

Sprawozdanie z działalności WÓJTA GMINY OSIELSKO od dnia 25 sierpnia do dnia 28 września 2015 r.

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działalności w okresie od ostatniej sesji zwyczajnej Rady Gminy, która odbyła się 25 sierpnia 2015 r.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

- 26 sierpnia br. został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami termin wywieszenia wykazu wynosił 21 dni.
- 25 września br. podpisałem akty notarialne z ENEA operator sp. z o.o. – dwie umowy sprzedaży dotyczące działek nr 42/1 oraz 546/33 położonych w Osielsku, co stanowi realizację uchwał Rady Gminy Osielsko Nr: I/3/2012 oraz X/85/2013, w których Rada przeznaczyła przedmiotowe działki do sprzedaży z przeznaczeniem pod stację transformatorową.
- 28 września br. podpisałem akt notarialny finalizujący wykonanie uchwały Nr III/23/2014 r. w sprawie wykupu gruntów stanowiących drogę, położonych w Osielsku. Cena wykupu wynosiła 83.280 zł, a koszty notarialne związane z zawarciem aktu notarialnego stanowiły kwotę 1.978,68 zł.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia - w minionym okresie zostało wydanych 9 zarządzeń, z których:

- 4 zarządzenia dotyczyły spraw organizacji referendum zarządzanego na dzień 6 września br. oraz wyborów do Parlamentu RP zarządzanych na dzień 25 października br.
- 3 zarządzenia dotyczyły budżetu (w tym informacji za I półrocze),
- 1 zarządzenie dotyczyło spraw komunalno-mieszkaniowych,
- 1 zarządzenie dotyczyło powołania komisji konkursowej do wyboru ofert.
- Nr 59 dnia 28 sierpnia br. w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Osielsko za I półrocze 2015 r. i informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.
- Nr 60 dnia 28 sierpnia w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- Nr 61 dnia 3 września w sprawie powołania komisji konkursowej do oceny ofert z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej.
- Nr 62 dnia 4 września w sprawie zmiany w składzie obwodowej komisji do spraw referendum Nr 11 w Niemczu powołanej do przeprowadzenia referendum ogólnokrajowego zarządzanego na dzień 6 września br. Zmiana była następstwem złożonej rezygnacji.
- Nr 63 dnia 4 września w sprawie zmiany budżetu gminy w następstwie dotacji celowych:
 - 12.140,00 zł na wypłaty diet dla członków obwodowych komisji powołanych do przeprowadzenia referendum ogólnokrajowego zarządzanego na dzień 6 września 2015r.,
 - 7.125,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych w ramach rządowego programu „Wyprawka szkolna”,
 - 34.250,00 zł na dofinansowanie zadania „Pomoc państwa w zakresie żywienia”,
 - 552,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne, zasiłek dla opiekuna oraz specjalny opiekuńczy.
- Nr 64 dnia 10 września w sprawie zmiany budżetu gminy w związku z dotacją Wojewody w kwocie 394,34 zł na finansowanie wypłat dodatku energetycznego (dział - Pomoc społeczna).

- Nr 65 dnia 15 września w sprawie ustanowienia koordynatora gminnego obsługi informatycznej wyborów do Sejmu i Senatu RP zarządzonych na 25 października br.
- Nr 66 dnia 24 września w sprawie powołania zespołu ds. przygotowania i koordynacji działań związanych z przeprowadzeniem na terenie gminy Osielsko wyborów do Sejmu i Senatu RP zarządzonych na 25 października br.
- Nr 67 dnia 24 września w sprawie upoważnienia do sporządzania aktów pełnomocnictwa do głosowania w wyborach do Sejmu i Senatu RP zarządzonych na 25 października br.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

- Wymiar oraz wpływy z opłat - Ustalone na podstawie złożonych deklaracji należności na 2015 r. wg stanu na dzień 25 września wynoszą 1.825 712,90 zł (na dzień 20 sierpnia br. wynosiły 1.827.646, 00 zł).
 - Wpłaty na poczet tegorocznych należności rat bieżących, a także na poczet kolejnych rat stanowiły na dzień 25 września br. 1.225 558,13 zł.
 - Wpłaty na poczet zaległości za 2013 i 2014 r. wynoszą obecnie - 110 024,34 zł
 - Zaległości z tyt. opłat za 2015 r. wynoszą na dzień 25 września br. – 64 668,03 zł
 - Zaległości za lata ubiegłe wynoszą obecnie - 30.578,30 (w sierpniu wynosiły –33.919,40zł)

Ilości odebranych odpadów

Rodzaj odpadu	Średnia m-czna w 2013r.	Średnia m-czna w 2014r.	odpady komunalne w 2015 r.							
			styczeń	luty	marzec	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień
Zmieszane	165,84	163,08	208,24	160,84	184,86	159	151,84	162,28	174,94	142,36
Zbierane selektywnie, w tym:	99,5	135,80	66,73	63,63	89,96	151,23	240,76	220-,05	233,55	186,38
ulegające biodegradacji	39,97	60,58	1,72	0,68	14,06	50,93	126,63	114,12	110,76	90,2
szkło i opak. ze szkła	20,1	25,18	28,28	23,18	22,94	26,54	27,29	32,98	40,93	30,86
wielomateriałowe	1,6	0,21	0,12	0	0,45	0,66	0,21	0,21	0	0
tworzywa szt. i opak. z tworzyw	12,78	17,03	9,3	12,67	10,36	18,1	21,83	22,16	19,82	21,46
Papier, tektura	5,55	14,87	18,99	16,36	19,35	20,36	24,44	29,13	33,42	25,68
zużyte opony	0	1,20	0,86	0	2,1	2,16	1,74	0,9	0	0,9
odpady z betonu gruz	6,09	9,77	0	5,42	14	14,82	20,36	5,64	18,58	12,92
wielkogabarytowe	2,19	5,05	0,8	2,44	2,86	9,88	15,12	12,73	6,34	3,12
Pozostałe	11,22	1,93	6,66	2,88	3,84	7,78	3,14	2,18	3,7	1,74
Ogółem:	265,34	298,88	274,97	224,47	274,82	310,23	392,6	382,33	408,49	328,74

Porównując sierpień 2014 r. z sierpniem br. wyniki są następujące (z nieruchomości + PSZOK):

Rodzaj odpadu	sierpień 2014	sierpień 2015	Różnica		
Odpady zmieszane	170,54	142,36	- 28,18		
Zebrane selektywnie w tym ulegające biodegradacji	149,03 72,76	186,38 90,2	+ 37,35 + 17,44		
<u>Ogółem wszystkie odpady</u>	319,57	328,74	+ 9,17		

W stosunku do lipca br. ilość zebranych odpadów w sierpniu jest niższa na co miał wpływ zapewne okres wakacyjno-urlopowy. Porównując z kolei wyniki sierpnia br. do sierpnia 2014 daje się zauważyć korzystną zmianę proporcji w ilości zbieranych odpadów selektywnie w stosunku do zmieszanych.

3. Bezpieczeństwo publiczne

- Otrzymuję od Policji informacje na temat zdarzeń na terenie naszej Gminy.

4. Inne sprawy bieżące

- Odbynam narady robocze w sprawach realizacji zadań gminy.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

- GZK ogłosił przetarg na wymianę rurociągów Stacji Uzdatniania Wody w Niemczu. Termin składania ofert upłynął 17 września, wpłynęły 2 oferty, najkorzystniejszą złożył Zakład Usługowy GEMINI Jarosław Kozłowski z Bydgoszczy z ceną 116.850,00 zł.
- Rozstrzygnięcia ogłoszonych przez GZK przetargów na budowę sieci:
 - 11 sierpnia upłynął termin przyjmowania ofert na 5 zadań:
 - zad.1 - budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami w ul. Wiatrakowej w Osielsku: sieć wodociągowa Ø90 - 67,40 m i przyłącze Ø40 (1,35 m), sieć kanalizacji Ø200 - 50,5 m oraz odgałęzienia Ø160 - 3,63m (szt. 2);
 - zad. 2 - budowa sieci wodociągowej w ul. Czereśniowej w Osielsku PE TSØ110 – 159 m;
 - zad.3 - budowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy w ul. Smukalskiej w Niemczu: - sieć Ø160 - 62m - przyłącza wodociągowe Ø40 – 17 m (szt.2);
 - zad. 4 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Leśników w Żołędowie: - sieć Ø200/315 - 79,0 m oraz odgałęzienia sieci Ø160/250 - 15 m (szt. 2);
 - zad. 5 - budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Klonowej w Żołędowie: sieć wodociągowa Ø90 - 42,50 m, sieć kanalizacji Ø225 - 22,2 m, sieć kanalizacji Ø200 - 13,4 m oraz odgałęzienia sieci Ø160 - 11,5 m (szt. 3).

Wpłynęło 5 ofert, najkorzystniejszą złożył ELWOT – Karolina Rychlik i wspólnicy Spółka Jawna Nowe Dąbie k. Łabiszyna z ceną 219.184,81 zł i okresem gwarancji 36 m-cy. Umowę podpisano 18 września.

➤ Także 11 sierpnia upłynął termin przyjmowania ofert na budowę sieci w ul. Matejki (sieci wodociągowe Ø160 - 43,8m oraz Ø110 - 80,8m, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 - 76,5 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160 - 17,6 m tj. szt. 4).

Złożono 5 ofert, najkorzystniejszą złożył ELWOT – Karolina Rychlik i wspólnicy Spółka Jawna z ceną 67.113,09 zł i okresem gwarancji 36 m-cy. Umowę podpisano 9 września.

➤ 12 sierpnia upłynął termin przyjmowania ofert na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Mickiewicza (sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø250 - 235 m oraz Ø200 - 389 m, odgałęzienia sieci Ø160 - 64 m tj. szt. 18, a także sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Ø110 - 20 m, przepompownia ścieków oraz zasilanie przepompowni.

Wpłynęło 7 ofert, najkorzystniejszą złożył INŻBUD – Michał Pogorzelszyk z Kęsowa Z ceną brutto: 314.633,99 zł i okresem gwarancji 36 miesięcy.

- **Zaawansowanie robót z poprzednich przetargów:**

- przebudowa sieci wodociągowej wraz z przepięciem istniejących przyłączy w ul. Ostromeckiej w Niwach - wykonawca PIASKOWNIA Piotr Kalinowski z Charzykowy z ceną brutto: 37.638,00 zł i okresem gwarancji 60 miesięcy - roboty zostały odebrane 11 września.
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Chabrowej, Tymiankowej:
 - sieć wodociągowa Ø110 - 480,5 m, sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 - 109 m,
 - odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160 - 30,0 m tj. 6 szt.
 - sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Ø110 - 75,0 m - Zadanie odebrano 10 września.
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Bazyliowej:
 - sieć wodociągowa Ø110 - 214 m, sieć kanalizacji sanit. ciśnieniowej Ø63 - 216,5m,
 - odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej Ø40 - 44,5 m tj. 9 szt. (wykonawca - Przeds. Robót Inżynieryjno-Sanitarnych „INŻBUD” Andrzej i Robert Kortas Sp. j z Koronowa z ceną 206.725,70 zł i okresem gwarancji 60 miesięcy) - roboty odebrano 10 września.

2. Budowa dróg

- Ul. Bałtycka w Osielsku II etap (ok. 437 mb, jezdnia szer. 6,0 m, zjazdy, dojścia do furtek, rowy odparowujące, skrzyżowanie z ulicami Morską, Lazurową, Wyspowa, Perłową oraz Lagunową i Matejki, chodnik o szer. 2,0 m, oświetlenie, progi zwalniające, zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych, zagospodarowanie terenu, oznakowanie) - wykonawca Eurovia Polska S.A ma wykonać zadanie za cenę 844.942,61 zł w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy udzielając 7 letniego terminu gwarancji. Plac budowy został przekazany 14 września.
- Zaawansowanie zadań z przetargu otwartego 5 sierpnia na budowę i przebudowę dróg:
 - Budowa ulicy Giżyckiej w Niwach etap II (ok. 228,6 mb, jezdnia z kostki szer. 5 m, próg zwalniający, zjazdy i dojścia do posesji z kostki, rowy odparowujące, odwodnienie, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie) - wykonawca Kompleks-Bud Tadeusz Radwan za cenę 242.000 zł (7 letnia gwarancja, termin wykonania do 16.11.br.) – plac budowy przekazano 7 września br.
 - Budowa utwardzeń poboczy w rejonach przystanków autobusowych (ul. Bydgoska w Niemczu oraz ulice Jagodowa i Szkolna w Maksymilianowie) - wykonawca Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAX Kamilla Smolińska za cenę 53.122,47 zł – prace są w toku.
 - Budowa ulicy Bocznej w Żołędowie (dł. 90 m, pieszo-jezdnia z kostki szer. 4 m, wjazdy i dojścia do posesji, zbiorniki odparowujące, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie) - wykonawca Kompleks-Bud Tadeusz Radwan za cenę 64.206,00 zł – plac budowy przekazano 7 września br.
- Budowa ulicy Jana Pawła II (wykonawca Eurovia Polska S.A.) – co do I etapu spisano protokół odbioru 8 września wskazujący usterki do usunięcia do 18 września. II etap – komisja odbiorowa została zwołana na 23 września, został spisany protokół wskazujący usterki z uwagą, że w tym stanie nie przejmujemy drogi do eksploatacji.
- Zawansowanie zadań z przetargu z marca br.:
 - 1) Budowa ulicy Prusa w Niemczu na odc. od ul. Reymonta do ul. Nobla (ok. 423,6 mb - pieszo-jezdnia z kostki brukowej o szer.5 m, zjazdy i dojścia do posesji z kostki, pobocza, rowy odparowujące, oświetlenie, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie),

planowane rozpoczęcie robót 30.08.br. - wykonawca Przeds. Drogowo-Transportowe REN-TRANS Sp. z o.o. z Bydgoszczy (za cenę 461.422,08 zł) wykonał roboty kablowe oświetlenia.

- 2) Budowa ulicy Czarnoleskiej w Niemczu na odc. ok. 152,8 mb (pieszo-jezdnia z kostki szer. 4,5 m, zjazdy i dojścia do posesji, rowy odparowujące, regulacja wysokościowa studni, wpustów i skrzynek zaworowych), planowane rozpoczęcie robót 30.08.br., wykonawca sp. z o.o. MARBRUK (za cenę 119.148,87 zł) – roboty są bardzo zaawansowane.
- 3) Przebudowa ulicy Osiedlowej w Bożenkowie etap I (jezdnia z kostki brukowej szer. 5,00 m (odcinek nr 1) i o szer. 6,00 m (odcinek nr 2), wjazdy do posesji z kostki, chodniki z kostki betonowej, wykonanie stanowisk postojowych (do 10) z płyt betonowych ażurowych wypełnionych trawą), wykonawca REN-TRANS (za cenę 279.512,96 zł) – zadanie zostało odebrane 21 września.
- 4) Budowa ulicy Wspólnej i Ustronie w Maksymilianowie I etap (Ustronie ok. 124,45 mb, Wspólna ok. 370 mb) - jezdnia szer. 6 m (Ustronie) oraz szer. 5 m (Wspólna) z kostki betonowej, zjazdy i wjazdy, dojścia do furtek, oświetlenie uliczne oraz przebudowa sieci energetycznych, organizacja ruchu, rowy odwadniające - planowane rozpoczęcie robót 30.08.br., wykonawca REN-TRANS (za cenę 588.408,78 zł). Na ul. Ustronie wykonano roboty ziemne, ułożono krawężniki, wykonano betonową podbudowę, w tym tygodniu będzie układana kostka. Ul. Wspólna będzie realizowana po zakończeniu inwestycji na ul. Ustronie. Częściowo wykonane jest oświetlenie uliczne.
- 5) Budowa ul. Dzikiej Róży w Osielsku II etap (odcinek ok. 190,42 mb za cenę 174.595,30 zł - pieszo-jezdnia z kostki szer. 5 m, zjazdy do posesji, dojścia do furtek, rowy odparowujące, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie), wykonawca REN-TRANS – zadanie zakończone i odebrane.

3. Z ubiegłorocznego przetargu była realizowana ulica Wiklinowa – odebrano 21 września ze wskazaniem usunięcia drobnych usterek do 30 września.

3. Remonty dróg

4 września upłynął termin składania ofert w przetargu ogłoszonym przez GZK na wykonanie nakładek asfaltowych oraz remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno-asfaltowymi. Zadanie 1 obejmowało wykonanie nakładki asfaltowej na drogach:

- ul. Szczecińska - $300,0\text{m} * 4,60\text{m} = 1\ 380,00\ \text{m}^2$
- ul. Karpacka - $400,0\text{m} * 4,30\text{m} = 1\ 720,00\ \text{m}^2$
- ul. Rekreacyjna - $300,0\text{m} * 4,10\text{m} = 1\ 230,00\ \text{m}^2$
- ul. Zielona Dolina - $450,0\text{m} * 3,40\text{m} = 1\ 530,00\ \text{m}^2$
- ul. Smukalska - $250,0\text{m} * 4,50\text{m} = 1\ 125,00\ \text{m}$

Zadanie 2 obejmowało remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno-asfaltowymi na gorąco na wskazanych ulicach.

Wpłynęły 4 oferty, najkorzystniejszą złożyło P.U.H „REDON” Andrzej Trudziński z Nakła z ceną 276.718,64 zł brutto oraz terminem gwarancji 60 miesięcy.

4. Inne zamówienia:

- 8 września upłynął termin składania ofert w ogłoszonym przez nas przetargu na odbieranie i zagospodarowanie zmieszanych i zbieranych selektywnie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Osiesko i punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Żołędowie. Złożono dwie oferty: firma REMONDIS i firma TARO. Wybrano ofertę firmy TARO z ceną 127.843,06 zł brutto miesięcznie. Umowa zostanie podpisana na 2 lata.

- 17 września ogłosiłem przetarg nieograniczony na kredyt długoterminowy w wys. 5 ml 200 tys. zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Osielsko oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów. Termin składania ofert mija 9 października.
- Budowa przedszkola w Osielsku – umowa z wykonawcą wyłonionym w przetargu - spółką z o.o. BAUPOL z Bydgoszczy została podpisana (cena – 5.086.050,00 zł), plac budowy przekazano 14 września.
- Budowa oświetlenia na terenie gminy Osielsko:
 - ulica Stolarska, Ślusarska, Gołębia, Nadbrzeżna w Osielsku
 - ulica Kalinowa w Maksymilianowie
 - Polna w Żołędowie II etap
 - Suwalska, Rybieniecka, Tatrzańska w Niwach
 - Nowy Mostek w Bożenkowie
 Wykonawca EL-Mar Sp. z o.o. z Torunia (za cenę 226.420,97 zł, z terminem wykonania do 9.11.br., 7 letnia gwarancja) – plac budowy przekazano 3 września.

5. Rozeznania cenowe – za pośrednictwem BIP zaproszono do składania ofert:

- 28 sierpnia - na wymianę instalacji elektrycznej w części budynku zajmowanej przez świetlicę przy ul. Harcerska 2 w Bożenkowie wraz z montażem grzejników elektrycznych oraz wykonaniem dokumentacji powykonawczej
- 2 września - na dostawę i montaż urządzeń na plac zabaw przy Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Maksymilianowie przy ul. Szkolnej 7,
- 9 września - na opracowanie dokumentacji projektowych: 1. Adaptacja budynku usługowego na lokale mieszkalne w Bożenkowie przy ul. Osiedlowej, działka nr 305/20. 2. Przebudowa ogrzewania w budynku Gimnazjum w Żołędowie
- 10 września - na przebudowę instalacji c.o. oraz budowę wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazu oraz źródła ciepła dla budynku mieszkalnego przy ul. Szkolnej 5 w Maksymilianowie
- 17 września - na przebudowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z budową przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr 150/12 w miejscowości Niwy.
- 18 września - na budowę sieci kanalizacji deszczowej w ul. Czarnoleskiej w Niemczu.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- W minionym okresie odbywały się zebrania wiejskie w związku z terminem składania wniosków o środki z funduszu sołectkiego na 2016 r. W części zebrań uczestniczyłem, część zebrań obsługiwała zastępca, pani Jończyk, w dniu dzisiejszym jest ostatnie zebranie w Jarużynie.
- 22 września uczestniczyłem wraz z większością radnych w miłej uroczystości symbolicznego przekazania kluczy do nowego obiektu Zespołu Szkół w Osielsku oraz otwarcia nowego boiska przy szkole. W uroczystości wziął także udział Wicemarszałek Województwa, Zbigniew Ostrowski.
- 25 września spotkałem się z dyrektorem ZDW, panem Mirosławem Kielnik. Czekamy na podpisane porozumienie z Urzędem Marszałkowskiego.


 Wojciech Sypniewski