

**Sprawozdanie z działalności**  
**WÓJTA GMINY OSIELSKO**  
**w dniach od 22 marca 2016 r. do 9 maja 2016 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności w okresie od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Gminy, która odbyła się 22 marca 2016 r.

### **I. Gospodarowanie mieniem komunalnym**

1. W dniu 15 kwietnia br. odbył się przetarg na sprzedaż 8 działek w Niemczu. Sprzedano jedną działkę o pow. 1047m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza wynosiła 204.165, 00 zł, uzyskano cenę 206.207,0 zł. Akt notarialny sporządzono 9 maja. Sprzedaż przedmiotowej działki stanowi realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr IV/52/2011 z dnia 28 czerwca 2011r.

2. Dnia 21 kwietnia br. podpisałem umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej na własność użytkownikowi wieczystemu - dz. nr 365/7 o pow. 0,2666 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Bożenkowo (KW nr BY1b/00197989/0). Transakcja stanowiła realizację uchwały Rady Gminy Osielsko nr V/42/2015 z dnia 16 czerwca 2015r.

wartość rynkowa prawa własności: 61 158,00 zł

wartość prawa użytkowania wieczystego: 38 040,00 zł

cena nabycia: 23 118,00 zł

Koszty związane z przygotowaniem do sprzedaży wyniosły 743,40 zł, opłata roczna z tyt. prawa użytkowania wieczystego za okres od 01.01. do 31.03.br. wyniosła 968,55 zł, wobec czego nastąpiła zapłata w kwocie 24 829,95 zł.

3. Akt notarialny z 4 maja br. – podpisałem umowę dot. ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Osielsko, położony w obrębie ewidencyjnym Niwy, co stanowi realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr II/9/2016 z dnia 22 marca 2016 r. Koszty związane z ustanowieniem służebności przechodu i przejazdu ponieśli właściciele nieruchomości władających.

### **II. Sprawy bieżące**

1. **Zarządzenia** - jako organ wykonawczy wydałem zarządzenia:

- Nr 12 dnia 29 marca br. w sprawie konkursu plastycznego z zakresu obrony cywilnej.
- Nr 13 dnia 29 marca br. w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko sprawozdania rocznego z wykonania za rok 2015 planu finansowego SP ZOZ i instytucji kultury.
- Nr 14 dnia 29 marca br. w sprawie przedstawienia Radzie Gminy i RIO sprawozdania z wykonania budżetu gminy Osielsko za rok 2015 oraz informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Osielsko.
- Nr 15 w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2016 rok w związku z dotacjami:
  - Wojewoda zwiększył dotację na wydatki administracji (rozdział urzędy wojewódzkie) o kwotę 3.100,00 zł,
  - zwiększono dotację o 1.100,00 zł w dziale pomoc społeczna,
  - Krajowe Biuro Wyborcze zwiększyło plan dotacji o kwotę 10.478 zł w celu zakupu przezroczystych urn wyborczych.

Ponadto rozdysponowałem część rezerwy celowej na inwestycje w kwocie 27.800,00 zł z przeznaczeniem na budowę klimatyzacji w pomieszczeniach UG. Po tej zmianie pozostaje jeszcze wysokość rezerwy 122.200,00 zł.

- Nr 16 i 17 dnia 1 kwietnia br. w sprawie upoważnień do prowadzenia postępowań w sprawie świadczeń wychowawczych dla pracowników GOPS, na wniosek kierownika GOPS.
- Nr 18 dnia 11 kwietnia w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż działek w Niemczu.
- Nr 19 dnia 15 kwietnia w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 r. Otrzymaliśmy dotację z budżetu Powiatu w kwocie 1.000,- zł na zawody Nordic Walking, które odbyły się 23.04.br. z przeznaczeniem na zakup upominków dla uczestników.
- Nr 20 dnia 20 kwietnia w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2016 rok w następstwie dotacji Wojewody na pomoc społeczną w kwocie 36.563,00 zł na zasiłki okresowe w części gwarantowanej z budżetu państwa (22.931,00 zł) oraz na wypłatę zasiłków stałych (13.632,00 zł).
- Nr 21 dnia 28 kwietnia w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2016 rok w następstwie dotacji Wojewody w kwocie 52.256,98 zł z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych.
- Nr 22 dnia 28 kwietnia w spr. Konkursu „Najpiękniejszy ogród w Gminie Osielsko”.
- Nr 23 dnia 28 kwietnia w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko sprawozdania z realizacji Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2015 r.

## 2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływy z opłat - ustalone należności na cały rok 2016 r. wg stanu na dzień 9 maja wynoszą 1.865,980,- zł , na (18 marca br. wynosiły 1.861.822,- zł), nastąpił wzrost o ponad 4 tys. zł, który wynika z nowych deklaracji bądź korekt dotychczasowych.
- Wpłaty na poczet tegorocznych należności na dzień 9 maja wynoszą 613.047,51 zł (na 18 marca wynosiły – 338.451,76 zł)
- Wpłaty na poczet zaległości za ubiegłe lata wynoszą obecnie - 84.582,25 zł
- Zaległości z tyt. opłat za 2016 r. wynoszą po dwóch ratach, na dzień 9 maja br. – 83.848,88 zł (na dzień 18 marca br. po pierwszej racie wynosiły – 57.681,20 zł).
- Zaległości za lata ubiegłe wynoszą obecnie – 58.630,88 zł, a na dzień 18 marca br. wynosiły 72.462,53 zł. Zaległości za lata ubiegłe zmniejszyły się o kwotę 13.831,65 zł.
- Ilości odebranych odpadów (z nieruchomości + PSZOK):

	Marzec, kwiecień 2015	Marzec, kwiecień 2016	Różnica
Odpady zmieszane	343,86	390,98	+ 47,12 – wzrost o ok. 13,7 %
Zebrane selektywnie	241,16	414,836	+ 173,676 – wzrost o ok. 72%
w tym ulegające biodegradacji	64,99	185,72	+ 120,73 t - wzrost o ok. 185,7 %
<b>Ogółem wszystkie odpady</b>	<b>585,02</b>	<b>805,816</b>	<b>+ 220,796 t - wzrost o ok. 37,7 %</b>

W kwietniu br. zebrano rekordową ilość odpadów biodegradowalnych – 164,36 ton, w tym PSOK - 37,8 t. Dotychczas najwyższa ilość wystąpiła w maju 2015 r. – 126,63 t w tym PSOK – ok. 20 t.

- Wykonawca usług - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych TARO Sp. z o. o. wykonuje usługi prawidłowo. W zasadzie nie ma interwencji mieszkańców, były pojedyncze przypadki, ale w większości dotyczyło to sytuacji leżących po stronie właściciela nieruchomości, poprzez wystawianie odpadów zebranych selektywnie w niewłaściwym terminie, niezgodnie z harmonogramem.

Od wczoraj TARO rozpoczęło dostarczanie worków na II półrocze 2016 r.

### **3. Bezpieczeństwo publiczne**

Otrzymuję od Policji informacje na temat zdarzeń.

### **4. Inne sprawy bieżące**

- Odbywam bieżąco narady dotyczące realizacji zadań gminy.
- Jak informowałem Państwa na poprzedniej sesji, od bieżącego roku rozpoczęliśmy poprzez stronę internetową zapraszać do składania uwag do opracowywanych projektów ulic na terenie gminy Osielsko. Można zapoznać się np. z planem sytuacyjnym, koncepcją programową oraz przekrojami konstrukcyjnymi. Ta forma quasi konsultacji cieszy się zainteresowaniem właścicieli nieruchomości położonych przy projektowanych ulicach. Uwagi są rozpatrywane, sporządzony protokół z rozpatrzenia uwag jest także zamieszczany na stronie internetowej.

## **III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne**

### **1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.**

- 2 maja GZK ogłosił przetarg na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Panczenistów w Niemczu. Termin składania ofert upłynie 17 maja.
- 19 kwietnia upłynął termin składania ofert na budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Rybinieckiej w Niwach. Wpłynęło 8 ofert. Najkorzystniejszą złożył Zakład Wielobranżowy Tomasz Świtalski z Mławy (cena 68.513,80 zł i gwarancja 84 m-ce), który dnia 5 maja br. złożył informację o odstąpieniu od podpisania umowy. W związku z powyższym, zgodnie z Prawem zamówień publicznych, zamawiający wybiera najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert. Wśród pozostałych, najkorzystniejsza była oferta firmy PHU ORPOD Bolesław Orzechowski, Kijewo Królewskie z ceną 94.869,01 zł i gwarancją 96 m-cy.
- W minionym okresie GZK wykonał zadania budowy sieci wodociągowej w ul. Pod lasem w Żołędowie oraz roboty wod.-kan. w rejonie ul. Wyczółkowskiego. Roboty są zakończone i przygotowane do odbioru.
- W najbliższym czasie rozpocznie roboty wykonawca budowy sieci wodociągowej w ul. Botanicznej, wyłoniony w drodze przetargu - PHU ORPOD Bolesław Orzechowski z Kijewa Królewskiego, który zaoferował cenę brutto: 49.685,01 zł i gwarancję 96 m-cy. (na to zadanie złożono 6 ofert)
- Budowa sieci z przetargów, o których informowałem na poprzedniej sesji jest bardzo zaawansowana. Dotyczy to:
  - Sieci wodociągowej w ul.: Harcerskiej, Rekreacyjnej, Grobla, Palińskiego, Wypoczynkowej, Bożenkowskiej w Bożenkowie – wykonawca Zakład Projektowo-Wykonawczy WOD-KAN, CO, Gazu ART-HAUS Artur Hausman z Mławy z ofertą brutto: 290.257,00 zł i gwarancją 96 m-cy,

➤ sieci wodociągowej w ul. Krakowskiej na odcinku od ul. Zakopiańskiej w Niwach do ul. Kolonia w Jaruzynie – wykonawca Zakład Projektowo-Wykonawczy WOD-KAN, CO, Gazu ART-HAUS Artur Hausman z Mławy z ofertą brutto: 191.647,92 zł i gwarancją 96 m-cy,

➤ sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul.: Chabrowej, Tymiankowej, Miętowej, Parowy w Osielsku – wykonawca Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich INZBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa z kwotą brutto: 468.112,69 zł i gwarancją 72 m-ce

## 2. Budowa i przebudowa dróg

• 4 maja upłynął termin składania ofert na budowę i przebudowę dróg:

- Część 1 Budowa ul. Wiązowej w Osielsku na odcinku o dł. 287,10 m polegająca na wykonaniu: jezdni z masy asfaltowo-mineralnej o szer. 6,0 m, ciągu pieszo-rowerowego z kostki betonowej o szer. 2,5 m, zjazdów i dojazdów do posesji z kostki betonowej, rowów odprowadzających, przepustu, oświetlenia (linia kablowa i 2 lampy), oznakowanie, bariery stalowe, roboty rozbiórkowe, wycinka drzew, humusowanie i obsiew trawą.

- Część 2 Budowa ulicy Lazurkowej w Osielsku na odcinku o dł. 229m od Bałtyckiej do Jantarowej polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5,0 m, wykonanie zjazdów i dojazdów do posesji z kostki betonowej, przebudowy sieci elektroenergetycznej, poboczy, humusowania i obsiewu trawą.

- Część 3 Budowa ulicy łączącej ul. Bydgoską z Klonową w Żołędowie o dł. 247 m wraz z sięgaczem o dł. 49 m, polegająca na wykonaniu: jezdni z kostki brukowej betonowej szer. 5,0 m, chodnika z kostki brukowej betonowej szer. 1,5 m, zjazdu, parkingu, przepustu, odwodnienia w postaci rowów, ścieków i osadnika, oświetlenia z 6 lampami, roboty rozbiórkowe, wycinka drzew, humusowania i obsiewu trawą, oznakowania pionowego.

Sprawa wysokości środków na powyższe, poszczególne zadania jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

• Przypomnę, że w przetargu nieograniczonym na budowę i przebudowę dróg z terminem składania ofert do 18 marca złożono łącznie 17 ofert i po korekcie środków na te zadania na ostatniej sesji rozstrzygnięcie jest następujące:

- Część 1 - Budowę ul. Krakowskiej w Niwach i Jaruzynie na odcinku od ul. Kolonia do ul. Zakopiańskiej, etap I na odcinku ok. 1,455 km zrealizuje TRAKCJA PRKiT S.A. z Warszawy za cenę 2.550.653,26 zł. (Zakres robót: jezdni z betonu asfaltowego szer. 6 m, skrzyżowania z ul. Zakopiańską, zjazdów, poboczy o szer. 1,0 m, rowów odprowadzających, ciągu pieszego szer. 1,5 m z kostki betonowej, ciągu rowerowego o szer. 2,0 m z betonu asfaltowego, barier za chodnikiem, oświetlenie na całym odcinku, przebudowa urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych, kanału technologicznego telekomunikacyjnego, stałej organizacji ruchu, wycinka drzew i krzewów, karczowanie pniaków, humusowania i obsiew trawą). Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia budowy etapami, w sposób umożliwiający dojazd do nieruchomości. Plac budowy został przekazany, wykonawca jeszcze nie rozpoczął robót.

Część 2 - Budowę ul. Reymonta w Niemczu na odcinku ok. 667 mb wykona MARBRUK Sp. z o.o. z Charzykowy za cenę 787.463,16 zł. (Zadanie obejmuje wykonanie: pieszo-jezdni z kostki betonowej o szer. 5,0 m, zjazdów i dojazdów do posesji z kostki betonowej, rowów odprowadzających, oświetlenia, przebudowy urządzeń telekomunikacyjnych, poboczy, humusowania i obsiewu trawą). Plac budowy został przekazany, aktualnie jest wykonywane oświetlenie.

Część 3 - Budowę ul. Narciarzy w Niemczu odcinek ok. 204 mb wykona MARBRUK Sp. z o.o. z Charzykowy za cenę 294.333,06 zł. (Zadanie polega na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki betonowej o szer. 5,0 m, wykonanie zjazdów i dojazd do posesji z kostki betonowej, ścieków korytkowych i skarpowych i umocnienie skarp, poboczy, oświetlenia, humusowania i obsiewu trawą). Plac budowy został przekazany.

Część 4 - Budowę ul. Jaskółczej w Osielsku - ok. 260 mb wykona EURO-SYSTEM Rosochowicz z Torunia za cenę 215.250 zł. (Zadanie obejmuje wykonanie: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5,0 m, wykonanie zjazdów i dojazd do posesji z kostki brukowej betonowej, rowów, humusowania i obsiewu trawą, oznakowania pionowego). Zaawansowanie robót jest na poziomie ok. 90% , trwają prace wykończeniowe.

Część 5 - Budowę ulic Gronostajowej i Borsuczej w Osielsku (ok. 560 mb) wykona MARBRUK Sp. z o.o. z Charzykowy za cenę 592.750,10 zł. (Zadanie obejmuje wykonanie: pieszo-jezdni z kostki betonowej o szer. 5,0 m, wykonanie zjazdów i dojazd do posesji z kostki betonowej, oświetlenia, sączków z rury PCV, rowów, humusowania i obsiewu trawą). Termin wykonania jest do 15 lipca, prac jeszcze nie rozpoczęto.

Część 6 - Budowę ulicy Azaliowej w Maksymilianowie (ok. 185 mb) wykona MARBRUK Sp. z o.o. z Charzykowy za cenę 224.807,20 zł. (Zadanie polega na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki betonowej o szer. 5,0 m, wykonanie zjazdów i dojazd do posesji z kostki betonowej, oświetlenia, rowów, przepustu, humusowania i obsiewu trawą). Prace są zaawansowane na ok. 80%. W dniu dzisiejszym na głównym odcinku wykonawca zakończy układać kostkę.

Część 7 - Budowę ul. Ustronie w Maksymilianowie ok 243 mb, w tym: pieszo-jezdni z kostki betonowej o szer. 6,0 m, zjazdów i dojazd do posesji z kostki betonowej, oświetlenia - uzupełnienie lamp, wykonanie rowów, przepustu, humusowania i obsiewu trawą wykona MARBRUK Sp. z o.o. z Charzykowy za cenę 283.527,19 zł , z termin gwarancji 7 lat. Prace zaawansowane także w ok. 80%, brakuje jeszcze wykonania wlotu skrzyżowania z ul. Wspólną i robót wykończeniowych.

Część 8 - Budowę ul. Rybinieckiej w Niwach wykona Konsorcjum: PUH REDON Andrzej Trudziński z Nakła oraz Rafał Szymczak PHU z Nakła za cenę 384.885,91 zł. (zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej o szer. 6,0 m ograniczonej opornikiem na ławie betonowej na całym odcinku, chodnika z kostki betonowej, jezdni manewrowej z kostki kamiennej, przebudowa sieci elektroenergetycznej, wykonanie zjazdów i dojazd do posesji z kostki betonowej, organizacji ruchu, rowów, humusowania i obsiewu trawą). Tu jest termin wykonania do końca lipca, prac jeszcze nie rozpoczęto, w pierwszej kolejności muszą zostać wykonane prace kanalizacyjne, o których informowałem wcześniej.

- Prace na parkingu w Niemczu zostały zakończone i odebrane.

### **3. Inne zamówienia:**

- Budowa przedszkola w Osielsku – wewnątrz budynku są wykonane szlichty betonowe, są wykonywane roboty wykończeniowe i izolacja termiczna. W fazie końcowej są roboty drogowe oraz ogrodzenie. Z uwagi na aktualny brak możliwości wykonania przyłącza gazowego spotkałem się z wykonawcą w sprawie aneksowania terminu zakończenia zadania.

- 29 kwietnia upłynął termin składania ofert w przetargu, którego przedmiot zamówienia obejmuje budowę i rozbudowę oświetlenia na terenie gminy Osielsko:

- 1) ul. Zielona Dolina w Bożenkowie – 2 lampy na istniejącej linii kablowej,
- 2) ul. Wiatrakowa w Osielsku – 3 lampy wraz z linią kablową od istniejącego słupa,
- 3) ul. Nobla w Niemczu od istniejącego słupa 1 lampa oraz 3 od istniejącej szafki,
- 4) ul. Korolowa w Osielsku – 5 lamp wraz z linią kablową od istniejącego słupa,
- 5) ul. Rekreacyjna w Bożenkowie – 3 lampy na istniejącej linii kablowej,
- 6) ul. M. Konopnickiej w Niemczu – 5 lamp wraz z linią kablową i szafką oświetleniową ze sterowaniem radiowym.

Sprawa wysokości środków na poszczególne zadania jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

#### **IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania**

- 30 marca odbyłem spotkanie z Wójtem Gminy Dobrcz, Krzysztofem Szalą w sprawie komunikacji oraz kanalizacji sanitarnej. Spotkanie w sprawie komunikacji na linii Fordon-Jaruzyn-Strzelce odbyłem także w Dobrczu 11 kwietnia, w spotkaniu uczestniczył z-ca dyrektora ZDiKM w Bydgoszczy, pan Grzegorzewski.
- 4 kwietnia odbyłem robocze spotkanie w sprawie S5. Z ramienia GDDKiA uczestniczyła dyrektor Grzegorzewska wraz z przedstawicielami projektanta i wykonawcy.
- Również 4 kwietnia uczestniczyłem w posiedzeniu LGD „Trzy Doliny”.
- 8 kwietnia odbyłem w siedzibie naszego urzędu spotkanie z dyrektorem ZDW, panem Kielnikiem w sprawie ul. Jastrzębiej.
- 14 kwietnia odbyło się spotkanie wójtów i burmistrzów powiatu bydgoskiego. Omawiano sprawy związane z LGD Trzy Doliny oraz sprawy ZIT w związku z planowanym na 20 kwietnia spotkaniem wszystkich uczestników ZIT.
- 23 kwietnia odbyły się Mistrzostwa Polski, Maraton, Sztafety i Rajd Nordic Walking. Wraz z Panem Przewodniczącym Rady wypełnialiśmy obowiązki gospodarzy.
- Tego samego dnia, 23 kwietnia, uczestniczyłem w walnym zgromadzeniu ROD ZWYCIĘSTWO w Maksymilianowie. Działkowcy byli zainteresowani wpływem gminnych inwestycji na funkcjonowanie ROD.
- 26-27 kwietnia wziąłem udział w posiedzeniu komitetu sterującego RPO.
- 27 kwietnia odbyło się spotkanie uczestników ZIT.
- 1 maja, na zaproszenie UKS DĘBY, uczestniczyłem w otwarciu nowych urządzeń na boisku w Osielsku.
- 6 maja wziąłem udział w uroczystościach Dnia Strażaka w Jednostce Ratowniczo-Gaśniczej Nr 1 w Bydgoszczy.
- 9 maja, na zaproszenie Prezydenta Miasta Bydgoszczy, uczestniczyłem wraz z przedstawicielami powiatów: Żnińskiego, nakielskiego i bydgoskiego w spotkaniu w sprawie powołania stowarzyszenia Metropolia Bydgoszcz.

Wojt Gminy  
Wojciech Sypniewski