

**Sprawozdanie z działalności
WÓJTA GMINY OSIELSKO
od dnia 25 listopada do 15 grudnia 2011r.**

Wysoka Rado, przedstawiam Państwu sprawozdanie z mojej działalności w okresie od ostatniej sesji Rady Gminy.

I. Gospodarowanie mieniem komunalnym

1. Sprzedaż nieruchomości

Na dzień 5 grudnia był ogłoszony przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Osielsku:

Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza	
2/22	0,1131	158.881,00	
2/23	0,0947	174.447,00	
2/25	0,1060	195.263,00	
2/26	0,0869	160.078,00	
2/27	0,0837	156.385,00	
2/28	0,1073	197.657,00	

Nie wpłacono żadnego wadium, przetarg nie odbył się. O sprzedaży ww. działek zdecydowała Rada Gminy uchwałą Nr IV/53/2011 z dnia 28 czerwca 2011 r.

2. Akty notarialne

Wykonując uchwałę Nr VI/71/2011 Rady Gminy Osielsko z dnia 27 września 2011 r. w sprawie wykupu gruntu stanowiącego drogę, podpisałem umowę w formie aktu notarialnego w dniu 7 grudnia br. Cena za działkę 411/3 o pow. 0,0158 ha wyniosła 14.685 zł, zgodnie z powołaną uchwałą RG.

3. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach zgodnie dyspozycją art. 37 ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W okresie od udzielenia ostatniej informacji tj. 17.02.br.:

- w toku jest 6 spraw związanych z ustaleniem wysokości jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości,
- zgłoszono 2 żądania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości, z tego w jednym przypadku zlecono biegłemu ustalenie, czy zmiana planu miała wpływ na obniżenie wartości nieruchomości, a w drugim przypadku roszczenie nie zostało uwzględnione.

II. Sprawy bieżące

1. Zarządzenia Wójta

- Nr 56 z dnia 25 listopada br. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 44/10 w sprawie zapewnienia funkcjonowania kontroli zarządczej.
- Nr 56 z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie zmiany budżecie gminy Osielsko na 2011 rok w związku ze zmniejszeniem przez Wojewodę planu dotacji celowych o kwotę 50,00 zł w dziale pomoc społeczna oraz zmniejszeniem rezerwy ogólnej budżetu o

kwotę 14.000,00 zł. Zwiększyłem o kwotę 14 tys. zł wydatki na wynagrodzenia osobowe w świetlicach szkolnych.

- Nr 58 z dnia 2 grudnia br. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż działek.
- Nr 59 z dnia 14 grudnia br. w sprawie zmiany budżetu. Zmiana dotyczy przeniesienia wydatków w ramach jednego działu.

Wszystkie zarządzenia są sukcesywnie publikowane w BIP.

2. Działalność Straży Gminnej. Komendant przedstawił sprawozdanie za m-c listopad. Wyniki pracy przedstawiają się następująco:

Wyszczególnienie	listopad
Ilość interwencji	150
w tym m.in.: - w związku z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku	43
- w związku z wykr. przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	11
- w związku z wykr. przeciwko bezp. i porządkowi w komunikacji	66
- w zw. z wykroczeniem przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	21
- szkodnictwo leśne i ogrodowe	1
- w zw. z ustawą o wychowaniu w trzeźwości	-
Ilość pouczeń	40
Polecenia usunięcia nieprawidłowości	47
Kontrole obrębów boisk	2
Kontrole innych miejsc zagrożonych (w tym placów zabaw)	3
Kontrole budów / posesji	8 / 12
Zgłoszenia od mieszkańców	38
w tym:	
- anonimowe	2
- niepotwierdzone lub brak podstaw do interwencji	9
Dowóz zwierząt do schroniska	5
Wspólne służby z Policją	2
Nalożone mandaty – ilość/ łączna wartość nalożonych mandatów	62 – 9.770 zł
w tym: z art. 92a KW (przekroczenie prędkości)	53 – 7.800 zł
Inne działania: - - rozmowy wychowawcze z nieletnimi	-
- ilość wezwań do stawienia się w celu złożenia wyjaśnień	100
- przekazane sprawy wg właściwości do załatwienia in. instytucjom,	6
- działania w ramach pomocy innym instytucjom,	3
- kamizelki odblaskowe dla cyklisty	2
- zabezpieczenie imprez, festynów oraz miejsc niebezpiecznych	1
- wnioski do Sądu	2
- założenie blokady	1

W wyniku kontroli prędkości pojazdów w dniu 7 listopada ujawniono 56 wykroczeń oraz dnia 28 listopada - 30 wykroczeń.

3. Kontrole zewnętrzne

- W minionym okresie została przeprowadzona z upoważnienia Wojewody kontrola problemowa w GOPS w przedmiocie realizacji programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Podczas omawiania wyników kontroli w dniu 7 grudnia kontrolujący inspektorzy pozytywnie ocenili realizację zadań w tym zakresie. Protokołu jeszcze nie otrzymałem.

III. Inwestycje i inne zamówienia publiczne

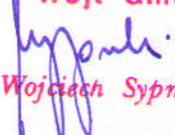
- 8 grudnia upłynął termin składania ofert w przetargu nieograniczonym na wykonanie projektów drogowych i wodno-kanalizacyjnych w Gminie Osielsko. Łącznie złożono 13 ofert, część wykonawców wezwano do uzupełnienia ofert. Przedmiotem przetargu był następujący zakres:
 - Część 1. Dokumentacja projektowa ulicy Krakowskiej na terenie m. Niwy oraz Jaruzyn - opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę jezdni z betonu asfaltowego - doprowadzenie do szer. 6,00 m wraz z chodnikiem jednostronnym, ścieżką rowerową, wjazdami i oświetleniem ulicznym na odc. o łącznej dł. ok. 2500 mb. Zadanie obejmuje odcinek od ul. Szosa Gdańska do ul. Kolonia w tym sięgacz ul. Krakowskiej o dł. ok. 250mb oraz skrzyżowanie z ul. Zakopiańską o dł. wlotu ok. 60m i skrzyżowaniem z ul. Tatrzańską włącznie. W ramach projektu przebudowa kolizji z siecią elektroenergetyczną oraz z napowietrzną linią telekomunikacyjną oraz należy zaprojektować w pasie drogowym kanał technologiczny. Termin wykonania do 15.12.2012r. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
 - Część 2. Opracowanie dokumentacji projektowej wod-kan. na terenie Gminy Osielsko w 2011 r.
 - Zadanie 2.1. Opracowanie dokumentacji projektowej na sieć wodociagową o dł. ok. 436,0 mb i sieć kanalizacji sanitarnej o dł. ok. 671,0 mb z przykanalikami do granic działek ok. 18 szt. oraz przepompownią ścieków w rejonie Alei Adama Mickiewicza w Niemczu.
 - Zadanie 2.2. Opracowanie dokumentacji projektowej na sieć wodociagową o dł. ok. 96,0 mb i sieć kanalizacji sanitarnej o dł. ok. 77,0 mb z przykanalikami do granic działek w ilości ok. 6 szt. w ul. Krzywej w Osielsku.
 - Zadanie 2.3. Opracowanie dokumentacji projektowej na sieć kanalizacji sanitarnej o dł. 225,00 mb z przykanalikami do granic działek ok. 9 szt. w ul. Liliowej w Maksymilianowie.
 - Zadanie 2.3. Opracowanie dokumentacji projektowej na sieć wodociagową o dł. ok. 2890 mb w ul. Tatrzańskiej oraz ul. Zakopiańskiej.
 - Zadanie 2.4. Opracowanie projektów przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy w ilości 32 szt. o maks. dł. ok. 8,0 m, wraz ze zgłoszeniem do Starostwa Powiatowego. Termin wykonania do 30.06.2012r. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
- 14 grudnia upłynął termin składania ofert w ogłoszonym przez Gminny Zakład Komunalny przetargu nieograniczonym na budowę stacji uzdatniania wody na dz. nr 222 przy ul. Deszczowej w Bożenkowie. Złożono 13 ofert. Ponieważ najtańsza oferta przekracza zaplanowane środki, sprawa jest przedmiotem zmiany budżetu na dzisiejszej sesji.
- Zakończono i odebrano:
 - przebudowę ulicy Sołeckiej w Jaruzynie, wykonawca Konsorcjum P.W. KOMBUD Sp. z o.o. oraz Affabre Sp. z o.o. z Bydgoszczy z ceną brutto: 350.396,23 zł.

- Ulicę Słupską oraz miejsca postojowe przy świetlicy w Wilczu – wykonało Bydgoskie Przedś. Robót Drogowych za cenę 386.383,20 zł.
- Wykonawca ul. Klonowej (Konsorcjum: P.W. KOMBUD sp. z o.o. oraz P.P.U. AFFABRE sp. z o.o. z Bydgoszczy) zgłosił 14 grudnia zakończenie robót, odbiór odbędzie się 21 grudnia br.
- Zakończono roboty przewidziane w br. w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Osielsko. Wykonawca była Sp. z o.o. ECO-POL z Pruszcza z ceną 13.920,99 zł. Umowa obejmowała demontaż pokryć dachowych z azbestu na 2 nieruchomościach oraz usunięcie azbestu zdjętego i złożonego na nieruchomości – łącznie wykaz obejmował 8 posesji. Usunięte wyroby zawierające azbest stanowiły 32,7 tony.
- Zakończono remont rurociągu melioracyjnego w Osielsku w rejonie ulic Botanicznej i Kruszyny.
- W końcowej fazie są roboty związane z monitoringiem miejsc publicznych na terenie Gminy Osielsko (wykonawca - firma ARON):
 - zakończono roboty na obiektach sportowych w Żołędowie,
 - w dniu dzisiejszym mają być wykonane prace na boisku i placu zabaw przy ul. Czesława Miłosza w Niemczu,
 - na wtorek, 20.12. zaplanowano prace związane z monitoringiem zespołu boisk i placu zabaw w Jaruzynie ul. Prodnia.

Treść ogłoszeń przetargowych i rozstrzygnięcia postępowań są publikowane w BIP.

IV. Kontakty z innymi organami i instytucjami, reprezentacja gminy i inne działania

- W minionym okresie uczestniczyłem w zebraniach wiejskich w Osielsku, Jaruzynie, Maksymilianowie, Bożenkowie oraz sołectwie Niwy-Wilcze. Przedstawiłem mieszkańcom założenia projektu budżetu na 2012 rok oraz prognozy wieloletniej. Po wszystkich zebraniach wiejskich odbyłem narady w sprawie złożonych wniosków budżetowych z właściwymi pracownikami urzędu.
- 6 grudnia odbyło się uroczyste otwarcie rozbudowanej szkoły w Niemczu.
- 10 grudnia uczestniczyłem w pogrzebie burmistrza Solca Kujawskiego, śp. Antoniego Nawrockiego.
- Również 10 grudnia dokonałem otwarcia zawodów zorganizowanych przez GOSiR oraz spotkałem się z przedstawicielem Klubu Quitt Ankum, panem Gunterem Loch, którego gościliśmy w związku z naszą współpracą z Klubem Quitt Ankum.
- 15 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu przedsięwzięcznym u Starosty.

Wójt Gminy

Wojciech Sypniewski