

Sprawozdanie z działalności WÓJTA GMINY OSIELSKO od dnia 29 października do dnia 13 listopada 2014 r.

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu ostatnie w tej kadencji sprawozdanie z mojej działalności w okresie od ostatniej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

Akty notarialne - 12 listopada podpisałem trzy akty notarialne finalizujące wykonanie uchwał:

1. Uchwały Nr IX/79/2014 z dnia 6 października br. w sprawie wykupu gruntu położonego w Niemczu, którego cena wyniosła 135.000 zł. Gmina pokryła także zgodnie z uchwałą Rady Gminy koszty aktu notarialnego – 1.528,40 zł.
2. Uchwały Nr I/10/2014 z dnia 27 stycznia br. w sprawie przyjęcia na rzecz gminy darowizny – gruntu stanowiącego drogę wewnętrzną, położonego w Żołędowie. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego wyniosły 1.196,40 zł.
3. Uchwały Nr VI/47/2013 z dnia 13 lipca 2013 r. w sprawie wykupu gruntu w Żołędowie z przeznaczeniem pod przepompownię ścieków oraz poszerzenie drogi. Cena wykupu wyniosła 12.240 zł, a koszty związane z zawarciem aktu notarialnego stanowiły kwotę 971,90 zł.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia - od ostatniej sesji do dnia wczorajszego nie wydawałem zarządzeń.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

• Wymiar oraz wpływy z opłat

Ustalone na podstawie złożonych deklaracji należności na 2014 rok wg stanu na dzień 12 listopada br. wynoszą 1.798.918 zł (od ostatniej sesji nastąpił wzrost o ok. 350 zł).

Wpłaty zaksięgowane wg stanu na dzień 12 listopada br. to kwota 1.468.519,40 zł. (na 27 października była to kwota 1.348.043,29 zł). Zaległości wynoszą:

- za 2013 r. – 6.363 zł, a za 2014 r., po racie płatnej do końca października – 111.736,20 zł (przypomnę, że na dzień 27 października wynosiły 46.668,30 zł, a na dzień 30 września - 62.874,80 zł). Jak widać z moich sprawozdań, mieszkańcy nie wnoszą opłat terminowo, ale finalnie wpłaty są na dosyć przyzwoitym poziomie. Są prowadzone postępowania wymiarowe w przypadkach, gdzie wg naszego rozeznania deklaracja nie została złożona, a nieruchomość jest zamieszkała. W kilku przypadkach samo wszczęcie postępowania zaowocowało złożeniem deklaracji.

• Ilości odebranych odpadów. Posiadam już wyniki zbiórki za październik. Ilość zebranych odpadów ogółem jest minimalnie niższa i wyniosła 310,72 t w tym odpady zmieszane stanowiły 163,25 t, co oznacza, że masa odpadów zebranych selektywnie wyniosła ponad 47%. W październiku miał także miejsce odbiór z części nieruchomości odpadów wielkogabarytowych. Ilość odpadów zielonych oscyluje w ostatnich trzech miesiącach w granicach 70 ton. W październiku odpady biodegradowalne, w tym zielone, stanowiły ok. 23% wszystkich ogółem odpadów, a w masie wszystkich odpadów zbieranych selektywnie stanowiły aż 48%. Najwięcej odpadów biodegradowalnych w masie odpadów ogółem, to wynik m-ca maja – ponad 32 %, a w masie wszystkich odpadów zbieranych selektywnie stanowiły one w maju ponad 54%. Najwyższe ilości zebranych ogółem odpadów wystąpiły w maju – 353,06 t oraz w lipcu – 366,68 t. Dla porównania, najwyższa ilość odpadów w roku 2013 wystąpiła w październiku i wyniosła ok. 293 t.

Wyniki zbiórki ilości odpadów z podziałem na frakcje w poszczególnych miesiącach br. publikowane są na stronie www.osielsko.pl w katalogu odpady komunalne.

3. Bezpieczeństwo publiczne

- Odbyłem w ostatnich dniach w tut. urzędzie spotkanie z Komendantem Komisariatu Bydgoszcz-Śródmieście oraz kierownikiem prewencji.
- Nadal prowadzę rozmowy z przedstawicielami agencji ochrony.

4. Inne sprawy bieżące - Odbywałem bieżąco narady robocze w sprawach realizacji zadań gminy oraz projektu budżetu na rok 2015.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

➤ Nadal w toku są roboty:

Część A. - Budowa sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Orzechowej w Osielsku: - sieć wodociągowa PEØ110 - 144,0 m - sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 129,0 m, - odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ160 - 10 m tj. szt. 4

– pod względem budowlanym sieci zostały wykonane, pozostały do wykonania roboty odtworzeniowe m.in. w nawierzchni asfaltowej ul. Botanicznej.

Część B. - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Wojskiego, Łowieckiej w Niemczu: sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 397,5 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ160 - 52,0 m tj. szt. 13,

Część C. - Budowa rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej w ul. Mickiewicza w Niemczu - sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PEØ160 - 992 m,

Część D. - Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek: - kanalizacja grawitacyjna PCVØ160: - do dz. nr 163/132 przy ul. Bukowej oraz do dz. nr 384/2 i nr 353/2 przy ul. Przy Malinowej Maksymilianowie, w Osielsku: do dz. nr 200/12 przy ul. Topolowej, do dz. nr 16/6 przy ul. Księżycowej, do dz. nr 81/21 przy ul. Orzechowej, do dz. nr 297/5 przy ul. Klonowej w Żołędowie oraz do dz. nr 245/6 przy ul. Okoniowej w Niemczu.

Części A, B i D wykonuje Przedś. Robót Inżynieryjno-Sanitarnych INŻBUD Andrzej i Robert Kortas Sp.j. z Koronowa z cenami:

- Cena brutto za część A: 75.890,78 zł , - Cena brutto za część B: 108.438,72 zł ,

- Cena brutto za część D: 38.632,52 zł.

Część „C” (w ul. Mickiewicza) wykonuje Firma Wielobranżowa Karbowski Marcin z Koronowa za cenę 286.913,67 zł brutto.

Termin zakończenia wszystkich zadań upływa 28 listopada, tempo robót wskazuje, że termin winien zostać dotrzymany.

➤ **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Ametystowej i Rubinowej** w Osielsku. Złożono 2 oferty, korzystniejszą złożył WIMAR Sp. z o.o. z Koronowa z ceną 228.715,08 zł brutto. Zamówienie obejmuje wykonanie sieci wodociągowej PVCØ110 – 445m, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVCØ200 - 433 m oraz odgałęzienia sieci kanalizacji PVCØ160 - 147,5 m tj. 26 sztuk. Termin realizacji zamówienia określono do 12 grudnia br. Roboty są w toku.

2. Budowa i remonty dróg

• Budowa ul. Giżyckiej – I etap. Termin składania ofert upłynął 17 października, sprawa wysokości środków była przedmiotem obrad ostatniej sesji. Złożono 4 oferty.

Najkorzystniejszą złożyło Konsorcjum - Lider: Przeds. Bud. Inwestycyjne ROS-SPED Wojciech Radwan, Droga do Różany gm. Koronowo, Partner: Przeds. Usługowo-Handlowo-Produkcyjne Kompleks-Bud Tadeusz Radwan, Droga do Różany gm. Koronowo z ceną 414.150,88 zł. Roboty zostały rozpoczęte. Trwają roboty ziemne. Termin zakończenia zadania jest do 15 grudnia.

- Wykonanie nakładek asfaltowych na ul. M. Konopnickiej w Niemczu (sprawa wysokości środków była także przedmiotem obrad poprzedniej sesji) – złożono 2 oferty. Zadanie wykonuje Bydgoskie Przeds. Robót Drogowych Spółka z o.o. z Bydgoszczy za cenę 86.948,70 zł brutto. Roboty są w toku.

- Pozostałe roboty w toku:

- Budowa ul. Sowiej w Osielsku na odcinku ok. 166 m w tym pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 4,50 m w opornikach betonowych wraz z miejscem do zawracania przy ul. Jeździeckiej, wjazdów do posesji i dojeżdż do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu - wykonuje Przedsiębiorstwo REN-TRANS SP. z o.o. z Bydgoszczy za cenę 168.009,57 zł. Zostały już wykonane roboty ziemne, oporniki, warstwa odsączająca, ułożono już kostkę na ponad połowie ulicy.

- Budowa ul. Brzozowej w Żołędowie ETAP I – 230 m, w tym jezdni z kostki brukowej szer. 5 m, chodnika szer. 1,5 m, wykonanie wjazdów, dojeżdż do furtek, rowów odparowujących, przebudowa infrastruktury telekomunikacyjnej, budowa oświetlenia na całej ulicy wraz z demontażem urządzeń istniejących, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie. Przypomnę, że ze względu na położenie przy cmentarzu wymagaliśmy aby organizacja placu budowy zapewniała ruch drogowy w dniu Wszystkich Świętych. Wykonawca - Przeds. Wielobranżowe „MAX” Kamilla Smolińska z Bydgoszczy (za cenę 461.018,10 zł) wykonał roboty związane z budową chodnika, przebudował sieci, wykonał roboty ziemne (koryto drogi). Ułożono także krawężniki na całym odcinku, wykonano linię kablową oświetlenia, trwa układanie warstw konstrukcyjnych pod podbudowę.

- Budowa ulicy Jana Pawła II w Osielsku - wykonawca - EUROVIA POLSKA SA z siedzibą Bielany Wrocławskie (za cenę 2.472.360,26 zł). Plac budowy przekazano 13 października. Wg naszych informacji jest w toku uzgadnianie organizacji ruchu, wykonawca zamierza rozpocząć roboty w przyszłym tygodniu.

- Budowa oświetlenia:

- a) ul. Rajska i Szczęśliwa w Jaruzynie – 5 lamp wraz z linią kablową i szafką oświetlenia ulicznego ze sterowaniem radiowym,

- b) ul. Kołobrzaska w Wilczu – 3 lampy wraz z linią kablową,

- c) ulice Uroczą i Pogodną w Niemczu – 7 lamp wraz z linią kablową,

- d) ul. Jastrzębia w Żołędowie - 5 szt. lamp wraz z linią kablową.

Roboty zostały zakończone i zgłoszone do odbioru. Wykonawcą jest Przeds. Usług Elektrycznych i Telekom. J. Wizner – R. Zieliński s.c. z Wierzchucina Królewskiego.

Inne roboty:

- Budowa ul. Curie Skłodowskiej w Niemczu na odcinku ok. 382 mb (pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5 m, wjazdy do posesji, dojeżdż do furtek, rowy odparowujące, 6 lamp, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie - wykonawca Marbruk Sp. z o.o. z Charzykowy (za cenę 441.037,37 zł) zgłosił już roboty do odbioru. Umowny termin zakończenia jest do 21 listopada br.

- Budowę ul. Sołeckiej w Jaruzynie II etap 0,305,00 do km 0,601,05 (pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 4,5 m, wjazdy do posesji oraz dojeżdż do furtek, rowy odparowujące, przebudowa sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie) wykonuje Marbruk Sp. z o.o.

z Charzykowy za cenę 298.853,42 zł. Jest układana kostka, zaawansowanie robót oceniam na ok. 80%. Termin zakończenia zadania jest do 21 listopada br.

- Budowę ul. Brzoskwiniowej w Żołędowie na odc. ok. 334 mb (pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5 m, wjazdu do posesji oraz dojścia do furtek, rowy odparowujące, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie) wykonuje Konsorcjum: Przeds. Usł.-Handl.-Prod. Kompleks-Bud Tadeusz Radwan oraz Przeds. Bud.-Inwest. ROS-SPED Wojciech Radwan, z gm. Koronowo z ceną brutto: 296.762,46 zł. Roboty są na ukończeniu, umowy termin zakończenia zadania jest do 21 listopada br. i wg mojej oceny zostanie zachowany.

3. Inne zamówienia:

- 12 listopada upłynął termin składania ofert w przetargu nieograniczonym na dostawę worków do selektywnej zbiórki odpadów z terenu gminy Osielsko na okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2015 r. Wpłynęło 6 ofert, część wykonawców, zgodnie z ustawą zostało wezwanych do uzupełnienia dokumentów.
- 31 października upłynął termin składania ofert na dostawę energii elektrycznej do obiektów i oświetlenia ulicznego na terenie gminy Osielsko w 2015 r. Złożono 3 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożyła ENERGA OBRÓT S.A. Al. Grunwaldzka 472 z Gdańska z cenami: - zadanie 1 - 396.521,97 zł brutto (0,2823 zł/kWh)
- zadanie 2 - 240.417,97 zł brutto (0,2823 zł/kWh).
- 4 listopada upłynął termin składania ofert na budowę oświetlenia:
 - a) ul. Suwalska w Niwach – 4 lampy,
 - b) ul. Sójki - szafka oświetleniowa, linia kablowa i 4 lampy,
 - c) ul. Polna w Żołędowie- szafka oświetleniowa, linia kablowa i 4 lampy,
 - d) Ulice: Koperkowa, Ziółowa, Tymiankowa - linia kablowa i 5 lamp.

Sprawa wysokości środków na te zadania jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

Treść ogłoszeń przetargowych i rozstrzygnięcia postępowań są publikowane w naszym BIP poprzez który zapraszamy także do składania ofert na zamówienia poniżej progu ustawowego, tj. obecnie 30 tys. euro, aby osiągnąć jak najlepsze oferty.

IV. Kontakty z innymi organami, reprezentacja gminy i inne działania

- 30 października uczestniczyłem w gminie Dobrcz w naradzie dotyczącej wdrożenia projektu e-administracja.
- 6 listopada na zaproszenie Starosty Bydgoskiego uczestniczyłem w spotkaniu samorządowców zorganizowanym w związku z upływającą kadencją.
- 11 listopada, w dniu Święta Niepodległości wspólnie z uczestnikami Rajdu Rowerowa Brzoza zapaliłem znicz na grobie powstańca styczniowego na cmentarzu przy kościele w Osielsku.
- Gościmy w gminie delegację klubu sportowego Quitt Ankum w związku z naszymi zamierzeniami w zakresie dalszej współpracy.

Wysoka Rado, jest to ostatnie moje sprawozdanie w tej kadencji. Dziękuję wszystkim radnym za wspólne działania na rzecz rozwoju gminy Osielsko. Serdecznie dziękuję także wszystkim moim współpracownikom.