analizowane, ale wszystkie oferty przewyższają posiadane środki.

- Budowa ulic Krakowskiej (ok. 445 mb) i Zakopiańskiej (ok. 751 mb) w ramach PRGiPID – wykonawca Przeds. Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA SA rozpoczął roboty od ul. Zakopiańskiej. Wycięto kolidujące zadrzewienie, są w toku roboty ziemne oraz układane oporniki.

- Zaawansowanie robót na drogach (przetarg rozstrzygnięty pod koniec kwietnia):

- Budowa ul. Borówkowej w Niemczu (odc. ok. 111,65 mb w tym pieszo-jezdnia o szer. 5m) - wykonawca Przeds. Wielobranżowe MAX Kamila Smolińska z Bydgoszczy – zakończono roboty ziemne i ułożono warstwę stabilizującą.
- Budowa ulicy Jaskółczej na odc. ok. 262,23 mb – wykonawca EURO-SYSTEM Łukasz Rosochowicz z Torunia rozpoczął roboty ziemne.
- Przebudowa przepustu na ul. Leśnej w Żołędowie – wykonawca MARBRUK z Charzykowy zakończył roboty budowlane, trwają prace porządkowe.
- Budowa ul. Wiśniowej w Maksymilianowie na odc. ok. 140,5 mb - wykonawca Przeds. Wielobranżowe MAX Kamila Smolińska z Bydgoszczy – roboty rozpoczęto.
- Budowa ul. Wspólnej w Maksymilianowie na odcinku ok. 136 mb - wykonawca EURO-SYSTEM Łukasz Rosochowicz – termin wykonania jest do 10 sierpnia, roboty jeszcze nie zostały rozpoczęte.

- Budowa ulic: Szydłowskiej (ok. 195,86 mb) i Agaty Mróz (ok. 86,29 mb) w Niemczu - wykonawca EURO-SYSTEM Łukasz Rosochowicz z Torunia – wykonano roboty ziemne, ustawiono oporniki, trwa betonowanie podbudowy.
- Część 7 Budowa ulicy Sołeckiej w Jaruzynie - II etap na odcinku ok. 338 – wykonawca Firma IN-VEST-BUD z Wolwarka k. Szubina przejęła plac budowy.
- Budowa ulicy Parowy w Osielsku na odc. ok. 417,48mb – wykonawca BETPOL S.A. z Bydgoszczy – są wykonywane roboty ziemne.

- Nakładki

- 21 czerwca nastąpiło otwarcie ofert w ogłoszonym 6 czerwca przez GZK przetargu na wykonanie nakładek asfaltowych na ulicach:
 - ✓ Kościelnej w Maksymilianowie,
 - ✓ Zimowej, Alberta Schmidta i Polnej w Żołędowie,
 - ✓ Ignacego Krasickiego, Adama Kowalskiego w Niemczu wraz z remontem zjazdów,
 - ✓ Haliny Konopackiej, Huberta Wagnera, Janusza Ślązaka, Jadwigi Wajs, Jerzego Brauna, Bronisława Czecha w Niemczu wraz z remontem zjazdów,
 - ✓ Chabrowej, Tymiankowej, Kwiatowej, Storczykowej i Przepiórczej w Osielsku.

Oferty przewyższają wartość środków przeznaczonych na realizację zadań.

- 22 czerwca GZK ogłosił przetarg na wykonanie nakładek asfaltowych na ulicach:
 - Józefa Chełmońskiego, Jana Kochanowskiego i Juliana Tuwima w Niemczu,
 - Poprzecznej, Limbowej, Zapłotek, Sójki w Osielsku,
 - Palińskiego i Wypoczynkowej w Bożenkowie

Termin składania ofert upływa 13 lipca.

3. Inne zadania zaplanowane do wszczęcia postępowania w drodze przetargu:

- 26 maja ogłosiłem przetarg na nadbudowę i dobudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działki 305/6 w Bożenkowie z terminem składania ofert do 12 czerwca br. Złożono 2 oferty, ceny przewyższają wartość posiadanych środków.

- Po zwiększeniu środków na ostatniej sesji został rozstrzygnięty przetarg na budowę świetlicy w Żołędowie. Na sześć złożonych ofert najkorzystniejsza była firmy Usługi Budowlane i Transportowe „CEZAR” Piotr Preuss z Chełmży z ceną 995.070,- zł.

- Budowa i rozbudowa oświetlenia. Wpłynęło 5 ofert. Po przesunięciu środków na ostatniej sesji przetarg rozstrzygnięto i wybrano wykonawcę PPHU ELJAN s.c. - Jan, Jarosław i Arkadiusz Rodziak z Książa Wielkopolskiego z ceną 108.147,75 zł . Wykonawca przejął plac budowy. Przypomnę, że przetarg obejmował rozbudowę oświetlenia przy ulicach:

- 1) Żywieckiej w Niwach – szafka oświetleniowa, linia kablowa, lampy, oprawy sodowe,
- 2) Ostromeckiej w Niwach – linia kablowa, 2 lampy, oprawy sodowe 70 W,
- 3) Szczecińskiej w Wilczu – na istniejącej linii kablowej 2 lampy, oprawy sodowe 70 W,
- 4) Słonecznej – linia kablowa, razem 3 lampy, oprawy LED,
- 5) Topolowej w Osielsku – linia kablowa oraz 5 lamp od istniejącego słupa, zamiana opraw z sodowych na LED 50W oraz kabla zasilającego na aluminiowy,
- 6) Koperkowej w Osielsku – linia kablowa, 3 lampy, oprawy sodowe 70 W,

- 7) przy ul. Wierzbowej (plac zabaw) w Osielsku – linia kablowa, 1 lampa, oprawa sodowa,
- 8) Storczykowej w Osielsku – linia kablowa, 4 lampy, oprawy sodowe 70 W, nowa szafka oświetleniowa oraz przebudowa istniejącego oświetlenia,
- 9) Serdecznej w Jaruzynie – linia kablowa, 3 lampy, oprawy sodowe 70 W.

Odnosząc się do wyników tegorocznych przetargów zauważalne są znaczne zwwyżki cen na rynku budowlanym.

Inne zadania - Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Osielsko w 2017 roku – w pozaprzetargowym rozeznaniu rynku poprzez BIP złożono 5 ofert, najkorzystniejszą złożył ECO-POL Sp. z o.o. z Pruszcza.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- 18 i 19 maja uczestniczyłem w konferencji organizowanej przez grupę ENEA SA w Kołobrzegu. Tematem były nowe rozwiązania stosowane przy projektowaniu i wykonawstwie oświetlenia ulicznego. Z satysfakcją stwierdziłem, że część rozwiązań jest wdrażanych na terenie gminy.
- 20 maja miałem zaszczyt uczestniczyć w obchodach XX-lecia Koła Seniorów w Maksymilianowie.
- 29 maja spotkałem się z dyrektorem projektu inwestycji S-5. W związku z wydanymi decyzjami przez Wojewodę zostałem zapoznany z częściowym harmonogramem robót na odcinku przebiegającym przez naszą gminę.
- 31 maja przewodniczyłem posiedzeniu Rady Społecznej Przychodni.
- 1 czerwca wziąłem udział w festynie z okazji Dnia Dziecka w Osielsku.
- 8 i 9 czerwca odbyło się w Pieczyskach spotkanie Starosty w Wójtami i Burmistrzami naszego powiatu. W spotkaniu uczestniczyli także komendanci powiatowi Policji i Państwowej Straży Pożarnej.
- 12 czerwca odbyłem spotkanie z dyr. Oddziału GDDKiA. Omawialiśmy sprawy planowanych inwestycji na drodze krajowej nr 5.
- 13 czerwca wspólnie z przewodniczącymi komisji odbyliśmy spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji na temat bezpieczeństwa w naszej gminie. Przedstawiono nam dwoje nowych dzielnicowych – od czerwca mamy 3 dzielnicowych.
- 14-18 czerwca na zaproszenie Europosła Tadeusza Zwiefki wspólnie z innymi wójtami odwiedziłem Parlament Europejski w Strasburgu. Koszty pobytu pokryło Biuro Europosła..
- 20.06. uczestniczyłem, jako zastępca członka, w obradach Komitetu Monitorującego RPO.
- 22 czerwca uczestniczyłem w uroczystym zakończeniu roku szkolnego w Gimnazjum w Osielsku.
- 23 czerwca:
 - Spotkałem się z Prezesem UKS Dęby,
 - wziąłem udział w spotkaniu przedstawicieli gmin powiatu w Dąbrowie Chełmińskiej. Tematem było rozważenie możliwości wspólnego ubezpieczenia mienia.
- 24 czerwca wziąłem udział w X Jubileuszowym Ogólnopolskim Zjeździe Bożen w Bożenkowie.

Wójt Gminy
Wojciech Gajkowski

