

**Sprawozdanie z działalności  
WÓJTA GMINY OSIELSKO  
od dnia 14 listopada do dnia 21 grudnia 2014 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu pierwsze w tej kadencji sprawozdanie z mojej działalności w okresie od ostatniej sesji Rady Gminy poprzedniej kadencji, która odbyła się 14 listopada br.

## **I. Gospodarowanie mieniem komunalnym**

Planowane na 18 grudnia zawarcie aktu notarialnego w sprawie zamiany gruntu w Niemczu z ENEA zostało z inicjatywy ENEA przełożone na 30 grudnia br. Zamiana dotyczy wykonania Uchwały Rady Nr VI/48/2013. Jej celem jest korzystniejsza lokalizacja projektowanej stacji transformatorowej, która będzie w stanie obsłużyć perspektywicznie większy teren.

## **II. Sprawy bieżące**

### **1. Zarządzenia:**

- Nr 65 dnia 14 listopada w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej gminy Osielsko na rok 2015 i projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Osielsko na lata 2015-2021.
- Nr 66 dnia 26 listopada w sprawie ustalenia stawki opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów energii cieplnej wytwarzanej w kotłowniach należących do gminy.
- Nr 67 dnia 1 grudnia w sprawie zmiany w budżecie gminy na rok bieżący w zakresie moich kompetencji. Dochody i wydatki zostały zwiększone odpowiednio o kwotę 116 320,00 zł w związku z dotacjami Wojewody.
- Nr 68 dnia 2 grudnia w sprawie wzoru wniosku o świadczenie dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.
- Nr 69 dnia 2 grudnia w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do dokonywania czynności związanych ze sprzedażą mienia ruchomego. Udzieliłem pełnomocnictwa dyr. GZK do sprzedaży samochodu Citroen C-15.
- Nr 70 dnia 9 grudnia w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej oraz przeprowadzenia inwentaryzacji sprzętu Obrony Cywilnej.

Wydawałem również zarządzenia, jako kierownik Urzędu Gminy w sprawach:

- przeprowadzenia inwentaryzacji na koniec roku,
- zmiany regulaminu Urzędu, a także powołania komisji ds. przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko w ref. GGZPiR,
- ustalenia godzin pracy w Wigilię do godz. 12<sup>30</sup>, co wynika z rozliczenia czasu pracy w br. wskutek różnic między godzinami pracy we wtorki i piątki.

### **2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi**

#### **• Wymiar oraz wpływy z opłat**

Ustalone na podstawie złożonych deklaracji należności na 2014 rok wg stanu na dzień 22 grudnia wynoszą 1.799.506 zł.

Wpłaty zaksięgowane (łącznie z wyciągiem z 19 grudnia br.), to z tytułu opłaty kwota 1.613.945,97 zł, z tego kwota przypadająca na rok 2014, to 1.574.400,37 zł, a pozostała część wpłat dotyczy zaległości za 2013 rok.

Ponadto wpływy z usług dodatkowych wyniosły dotąd w br.:

- 74.713,00 – za odbiór dodatkowy odpadów zmieszanych,
- 2.770,00 – wpłaty za odbiór w workach dodatkowych odpadów zebranych selektywnie.



Zaległości w opłacie wynoszą:

- za 2013 r. – 5.883,80 zł, a za 2014 r. – 55.210,50 zł ( po racie płatnej do końca października, na dzień 12 listopada zaległości wynosiły 111 736,20 zł, a na dzień 27 października wynosiły 46.668,30 zł). Mieszkańcy nie wnoszą opłat terminowo, ale po stosowanych przypomnieniach wpłaty są w dużej części dokonywane. Prowadzi się postępowania wymiarowe, jeżeli wg naszego rozeznania deklaracja nie została złożona, a nieruchomość jest zamieszkała. W kilku przypadkach samo wszczęcie postępowania spowodowało złożenie deklaracji.

- Ilości odebranych odpadów

W listopadzie REMONDIS odebrał z nieruchomości zamieszkałych oraz PSZOK ogółem 289,38 t odpadów komunalnych, w tym odpady zmieszane stanowiły 158,44 t, a odpady biodegradowalne 67,86 t. Najwyższe tegoroczne ilości, to wyniki miesięcy maja i lipca, w których ilość odpadów przekroczyła 350 t (w lipcu 366 t). Nieco mniej, ale ponad 300 ton zebrano w miesiącach: kwietniu, czerwcu, sierpniu, wrześniu i październiku. Dla porównania, najwyższa ilość odpadów w 2013 roku wystąpiła w październiku i wynosiła ok. 293 t. Średnia II półrocza 2013 r., to 265,34 tony, a średnia tegoroczna za 11 miesięcy, to ilość 299,4 t., czyli „produkujemy” średnio o 34 tony odpadów miesięcznie więcej, niż w roku ubiegłym.

Wyniki zbiórki ilości odpadów z podziałem na frakcje w poszczególnych miesiącach br. publikowane są na stronie [www.osielsko.pl](http://www.osielsko.pl) w katalogu odpady komunalne.

**3. Bezpieczeństwo publiczne** - 18 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu z Komendantem Miejskim. Było to spotkanie o charakterze świątecznym, nie mniej była okazja do rozmowy na temat bezpieczeństwa na terenie naszej gminy.

#### **4. Kontrole**

W minionym okresie odbyła się kontrola okresowa gminy przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Protokołu kontroli jeszcze nie otrzymałem ale w trakcie kontroli nie zgłoszono mi żadnych uchybień, które wymagałyby podejmowania jakichś natychmiastowych środków zaradczych.

**5. Inne sprawy bieżące** - Odbywałem bieżąco narady robocze w sprawach realizacji zadań gminy oraz projektu budżetu na rok 2015.

Od 9 do 17 grudnia uczestniczyłem w Zebraniach Wiejskich we wszystkich sołectwach składając informację o założeniach projektu budżetu Gminy na 2015 rok oraz kierunkach polityki społecznej i gospodarczej. W dużej części wnioski z zebrań zostały uwzględnione w przedkładanym w dniu dzisiejszym projekcie budżetu.

### **III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne**

#### **1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.**

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Orzechowej w Osielsku: - sieć wodociągowa PEØ110 - 144,0 m - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 129,0 m, - odgałęzienia sieci kanalizacji 10 m tj. szt. 4 oraz roboty odtworzeniowe m.in. w nawierzchni asfaltowej ul. Botanicznej – roboty odebrano 21 listopada.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 397,5 m wraz z 13 odgałęzieniami do granicy działek w ul. Wojskiego, Łowieckiej w Niemczu - roboty odebrano 4 grudnia.
- Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej - grawitacyjna PCVØ160 do pojedynczych działek przy ul. Bukowej oraz Malinowej w Maksymilianowie, a także w Osielsku: przy ul.



Topolowej, Księżycowej, Orzechowej, przy ul. Klonowej w Żołędowie i przy ul. Okoniowej w Niemczu – roboty odebrano 4 grudnia.

Wykonawcą ww. zadań było Przeds. Robót Inżynieryjno-Sanitarnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa.

- Budowa rurociągu tłocznej kanalizacji sanitarnej w ul. Mickiewicza w Niemczu - sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PEØ160 - 992 m – roboty odebrano 8 grudnia. Wykonawcą była Firma Wielobranżowa Karbowski Marcin z Koronowa.
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Ametystowej i Rubinowej w Osielsku. Wykonawca - WIMAR Sp. z o.o. z Koronowa z ceną 228.715,08 zł brutto wykonał sieć wodociągową PVCØ110 – 445m, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 433 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji PVCØ160 - 147,5 m tj. 26 sztuk. Roboty odebrano 15 grudnia.

## 2. Budowa i remonty dróg

- Do 29 grudnia jest wyznaczony termin składania ofert w przetargu nieograniczonym na budowę ul. Wiklinowej w Żołędowie. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: - jezdni z kostki brukowej o szer. 5,0 m, - zjazdów do posesji, - dojazdów do furtek, - rowów odprowadzających, - budowa oświetlenia na całej ulicy (6 lamp) wraz linią kablową od istniejącej szafki oświetleniowej, - regulacja urządzeń podziemnych oraz zagospodarowanie terenu przyległego - obsiew trawą na powierzchni 2 932,00 m<sup>2</sup>.
- Budowa ul. Giżyckiej – I etap. Wykonuje Konsorcjum - Lider: Przeds. Bud. Inwestycyjne ROS-SPED Wojciech Radwan, Droga do Różany gm. Koronowo, Partner: Przeds. Usługowo-Handlowo-Produkcyjne Kompleks-Bud Tadeusz Radwan, Droga do Różany gm. Koronowo z ceną 414.150,88 zł. Termin zakończenia zadania upłynął 15 grudnia. Droga jest przejezdna, natomiast wykonawca w momencie wystąpienia mrozów złożył wnioski o przedłużenie terminu wykonania umowy w zakresie uporządkowania poboczy ze względu na warunki atmosferyczne. Zgłoszenie zakończenia robót już złożono.
- Budowa ul. Sowiej w Osielsku na odcinku ok. 166 m w tym pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 4,50 m - wykonawca Przedsiębiorstwo REN-TRANS SP. z o.o. z Bydgoszczy – roboty zostały zakończone i odebrane 25 listopada.
- Budowa ul. Brzozowej w Żołędowie ETAP I – 230 m, w tym jezdni z kostki brukowej szer. 5 m, chodnika szer. 1,5 m, - Wykonawca - Przeds. Wielobranżowe „MAX” Kamilla Smolińska z Bydgoszczy – roboty zostały odebrane 10 grudnia br.
- Budowa oświetlenia:
  - a) ul. Rajska i Szczęśliwa w Jaruzynie – 5 lamp wraz z linią kablową i szafką oświetlenia ulicznego ze sterowaniem radiowym,
  - b) ul. Kołobrzaska w Wilczu – 3 lampy wraz z linią kablową,
  - c) ulice Urocza i Pogodna w Niemczu – 7 lamp wraz z linią kablową,
  - d) ul. Jastrzębia w Żołędowie - 5 szt. lamp wraz z linią kablową.Wykonawcą było Przeds. Usług Elektrycznych i Telekom. J. Wizner – R. Zieliński s.c. z Wierzchucina Królewskiego, roboty odebrano 19 listopada.
- Budowa ul. Curie Skłodowskiej w Niemczu na odcinku ok. 382 mb (w tym pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5 m, ) - wykonawca Marbruk Sp. z o.o. z Charzykowy – roboty odebrano 19 listopada.
- Budowa ul. Sołeckiej w Jaruzynie II etap (w tym pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 4,5 m) - wykonawca Marbruk Sp. z o.o. z Charzykowy – roboty odebrano 17 grudnia.
- Budowa ul. Brzaskwiniowej w Żołędowie na odc. ok. 334 mb (w tym pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5 m) - wykonawca Konsorcjum: Przeds. Usł.-Handl.-Prod. Kompleks-Bud



Tadeusz Radwan oraz Przedz. Bud.-Inwest. ROS-SPED Wojciech Radwan, z gm. Koronowo – roboty odebrano 25 listopada.

- W związku ze zwiększeniem środków na budowę oświetlenia na ostatniej sesji:
  - ul. Suwalska – 4 lampy, ul. Sójki - szafka oświetleniowa, linia kablowa i 4 lampy, ul. Polna w Żołędowie - szafka oświetleniowa, linia kablowa i 4 lampy oraz ulice: Koperkowa, Ziołowa, Tymiankowa - linia kablowa i 5 lamp
  - rozstrzygnięto przetarg i wybrano wykonawcę - Usługowy Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Krzysztof Ostrowski ze Złotowa z ofertą brutto: 115.966,36 zł. Wykonanie robót nastąpi w grudniu br.
- Budowa ulicy Jana Pawła II w Osielsku - wykonawca - EUROVIA POLSKA SA z siedzibą Bielany Wrocławskie (za cenę 2.472.360,26 zł). Przypomnę, że plac budowy przekazano 13 października. Została uzgodniona organizacja ruchu na czas robót, wykonawca rozpoczął prace przygotowawcze, ale ze względów atmosferycznych główny zakres robót będzie wykonywany w 2015 r.

### 3. Inne zamówienia i roboty w toku:

- Szkoła Podstawowa w Osielsku – trwają roboty wykończeniowe, na dzień dzisiejszy nie ma obaw o dochowanie terminu zakończenia zadania. Wykonano już dokumentację geodezyjną powykonawczą. Zleciliśmy już także badania czystości powietrza.
- Przetarg nieograniczony na dostawę worków do selektywnej zbiórki odpadów z terenu gminy Osielsko na okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 r. Wpłynęło 6 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyło SIPEKO Sp. z o.o. z siedzibą w Makowsku z ceną brutto: 115.133,76 zł oraz grubością worka 61 mikronów.

Treść ogłoszeń przetargowych i rozstrzygnięcia postępowań są publikowane w naszym BIP poprzez który zapraszamy także do składania ofert na zamówienia poniżej progu ustawowego, tj. obecnie 30 tys. euro, aby osiągnąć jak najlepsze oferty. W ostatnim okresie zaprosiliśmy do składania ofert poprzez BIP przy szacowanych wartościach poniżej 30 tys. euro w zamówieniach:

- wykonywania projektów decyzji o warunkach zabudowy w roku 2015,
- sprawowania całodobowej opieki weterynaryjnej na terenie Gminy Osielsko w 2015 r.,
- zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części z terenu Gminy Osielsko w 2015 roku.

### IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- W minionym okresie podpisałem w WFOŚiGW umowy pożyczek:
  - na budowę sieci wodociągowej w Bożenkowie w wys. do 292 tys. zł,
  - na termomodernizację budynku Gimnazjum w Żołędowie w wys. do 212 tys. zł,
  - na budowę kolektora tłoczego w ul. Uroczej i Mickiewicza oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Łowieckiej i Wojskiego w Niemczu w wys. do 194 tys. zł.
- 27 listopada miałem zaszczyt uczestniczyć w uroczystości XX-lecia Klubu Seniora w Niemczu.
- 6 grudnia uczestniczyłem w VI Międzynarodowym Gwiazdkowym Turnieju Piłkarskim, którego organizatorem był Klub Sportowy Viktoria Niemcz.
- W minionym okresie miałem również sporo kontaktów z mediami w związku z zajęciem przez naszą Gminę I miejsca w kraju w kategorii gmin wiejskich w rankingu „Sukces kadencji” Czasopisma Samorządowego WSPÓLNOTA.

Wójt Gminy  
Wojciech Sobotniewski