

**Sprawozdanie z działalności  
WÓJTA GMINY OSIELSKO  
w dniach od 13 września do 17 października 2016 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności w okresie od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Gminy.

**I. Gospodarowanie mieniem komunalnym**

- 23 września została aktem notarialnym sfinalizowana transakcja zakupu od Syndyka Masy Upadłości Mango Spółki z o.o. nieruchomości zabudowanej w Maksymilianowie, stanowiącej działkę nr 47/1 o pow. 0,6400 ha, co stanowi realizację uchwały Rady Gminy Osielsko Nr IV/50/2016 z dnia 14 czerwca br.

- 30 września odbyły się ogłoszone 5 sierpnia przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż sześciu działek położonych w Niemczu przy ul. Kazimierza Deyny. Cena wywoławcza wynosiła 190 zł/m<sup>2</sup>. Działki są przeznaczone w mpzp na tereny mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług. Wpłacono 6 wadiów, sprzedano 3 działki uzyskując kwotę 580.177,- zł.

Ww. działki zostały przeznaczone do sprzedaży uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr XI/95/2014 dnia 14 listopada 2014 r.

**II. Sprawy bieżące**

**1. Zarządzenia Wójta** – w minionym okresie zostały wydane zarządzenia:

- Nr 65 dnia 19 września w sprawie zmiany budżetu gminy. Otrzymaliśmy dotację od Wojewody w kwocie 235,84 zł na obsługę zadań związanych z przyznawaniem Kart Dużej Rodziny.

- Nr 66 dnia 28 września w sprawie powołania komisji przetargowej, która przeprowadziła przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Niemczu.

- Nr 67, 68 i 69 dnia 28 i 30 września oraz 4 października w sprawie zmiany budżetu gminy w następstwie otrzymanych dotacji:

- decyzją Wojewody z dnia 15.09. w kwocie 426.551,- zł, w tym 407.540,- zł z przeznaczeniem na realizację świadczeń rodzinnych oraz kwotę 19.011,- zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,

- decyzją Wojewody z dnia 22.09. w kwocie 34.424,- zł, w tym 4.184,- zł, to uzupełnienie dotacji na realizację zadań zleconych w zakresie USC, ewidencji ludności i dowodów osobistych oraz kwota 34.240,- zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”,

- decyzją Wojewody z dnia 28.09. zwiększono dotację o kwotę 3.380,- zł w dziale Oświata i wychowanie m.in. w związku z aktualizacją i korektą wniosków dot. wyposażenia szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub ćwiczeniowe,

- decyzją Wojewody z dnia 29.09. zwiększono o kwotę 673,- zł dotacje w dziale Pomoc społeczna z przeznaczeniem na dofinansowanie opłacania składek na ubezpieczenie zdrowotne.

Ponadto w Zarządzeniu nr 67:

- na wniosek Kierownika Zespołu ds. Oświaty zwiększono wydatki na stypendia socjalne dla uczniów o kwotę 6.500,- zł zmniejszając jednocześnie o tą kwotę rezerwę ogólną budżetu,

- na wniosek dyr. GOSiR dokonano przeniesień wydatków pomiędzy paragrafami,



- Na wniosek Kier. OŚ zwiększono wydatki o kwotę 15.000,- zł na realizację zadania inwestycyjnego ujętego w budżecie - budowa studni rewizyjno-kontrolnej na rurociągu w ul. Kolonijnej, przeczyszczenie rurociągu od ul. Stawowej do Niw. W związku z tym zmniejszono rezerwę celową na inwestycje.

## 2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływy z opłat - ustalone należności na cały rok 2016 r. wg stanu na dzień 15 października wynoszą 1.876.626,40 zł (na 9 września br. wynosiły 1.875.638,40).

- Wpłaty na poczet tegorocznych należności po czterech ratach, na dzień 15 października wynoszą 1.357.130,66 zł (na 9 września wynosiły 1.222.045,52 zł), zaległości za br. po czterech ratach, na dzień 15 października wynoszą 46.135,21 zł (na 9 września wynosiły 92.935,50 zł).

- Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata wynoszą obecnie - 96.077,42 zł (9 września wynosiły 94.505,89 zł, a zaległości za lata ubiegłe wynoszą obecnie 44.890,71zł (na 9 września wynosiły 47.303,84 zł).

### Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	sierpień 2015		sierpień 2016		Różnica - 2016 do 2015		wrzesień 2015		wrzesień 2016		Różnica - 2016 do 2015	
	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	w tym PSZOK	razem	PSZOK	razem	PSZOK	razem	PSZOK
Odpady zmieszane	142,36	-	198,19	-	+55,83	-	163,52	-	161,24	-	- 2,28	-
Zebrane selektywnie w tym uleg. biodegradacji	186,38	36,5	290,35	76,33	+103,97	+39,8	228,23	66,56	254,61	85,49	+26,38	+18,93
	90,2	10,98	158,76	20,5	+68,56	+9,52	86,84	11,72	108,52	23,58	+21,68	+11,86
<b>Ogółem odpady</b>	<b>328,74</b>	<b>36,5</b>	<b>488,54</b>	<b>76,33</b>	<b>+159,8</b>	<b>+39,83</b>	<b>391,75</b>	<b>66,56</b>	<b>415,85</b>	<b>85,49</b>	<b>+24,1</b>	<b>+18,93</b>

O ile w sierpniu br. odnotowano znaczny wzrost odebranych odpadów komunalnych w zasadzie prawie we wszystkich frakcjach, o tyle ilość odpadów z września nie wykazuje już takich tendencji, ale wzrasta jednakże sukcesywnie ilość odpadów w PSZOK-u.

**Akcja sprzątanie świata** – została przeprowadzona 16 września. Przed. „Taro” złożyło raport z wykonanej usługi odbioru odpadów zebranych przez uczniów z okolic szkół, z którego wynika, iż uczniowie zebrali 26 worków o pojemności 120 l.

**3. Realizacja opłaty planistycznej** – w okresie od czerwca 2015 r. do 13 października br. analizie podlegały 534 akty notarialne. Wydano pięć decyzji ustalających opłaty na łączną kwotę 21.070,- zł. Obecnie w toku są dwa postępowania administracyjne.

W minionym okresie nie zgłoszono żądań o odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości wywołanych uchwaleniem lub zmianą planu miejscowego.

## 4. Bezpieczeństwo publiczne

- 28 września spotkałem się z Komendantami Komisariatu Policji Śródmieście. Poruszyłem potrzebę zwiększenia ilości patroli na terenie Gminy.

## 5. Inne sprawy bieżące

- Odbywam bieżąco narady dotyczące realizacji zadań gminy, analizowane są wnioski złożone do przyszłorocznego budżetu.



- Odbyły się już wszystkie zebrania wiejskie, na których podjęto uchwały dotyczące środków funduszu sołeckiego na 2017 rok. Część zebrań obsługiwała Zastępca, pani Maria Jończyk.

### **III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne**

#### **1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.**

##### **1.1. Zadania zakończone i odebrane po 13 września:**

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Panczenistów w Niemczu, wykonawca Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa za cenę 54.300,35 zł, z gwarancją 72 m-ce. Termin zakończenia zadania był do 30 września br., roboty odebrano 23 września.
- 14 października nastąpił odbiór sieci kanalizacji sanitarnej, odgałęzień do działek w ul. Curie-Skłodowskiej i Malinowskiego w Niemczu, w ul. Botanicznej i Tuberozy w Osielsku, ul. Bażanciej w Myślęcinku. Zadania wykonała KADA-BIS GRUPA BUDOWLANA sp. z o.o. z Bydgoszczy.
- 23 września odebrano roboty - kanalizację wraz z odgałęzieniami w ul. Wandy Rutkiewicz. Wykonawcą było Przeds. Robót Inżynieryjnych INŻBUD z Koronowa.

##### **1.2. Roboty w toku oraz ogłoszone przetargi na budowę sieci:**

- Termin upływu składania ofert w przetargu na budowę sieci, o którym informowałem poprzednio, został przez GZG wydłużony z dnia 22 września do dnia 26 września. Rozstrzygnięcie przetargu jest następujące:
  - Sieci: wodociągową PEØ110 – 195,0 m wraz z przepięciem 3 istniejących przyłączy oraz kanalizacji sanitarnej PCVØ200 – 107,0 m wraz z 3 odgałęzieniami do granicy działek w ul. Parkowej i Leśników w Żołędowie wykonuje Przeds. Robót Inżynieryjnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa za cenę 95.861,74 zł, udzielając 6-cio letniej gwarancji;
  - Sieć wodociągową PVCØ90 – 340 m wraz z przepięciem 2 istniejących przyłączy w ul. Letniej w Jagodowie wykonuje konsorcjum: HYDROTECHNIKA Krzysztof Pyszka z Mroczy i FIRMA WIELOBRANŻOWA Marcin Karbowski z Koronowa za cenę 49.200,00 zł, udzielając 6-cio letniej gwarancji (parametry zadania zostały w ogłoszeniu skorygowane - mniejsza średnica, dłuższy odcinek);
  - Sieci: wodociągową PVCØ110 – 370,0 m oraz kanalizacji sanitarnej 296 m wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Kaszubskiej w Niwach (odgałęzienia 31,5 m tj. 9 szt.) wykonuje Przeds. INŻBUD z Koronowa za cenę 99.407,26 zł, udzielając 6-cio letniej gwarancji.

Z przetargu wycofano zakres dotyczący ul. Kolonijnej z uwagi na brak zgody na prowadzenie robót ze strony właścicieli nieruchomości.

- Dnia 7 października GZK ogłosił przetarg na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z terminem składania ofert do 21 października:
  - Część A: budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Kukuczki i Teligi w Niemczu:
    - sieć wodociągowa Ø110 – 137,0 m oraz sieć wodociągowa Ø90 – 112,7 m,
    - kanalizacja grawitacyjna Ø200 – 252,1 m oraz odgałęzienia Ø160 – 21,5 m tj. 5 szt.
  - Część B: Budowa odgałęzień kanalizacji sanitarnej do granicy działek:
    - kanalizacja ciśnieniowa Ø40 do dz. w ul. Storczykowej w Osielsku – 9,0 m,
    - kanalizacja grawitacyjna Ø160 do działek przy ulicach: Stawowej – 2,1 m, Owocowej – 8,0 m, Jałowcowej – 4,7 m, Ślusarskiej – 5,2 m, Księżycowej - 7,0 m, Ustronie w Maksymilianowie – 16 m, Bajkowej w Niemczu – 9 m oraz ul. Mickiewicza – 1,5 m.

M



## 2. Budowa i przebudowa dróg

### 2.1. Zaawansowanie zadań:

- Budowa ul. Wiązowej w Osielsku na odcinku o dł. 287,10 m (jezdni z masy asfaltowo-mineralnej o szer. 6 m, ciąg pieszo-rowerowy z kostki betonowej o szer. 2,5 m, zjazdu i dojścia do posesji, rowy odparowujące, przepust, oświetlenie (linia kablowa i 2 lampy), oznakowanie, bariery stalowe, roboty rozbiórkowe, wycinka drzew, humusowanie i obsiew trawą) – informowałem Państwa, że wykonawca PUHP Kompleks-Bud T. Radwan z Koronowa zgłosił zadanie do odbioru, ale musi poprawić wlot w ul. Centralną, a przede wszystkim wyniki badań masy nie były zadawalające. Zadanie uznajemy jako zakończone, za jakość masy będą naliczone kary umowne.
- Budowa ul. Krakowskiej w Niwach i Jaruzynie na odcinku od ul. Kolonia do ul. Zakopiańskiej, etap I na odcinku ok. 1,455 km realizuje TRAKCJA PRKiT S.A. z Warszawy. Informowałem na poprzedniej sesji, że roboty są na ukończeniu, a w trakcie prac były pewne opóźnienia związane z przełożeniem kabla Sp. Enea. Obecnie pod względem drogowym roboty zakończono, są wykonywane roboty dodatkowe (dodatkowe zjazdy). Nie zostały jeszcze zakończone sprawy z ENEA w związku z rozbieżnościami stanu faktycznego z mapami.
- Budowa ulic Gronostajowej i Borsuczej w Osielsku – planowany termin zakończenia 17 października – wykonawca MARBRUK zgłosił zakończenie realizacji robót.
- Budowa ul. Rybinieckiej w Niwach – wykonawca REDON z Nakła zgłosił zakończenie robót.
- Ul. Kossaka i Styki – sprawa środków na to zadanie była przedmiotem obrad ostatniej sesji, wykonawca EURO SYSTEM z Torunia rozpoczął roboty.

### 2.2. Przetargi w toku

- 7 października ogłosiłem przetarg na budowę i przebudowa dróg:

Część 1 - ul. Ks. Henryka Mrossa w Niemczu – wykonanie: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej szer. 5 m, zjazdów i dojść do posesji, fragment chodnika i ścieżki rowerowej, robót rozbiórkowych i regulacja urządzeń podziemnych, poboczy, humusowania i obsiewu trawą;

Część 2 - ul. Czarnoleska w Niemczu – wykonanie: pieszo-jezdni o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szer. 4,5 m, zjazdów i dojść do posesji, linii kablowej oraz lamp L/1, L/2, L/4, L/6 (bez 2 szt., inaczej niż w przedmiarze), budowa odwodnienia za pomocą wpustów deszczowych, poboczy, humusowanie i obsiew trawą.

Termin składania ofert upływa 24 października. Termin wykonania robót – do 25.11.br.

### 2.3. Nakładki asfaltowe i inne roboty – przetargi ogłaszane przez GZK:

- 7 października upłynął termin składania ofert w przetargu na remont pierścienia ronda na ul. Słowackiego/Jeździeckiej w Niemczu. Przetarg został unieważniony z uwagi na to, że nie złożono żadnej oferty.

- 28 września GZK ogłosił przetarg na wykonanie nakładek asfaltowych, z terminem składania ofert do 13 października, na drogach: ul. Nadbrzeżnej, ul. Jaśminowej, ul. Kalinowej, ul. Malinowej w Osielsku (wraz z remontem zjazdów), ul. Pałacowej w Żołędowie, ul. Głównej w m. Maksymilianowie.

Wpłynęła tylko jedna oferta, którą złożyło Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Spółka z o.o. ze Świecia.



- Nakładki na drogach: ul. Dębowa, Kasztanowa, Brzozowa, Wierzbowa, Klonowa, Akacjowa, Świerkowa w Osielsku wraz z remontem zjazdów - wykonawca Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów KOBYLARNIA - roboty w toku.
- Nakładka na ul. Jana Pawła II (od ul. Jeziorańskiej do Bałtyckiej) – wykona TRAKCJA PRKiI S.A. z Warszawy – zadanie w toku.
- Nakładka na ul. Ogrodowej w Maksymilianowie wraz z remontem zjazdów wykonawca konsorcjum: PROJ-BUD i EL-KAJO - roboty zakończono.
- Nakładka na ul. Marii Konopnickiej w Niemczu – wykonawca EUROVIA POLSKA S.A. za cenę 102.984,53 zł, okres gwarancji 84 m-ce – roboty zakończono.

### 3. Oświetlenie uliczne – zaawansowanie robót

- Do 28 października jest termin zakończenia robót przez wybranego w przetargu wykonawcę Przedsiębiorstwo Usług Elektrycznych i Telekomunikacyjnych J. Wizner, R. Zieliński s.c. z Wierchucina Królewskiego. Zamówienie obejmuje 6 zadań:
  - ul. Strumykowa w Bożenkowie - 1 lampa wraz z linią kablową – prace zakończone,
  - ul. Sopocka w Wilczu - 2 lampy wraz z linią kablową – roboty w toku,
  - ul. Słoneczna - 3 lampy, linia kablowa i szafka ze sterowaniem radiowym – lampy postawiono, nie jest jeszcze podłączone sterowanie,
  - ul. Nowy Mostek w Bożenkowie - 2 lampy wraz z linią kablową – prace zakończone,
  - ul. Jaśminowa oraz ul. Kalinowa w Osielsku – po 2 lampy na każdej z ulic wraz z linią kablową od istniejących słupów – prace zakończone.
- W trakcie wykonywania są jeszcze zadania:
  - lampa solarna w Wilczu (wykonawca PETRA ENERGIA),
  - reduktory mocy w Niemczu i Osielsku (wykonawca RABBIT).

### 4. Inne zamówienia:

- Przedszkole w Osielsku:
  - odbiór nastąpił 28 września,
  - 29.09. otrzymaliśmy decyzję na użytkowanie,
  - Przedszkole przyjęło dzieci od 30 września,

Wniosek preselekcyjny o dofinansowania zadania w ramach ZIT złożono 27 września.

- Przebudowa boiska wielofunkcyjnego w Żołędowie – wykonawca MARDO - SPORT Sp. z o.o. z Puszczykowa - zadanie zakończone i odebrane.
- Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu w budynku gimnazjum, przebudowa instalacji c.o. oraz budowę zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu i źródła ciepła dla budynku gminnego w Żołędowie – wykonawca Grupa Firm Instalacyjnych Sp. z o.o. z Bydgoszczy – roboty w toku, planowany termin zakończenia do 30 listopada br.
- W trybie rozeznania rynku ogłoszonym w BIP zaproszono do składania ofert na przebudowę płyty boiska do piłki siatkowej przy Gimnazjum w Żołędowie. Za cenę 47.970,- zł zadanie wykonuje sp. z o.o. SOFI SPORT z Poznania.
- Ponadto, w trybie rozeznania rynku ogłoszonym w BIP zaproszono do składania ofert na zadania:
  - Czyszczenie stawu pogłębiarką ssącą - refulerem z osadów dennych,



- Utwardzenie powierzchni gruntu – zagospodarowanie placu przy świetlicy w Niemczu między Al. Mickiewicza i ul. Bydgoską,
- Remont nawierzchni w obrębie posesji ul. Centralna 6A w Osielsku,
- Budowę miejsc postojowych przy ul. Kościelnej w Maksymilianowie,
- Przewiert i montaż studni rewizyjno-kontrolnej.

#### **IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania**

- 15 września w Urzędzie Miasta Bydgoszczy odbyło się spotkanie dotyczące powołania stowarzyszenia Metropolia Bydgoszcz. Omawiano projekty dokumentów do rejestracji stowarzyszenia.
- 23 września uczestniczyłem w spotkaniu wójtów, burmistrzów i starosty dotyczącym bieżących spraw naszego powiatu.
- 26 września odbyłem w naszym urzędzie robocze spotkanie w sprawie S5. W spotkaniu uczestniczyli: dyrektor Grzegorzewska oraz inżynierowie projektu. Zostałem poinformowany o końcowych pracach nad projektem wykraczającym poza zakres S5.
- 28 września uczestniczyłem w spotkaniu władarzy gmin z powiatów bydgoskiego i toruńskiego, które odbyło się w Solcu Kujawskim. Tematyką spotkania była współpraca z organizacjami pozarządowymi oraz funduszy sołeckich.
- 1 października uczestniczyłem w uroczystym otwarciu V Memoriału Jana Konopczyńskiego w Żołędowie.
- 5 października gościłem Zastępcę Prezydenta m. Bydgoszczy, pana Mirosława Kozłowicza. Omawialiśmy organizację ruchu na drogach łączących obie gminy.
- 14 października spotkałem się z wyróżnionymi nauczycielami i pracownikami oświaty z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
- 17 października gościłem zdobywczynię tegorocznego tytułu Kujawsko-Pomorskiego Lidera Edukacji, panią Halinę Murawską, która jest nauczycielem matematyki w Zespole Szkół w Osielsku.

Wójt Gminy  
Wojciech Syjniewski