

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
od dnia 23 października do 19 listopada 2012 r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z mojej działalności w okresie od ostatniej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

1. Akty notarialne

31 października podpisałem umowę sprzedaży działki Nr 469 o pow. 0,1018 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Osielsko za cenę 251.806,83 zł. Przypomnę, że jest to jedyna działka, którą sprzedano na przetargu w dniu 19 października realizując uchwałę Rady Gminy Osielsko Nr II/36/2012 z dnia 06 czerwca 2012 r.

2. Przetargi

9 listopada ogłosiłem drugi publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Niemczu, który odbędzie się 12 grudnia br. Warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie wpłata wadium w wys. 10% ceny wywoławczej w terminie do dnia 6 grudnia br.

3. Inne działania

W minionym okresie były prowadzone negocjacje z dotychczasowymi właścicielami działek, które przeszły na własność gminy pod drogi wskutek decyzji podziałowych. Stosowne porozumienia są w przygotowaniu.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta. W zakresie swoich kompetencji wydałem w minionym okresie wydałem zarządzenia:

- Nr 40 w sprawie ustalenia odpłatności za korzystanie z krytej pływalni w Osielsku,
- Nr 41 w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Osielsko informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2011/2012,
- Nr 42 w sprawie zmiany w budżecie gminy Osielsko na 2012 rok w związku ze zwiększeniem dotacji Wojewody w kwocie 1.345 zł na realizację programu rządowego „Wyprawka szkolna”.
- Nr 43 w sprawie rozpatrzenia wniosków do sporządzanej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- Nr 44 w sprawie przekwalifikowania lokalu mieszkalnego o niskim standardzie na lokal socjalny. Dokonałem przekwalifikowania jednego z lokali w Żołędowie przy ul. Bydgoskiej 31.
- Nr 45 w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej gminy Osielsko na rok 2013 i projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Osielsko na lata 2013 – 2018.
- Nr 46 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa dyr. GZK do dokonania czynności związanych ze sprzedażą wozu asenizacyjnego i przyczepy, gdyż na ten sprzęt nie ma już zapotrzebowania na użytkowanie.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie publikowane w BIP.

- ✓ Na budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek na terenie gminy z terminem składania ofert do 25 października - wybrano firmę ROLLSTICK-TORUŃ Spółka z o.o. z ceną oferty 80.747,53 zł brutto. Termin realizacji zadania jest do 14 grudnia br.
- ✓ Na modernizację stacji uzdatniania wody w Żołędowie z terminem składania ofert do 2 listopada – sprawa wysokości środków na to zadanie jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.
- Roboty w toku, to:
 - ✓ budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w ul. Dworcowej i Kościelnej w Maksymilianowie, które wykonuje ROLLSTICK - TORUŃ Spółka z o.o. z Torunia za kwotę 566.690,15 zł z terminem realizacji zadania do 30 listopada – zakończono układanie sieci, w toku są odtworzeniowe roboty drogowe.
- Roboty dodatkowe wod.-kan. na zadaniu w ulicy Kąty i przyległych, o których informowałem na poprzedniej sesji (wykonawcą był WIMAR z Koronowa) zostały zakończone i odebrane.

2. Budowa dróg

- Ul. Krakowska w Jaruzynie – realizuje SKANSKA SA za cenę 1.592.508,56 zł. Roboty związane z wykonaniem jezdni zostały zakończone. Pobraliśmy próbki do zbadania jakości. Pozostały do zakończenia roboty związane z uporządkowaniem poboczy.
- Ul. Kopernika w Niemczu została zakończona i odebrana.
- Ul. Wierzbowa w Żołędowie - wykonanie nowej nawierzchni jezdni na dł. 23,10m, o szer. 5,50m. Wykonawca DROGPOL z Nakła wykona zadanie za cenę 38.992,27 zł do 10 grudnia br.

3. Inne zamówienia

- W wyniku ogłoszonego przetargu na wykonanie zagospodarowania terenu wraz z przebudową układu drogowego i infrastruktury podziemnej przy Urzędzie Gminy z terminem składania ofert do 29 października br. złożono 5 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyła KADA-BIS Sp. z o.o. z Bydgoszczy z kwotą brutto 819.670,65 zł.
- Ogłosiłem przetarg na kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej gminy i jej jednostek organizacyjnych. Termin składania ofert jest do 26 listopada.

Treść ogłoszeń przetargowych i rozstrzygnięcia postępowań są publikowane w BIP.

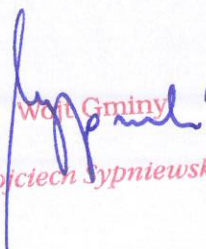
4. Zamówienia w oparciu o rozeznanie cenowe (poniżej 14 tys. euro wartości netto)

- Ogłosiłem zaproszenia do składania ofert na:
 - Opracowanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i kosztorysu inwestorskiego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Żołędowie z terminem składania ofert do 20 listopada. Do godz. 10⁰⁰ wpłynęły 2 oferty i będą analizowane.
 - Altanę przy ul. Prodnia w Jaruzynie z terminem realizacji dostawy do 30 listopada. Wybrano OPTIWOOD PL z Żukowa z ceną 11.623,50 zł.
 - Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej kotłowni Urzędu Gminy. Wpłynęła jedna oferta z kwotą 64.180 zł brutto i po jej wnikliwym przeanalizowaniu podpisano umowę z firmą JURAND za cenę 38.440,45 zł.

- Wymurowanie rolki z cegły klinkierowej na murze grubości 1 cegły wraz z fugowaniem o długości ok. 69 mb na boisku baseballowym w Osielsku. Zadanie wykonała firma Remontowo-Budowlana z Samociążka za cenę 3.300,- zł.
- Zadanie zaprojektowanie i wybudowanie systemu monitoringu. Wykonawca firma POINT-IT z Torunia (z ceną 29.689,35 zł). Nastąpi przesunięcie terminu zakończenia zadania z uwagi na przesunięcie dostawy przez dystrybutora jednej z kamer o pożądanych przez nas parametrach, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

IV. Kontakty z innymi organami i instytucjami, reprezentacja gminy i inne działania

- 24 października uczestniczyłem w Komendzie Powiatowej Policji w Bydgoszczy w naradzie na temat reorganizacji posterunków na terenie powiatu.
- 27 października uczestniczyłem wspólnie z reprezentacją Gminy w I Samorządowym Festynie Sportowym Powiatów Bydgoskiego i Toruńskiego, który odbył się w Solcu Kujawskim.
- 30 października dokonałem otwarcia Urzędu Pocztowego w Galerii Osielsko.
- 6 listopada uczestniczyłem w gmachu Sejmu RP w ogólnopolskiej konferencji naukowej „Zrównoważony rozwój jednostek samorządu terytorialnego” zorganizowanej przez Komisję Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej Sejmu RP oraz Wydział Administracji i Nauk Społecznych Politechniki Warszawskiej pod honorowym patronatem Marszałek Sejmu Pani Ewy Kopacz.
- 8 listopada odbyłem kolejne spotkanie z dyr. ENEA Odział Bydgoszcz w sprawie GPZ w Niemczu. Zostałem poinformowany o zleceniu wykonania koncepcji budowy tegoż GPZ (do końca 2013).
- 11 listopada uczciłem pamięć powstańca styczniowego na cmentarzu parafialnym w Osielsku wspólnie z uczestnikami rajdu „Rowerowa Brzoza” (ponad 200 uczestników).
- 13 listopada odbyłem spotkanie z przedstawicielami Policji w sprawie zmiany jej siedziby na terenie naszej gminy.
- 16 listopada uczestniczyłem wspólnie z Przewodniczącym RG, panem Leszczyńskim w Walnym Zgromadzeniu Klubu „Łuczniak”, a następnie w tym samym dniu, w podsumowaniu sezonu Klubu „Dęby”.
- 19 listopada pożegnałem kierownika Posterunku Policji w Osielsku, panią Annę Makowską.
- 19 listopada odbyło się zebranie w Niemczu, na którym przedstawiłem założenia projektu budżetu gminy na 2013 rok oraz kierunki polityki społecznej i gospodarczej wg założeń Projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej.


 Wojciech Sypniewski