

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
od dnia 1 kwietnia do dnia 7 maja 2014 r.
(na sesję Rady Gminy Osielsko w dniu 8 maja 2014)**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z mojej działalności w okresie od ostatniej zwyczajnej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

1. Przetargi na sprzedaż gminnych nieruchomości

11 kwietnia odbył się czwarty przetarg na sprzedaż pięciu działek w Niemczu. Termin wpłaty wadium był do 7 kwietnia. Wpłacono jedno wadium, została sprzedana jedna działka - Nr dz. 109/13 o pow. 0,0920 ha za kwotę 139 380 zł (cena wywoławcza była 138 tys. zł.). Przetarg stanowił element realizacji Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr IV/52/2011 z dnia 28 czerwca 2011r.

2. Akty notarialne

- 16 kwietnia podpisałem umowy sprzedaży 2 działek w następstwie przetargu odbytego 21 lutego (dz. nr: 109/19 i 109/21 położonych w Niemczu), co stanowi również realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr IV/52/2011 z dnia 28 czerwca 2011r.
- 28 kwietnia podpisałem umowy:
 - ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 114 położonej w Osielsku stanowiącej własność Gminy Osielsko na rzecz przedsiębiorcy w zakresie niezbędnym do budowy urządzeń przesyłania gazu oraz wykonywania wszelkich prac z tym związanych, co stanowi realizację Uchwały Rady Gminy Osielsko Nr III/24/2014 z dnia 31 marca br.;
 - przyjęcia darowizny gruntów stanowiących drogę w Żołędowie, co stanowi realizację uchwały Rady Gminy Osielsko Nr I/9/2014 z dnia 27 stycznia br.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia

W zakresie swoich kompetencji wydałem w minionym okresie zarządzenia:

- Nr 20 w sprawie dorocznego konkursu OBRONA CYWILNA WOKÓŁ NAS;
- Nr 21 w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia w dniu 11 kwietnia br. przetargu na sprzedaż działek;
- Nr 22 w sprawie powołania koordynatora gminnego w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 25 maja br.;
- Nr 23 w sprawie konkursu gminnego „Najpiękniejszy ogród w Gminie Osielsko”;
- Nr 24 w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi komisji obwodowych w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 25 maja br.;
- Nr 25 w sprawie zmiany w budżecie gminy w związku z dotacjami Wojewody na pomoc społeczną w wysokości:
 - 41 890 zł na pomoc finansową realizowaną na podstawie rządowego programu wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego,
 - 154 509 zł na wypłatę zasiłków stałych i okresowych, w tym 147 000 zł na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych w części gwarantowanej z budżetu państwa oraz 7 509 zł na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych.

- Nr 26 w sprawie zmiany budżetu gminy. Otrzymaliśmy dotacje:
 - 47.728,35 zł z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych oraz pokrycie kosztów postępowania jego zwrotu poniesionych przez gminę,
 - 37.000 zł na pomoc społeczną – na organizowanie i świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
 - 16.559 zł na realizację zadania zleconego – organizacje i przeprowadzenie wyborów do Parlamentu Europejskiego.
- Nr 27 w sprawie powołania Obwodowych Komisji Wyborczych celem przeprowadzenia wyborów posłów do Parlamentu Europejskiego.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie publikowane w BIP.

2. Gospodarowanie odpadami komunalnymi

• Wymiar oraz wpływy z opłat

Ustalone na podstawie złożonych deklaracji należności na 2014 rok wg stanu na 6 maja br. wynoszą 1.611.053 zł.

Wpłaty zaksięgowane wg stanu na 6 maja br., to kwota 552.263,36 zł, w tym nadpłaty stanowią kwotę 36.935,60 zł. Zaległości (wg złożonych deklaracji) wynoszą: za 2013 r. – 10.021,80 zł; za 2014 r. – 86.130,90 zł.

• Ilości odebranych odpadów oraz koszty usług

Wyniki w Mg (czyli tonach) na podstawie protokołów wykonawców:

Rodzaj odpadów	Styczeń 2014 r.	Luty	Marzec	Kwiecień *
Niesegregowane (zmieszane)	195,80 w tym: ZUK Świecie – 113,78 GZK Żołędowo - 82,02	149,24	154,7	168,24
Zbierane selektywnie:				
- z nieruchomości	41,71	32,43	62,12	
- PSZOK	19,36	10,12	34,63	
Razem:	61,07 w tym: ZUK Świecie 55,38 GZK Żołędowo - 5,69	42,55	96,75	
W tym wybrane rodzaje odpadów:				
- ulegające biodegradacji	2,24	5,62	29,2	73,95
- odpady budowlane oraz gruz	6,08	4,82	15,46	13,140
- opakowania ze szkła	19,6	11,94	23,41	21,16
- opakowania z tworzyw sztucznych	13,33	9,17	12,81	13,96
- opakowania z papieru i tektury	7,76	5,7	13,28	11,60
- opony	7,5	0	1,36	1,1
Odpady razem	256,87	191,79	251,45	

* Usługi za kwiecień są jeszcze w trakcie rozliczania dlatego informacje są niepełne.

Wartość brutto usługi GZK za m-c marzec wyniosła 125 961,86 zł. W marcu, poza oddaniem większości odpadów do RIPOK-u firmy REMONDIS, udało się oddać 3,75 tony odpadów opakowaniowych firmie ECO RECYKLING „ŁUCTRANS” z Koronowa.

• Usługi dodatkowe

Od stycznia br. wg nowej stawki 25,00 zł za dodatkowy odbiór odpadów zmieszanych, złożono 42 wnioski w tym 6 dotyczy usług jednorazowych, pozostałe usług okresowych.

Uchwała o usługach dodatkowych na odbiór odpadów zbieranych selektywnie weszła już w życie. Worki są dostępne w Urzędzie Gminy oraz GZK.

3. Bezpieczeństwo publiczne

Otrzymuję od Policji informacje o wydarzeniach na terenie gminy. W następstwie ustaleń z narady, o uczestnictwie w której Państwa informowałem, w m-cu maju winno dojść do roboczego spotkania z Komendantem Miejskim.

4. Kontrole

Z upoważnienia Wojewody była kontrolowana działalność GOPS. Otrzymałem już zalecenia pokontrolne. W zakresie prowadzonej dokumentacji zalecono większą szczegółowość m.in. aby umieszczać bardziej szczegółowe informacje w wywiadach środowiskowych. W zakresie struktury GOPS zalecono, aby ją dostosować do ilości mieszkańców. Zgodnie z ustawą jeden pracownik socjalny winien przypadać na 2 tys. mieszkańców. W naszym GOPS mamy 5 pracowników socjalnych, a liczba osób zameldowanych dobiegła już 12 tys. osób.

5. Inne sprawy bieżące.

- Odbywam bieżąco narady w sprawach realizacji zadań gminy.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

1. Budowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

- 2 kwietnia GZK ogłosił przetarg na budowę i przebudowę sieci wodociągowej w ul. Nowowiejskiej i Sołeckiej w Jarużynie z terminem składania ofert do 17 kwietnia. Złożono 2 oferty przewyższające zaplanowaną wartość zadania wobec czego przetarg unieważniono.
- 29 kwietnia GZK ogłosił przetarg na budowę sieci wodociągowej w ul. Orlej w Osielsku oraz budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek na terenie gm. Osielsko. Termin składania ofert określono do 15 maja. Jest to drugi przetarg na to zadanie. Poprzedni, ogłoszony 4 kwietnia został 29 kwietnia unieważniony, gdyż wpłynęła tylko jedna oferta znacznie przewyższająca wartość zaplanowanych na zadanie środków.
- Informowałem Państwa, że GZK ogłosił 28 marca przetarg na budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej z terminem składania ofert do 11 kwietnia w następującym zakresie:

Część A. - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Kowalskiego w Niemczu;

Część B. - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami do granicy działek w ul. Lawendowej w Osielsku;

Część C. - Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Kwiatowej w Osielsku.

Sprawa wysokości środków na te zadania jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

Na podstawie odbytych ostatnio przetargów należy stwierdzić, że rynek wykonawców oferujących wykonawstwo robót wodociągowych i kanalizacyjnych jest ograniczony. Wpływa mało ofert i są oferowane bardzo wysokie ceny.

2. Budowa i remonty dróg

- 17 marca upłynął termin składania ofert na nadzór inwestorski nad budową i przebudową dróg gminnych w roku 2014. Złożono łącznie 4 oferty. Wybrano Pracownię Projektową Ewy Milik z Szubina z ofertą wynagrodzenia 0,4 % netto zadania inwestycyjnego.

- 24 kwietnia ogłosiłem przetarg na budowę i przebudowę dróg gminnych:

Część 1 - Budowa ul. Dzikiej Róży w Osielsku I etap, odcinek ok. 180 mb, w tym: pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5 m, wjazdów do posesji z kostki brukowej, wykonanie rowów odparowujących, budowa oświetlenia na całej długości ulicy, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie. Termin zakończenia zadania określono do 18 lipca br.

Część 2 Budowa ul. Smukalskiej w Niemczu w tym: jezdni o nawierzchni asfaltowej o szer. 4,0 m, wjazdów do posesji, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego, wykonanie przelewu ze zbiornika odparowującego do rowu, wykonanie poboczy szer. 0,75 m. Termin zakończenia zadania określono do 18 lipca br.

Część 3:

Zadanie 1 - Budowa ul. Deyny w Niemczu na odcinku od km 0+006 do km 0+176,5 wraz z sięgaczem o długości 41,5 m polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie

Zadanie 2 - Budowa ul. Kotlarczyka w Niemczu od km 0,252,03 do 0,344,90 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie

Zadanie 3 - Budowa ul. Ślusarskiego w Niemczu w km od 0 do 0,142,95 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5,00 m, wjazdów do posesji, oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie.

Termin zakończenia ww. zadań 3 części określono do 10 października br.

Część 4 - Budowa ul. Curie Skłodowskiej w Niemczu od km 0 do 0,381,8 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, oświetlenia (szafki oświetleniowej, linii kablowej oraz 6 lamp), zagospodarowanie terenu przyległego, oraz oznakowanie. Termin zakończenia zadania określono do 21 listopada br.

Część 5 - Budowa ulicy Brzoskwiniowej w Żołędowie od km 0 do 0,333,56 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego oraz oznakowanie. Termin zakończenia zadania określono do 21 listopada br.

Część 6 - Budowa ul. Deszczowa w Bożenkowie z oświetleniem II etap od km 0 do 0,300 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 4,50 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, zagospodarowanie terenu przyległego, ściek przykrawędziowy, oświetlenie Deszczowej i Zielonej Doliny lampy z szafki SO 6 - 1/1/1, 1/1/3, 1/3, 1/5, 1/7 oraz lampy z szafki SO 7 - 1/7, 1/5, 1/3, Termin zakończenia zadania określono na 18 sierpnia br.

Część 7 - Budowa ulicy Sołeckiej w Jarużynie II etap 0,305,00 do km 0,601,05 polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 4,50 m, wjazdów do posesji oraz dojazdów do furtek, rowów odparowujących, przebudowa sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie. Termin zakończenia zadania określono do 21 listopada br.

Termin składania ofert na wykonawstwo ww. zadań określono do 12 maja.

- 25 kwietnia ogłosiłem przetarg na budowę ścieżki pieszo rowerowej wzdłuż ul. Krakowskiej w Jaruzynie z terminem składania ofert do 12 maja. Przedmiotem zamówienia jest budowa ścieżki pieszo rowerowej na odcinku od skrzyżowania z ul. Starowiejską do skrzyżowania z ul. Kolonia o nawierzchni asfaltowej szer. 2,50 m oraz zagospodarowanie terenu przyległego i oznakowanie. Termin zakończenia zadania określono do 18 lipca br.
- Rozstrzygnięcie przetargu na budowę i przebudowę dróg (z terminem składania ofert do 28 marca) po korekcie środków na ostatniej sesji jest następujące:

CZEŚĆ 1 - Budowa ul. Leśnego Runa w Niemczu - II etap na odcinku ok. 231 mb polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5,00 m, wjazdów do posesji, dojazd do furtek, kanalizacji deszczowej, zagospodarowanie przyległego terenu. Termin wykonania do 30.06.br.

Wybrano Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MAX” Kamilla Smolińska z Bydgoszczy z ceną 247.116,43 zł. Plac budowy przekazano wykonawcy 6 maja.

CZEŚĆ 2 - Budowa ul. Dobrzańskiego w Niemczu na odc. od ulicy Olimpijczyków, ok. 55 mb, w tym: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 5,00 m, zjazdy do posesji z kostki, wykonanie poboczy o szer. 0,75 m, rowów odprowadzających o szer. 1,00 m i głębokości 0,50 m, ścieku ulicznego o szer. 20 cm, z kostki na odcinku ok. 15,5 mb - po stronie lewej i prawej, wykonanie oświetlenia, zagospodarowanie terenu przyległego, oznakowanie. Termin wykonania: do 30.06.br.

Wybrano Marbruk Sp. z o.o. z Charzykowy z ceną 90.259,65 zł. Przekazanie placu budowy nastąpi w najbliższych dniach.

CZEŚĆ 3 - Budowa ul. Ptasiej w Maksymilianowie I etap na odc. 320mb polegająca na wykonaniu: pieszo-jezdni z kostki brukowej betonowej o szer. 6,00 m, wjazdów do posesji, dojazd do furtek, rowów odprowadzających, rozbudowie istniejącego oświetlenia, przebudowie sieci telekomunikacyjnej, zagospodarowaniu przyległego terenu, oznakowaniu. Termin wykonania: do 30.06.br.

Wybrano PUHP Kompleks-Bud Tadeusz Radwan z gm. Koronowo z ceną 410.914,18 zł. Są już w toku roboty ziemne oraz układanie oporników.

CZEŚĆ 4 - Budowa ul. Wspólnej i Ustronie w Maksymilianowie I etap: pieszo-jezdni z kostki brukowej o szer. 5,0 m, wjazdy do posesji, rowy odprowadzające, zagospodarowanie przyległego terenu. Termin wykonania do 30.06.2014.

Wybrano Marbruk Sp. z o.o. z Charzykowy z ceną 121.778,92 zł. Przekazanie placu budowy nastąpi w najbliższych dniach.

CZEŚĆ 5 - Budowa ul. Bałtyckiej w Osielsku wraz z Fregaty na odcinku 539mb polegająca na wykonaniu: przebudowa jezdni ul. Bałtyckiej i budowa jezdni ul. Fregaty, budowa zjazdów, budowa chodnika, wykonanie rowów, wykonanie i wprowadzenie stałej organizacji ruchu na ul. Bałtyckiej i Fregaty oraz drodze krajowej nr 5, budowa oświetlenia - 22 lampy, linia kablowa oraz skrzynka oświetleniowa wraz z przyłączem i sterowaniem radiowym oraz przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa urządzeń sieci teletechnicznej, oraz zagospodarowanie pobocza poprzez humusowanie i obsiew trawą. Termin wykonania do 18 lipca br.

Wybrano SKANSKA S.A. z siedzibą w Warszawie z ceną 1.148.908,03 zł. Plac budowy został przekazany 25 kwietnia. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca musi wykonać organizację ruchu i uzyskać jej zatwierdzenie przez właściwe organy.

3. Inne zamówienia:

- 29 kwietnia ogłosiłem przetarg na budowę Skate Parku w Niemczu przy ul. Kusocińskiego z terminem składania ofert do 14 maja br. Zakres rzeczowy zadania obejmuje elementy skate parku oraz zieleń. Postępowanie przetargowe nie obejmuje budowy chodnika.
- Informowałem Państwa o ogłoszonym 27 marca przetargu na termomodernizację budynku gimnazjum w Żołędowie z terminem składania ofert do 15 kwietnia. Wpłynęło ogółem 11 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DORBUD” z Terespolu Pomorskiego z ceną 265.001,91 zł.

Treść ogłoszeń przetargowych i rozstrzygnięcia postępowań są publikowane w naszym BIP. Oprócz przetargów, poprzez BIP zapraszamy także do składania ofert na zamówienia poniżej 14 tys. euro, aby osiągnąć jak najlepsze oferty.

4. Zaawansowanie robót budowy szkoły w Osielsku

Prace rozbiórkowe starego obiektu są na ukończeniu. Roboty na tzw. części B są na etapie murowania na części ścian III, ostatniej kondygnacji. Trwają roboty wykończeniowe w wybudowanych dwóch salach lekcyjnych przy hali sportowej (tzw. bud. D). Ogólnie można stwierdzić, że roboty przebiegają zgodnie z założonym harmonogramem.

IV. Kontakty z innymi organami i instytucjami, reprezentacja gminy i inne działania

- 4 kwietnia uczestniczyłem w Sesji Rady Miasta, której głównym przedmiotem obrad była sprawa uczestnictwa Bydgoszczy w ZIT.
- 9 kwietnia uczestniczyłem w zebraniu wiejskim w Osielsku zwołanym przez Sołtysa na prośbę mieszkańców w sprawach gospodarki odpadami komunalnymi. Dyskusja była bardzo owocna. Mieszkańcy zgłaszali uwagi i wnioski na bazie swoich dotychczasowych doświadczeń. Efektem tego jest projekt dzisiejszej uchwały.
- 12 kwietnia na Stadionie im. Jana Konopczyńskiego w Żołędowie odbyły się I Mistrzostwa Polski Nordic Walking w Maratonie, III Mistrzostwa Sztafetowe oraz III Rajd Gminny Nordic Walking. Wspólnie z Panem Przewodniczącym Leszczyńskim wykonywaliśmy obowiązki gospodarzy.
- 14 kwietnia odbyło się w Zarządzie Dróg Miejskich spotkanie w sprawie ulicy Parowy. W oczekiwaniu na zakończenie regulacji gruntowej po zmianie granic z uwagi na niejasności w KW ustaliliśmy wstępnie, że dokonane zostanie utwardzenie tej drogi tłuczniem. Szczegóły zostaną ustalone w najbliższych dniach.
- 25 kwietnia wręczyłem doroczne nagrody dla naszych sportowców za osiągnięcia sportowe w roku 2013.
- 26 kwietnia odbyły się Mistrzostwa Polski w zapasach zorganizowane m.in. przez Polski Związek Zapaśniczy i Klub Sportowy Viktoria Osielsko w Solcu Kujawskim. Uczestniczyłem w otwarciu Mistrzostw.
- 26 kwietnia, wspólnie z Panem Przewodniczącym Leszczyńskim, uczestniczyliśmy w mszy z okazji kanonizacji Jana Pawła II oraz uroczystościach przy pomniku Papieża w Żołędowie.
- 27 kwietnia wspólnie z Prezesem UKS Dęby Osielsko dokonaliśmy inauguracji nowego sezonu Ekstraligi 2014 w baseballu.
- 5 maja odbyłem spotkanie z Nadleśniczym Nadleśnictwa Żołędowo w sprawach współdziałania tej jednostki z gminą.

Wójt Gminy
Wojciech Sypniewski