

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego budowy instalacji gazowej
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Zatokowej 21 w Osielsku

1. Podstawa opracowania

- 1.1. zlecenie inwestora
- 1.2. opinia kominiarska
- 1.3 warunki włączenia
- 1.4 projekt przyłącza
- 1.4. oględziny
- 1.5. przepisy

2. Zakres projektu

Zakres przedmiotowego projektu obejmuje budowę instalacji gazowej od kurka głównego na projektowanym przyłączy do przyborów gazowych w 6 mieszkaniach. Kurek główny znajdował się będzie w szafce na elewacji budynku od strony ul. Zatokowej.

3. Rozwiązania projektowe

Dla zredukowania ciśnienia gazu zaprojektowano reduktor typ „R25” o przepustowości 25,0 m³/h zainstalowany na przyłączy za kurkiem głównym.

Projektowaną instalację wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi, na których pokazano miejsca montażu rur, ich średnice i lokalizację przyborów gazowych. Instalację wykonać jako spawaną z rur stalowych PN-80/H-74219. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych zgodnie z BN-72/8976-50. Podczas montażu instalacji gazowej zachować bezpieczne odległości w stosunku do istniejących w budynku instalacji. Skrzyżowania rur gazowych z istniejącymi instalacjami wykonać zgodnie z przepisami. Po zakończeniu prac montażowych całą instalację poddać próbie na szczelność zgodnie z PN-92/N-34503, a następnie wszystkie rurociągi oczyścić i zabezpieczyć farbą antykorozyjną.

Podejścia do gazomierzy $\varnothing 25$ mm wykonać tak, aby po zamontowaniu liczydło znajdowało się na wysokości 1,50 m ponad posadzką. Przed gazomierzami i przyborami gazowymi zamontować kurki gazowe kuliste. Przybory gazowe łączyć z instalacją na "sztywno" za pomocą śrubunków. Projekt przewiduje zamontowanie projektowanych gazomierzy na ścianach w mieszkaniach (pom. wiatrołapu).

Pobór gazu odbywał się będzie poprzez nowe gazomierze typ G4 o rozstawie króćców 130. Gazomierz zamontować przy zastosowaniu belki przyłączeniowej.

Jako odbiorniki gazu zaprojektowano: Kuchnie 4-ro palnikowe z piekarnikiem – 6 szt i kotły gazowe kondensacyjne, dwufunkcyjne typ WBC 24C o mocy 24,0 kW – 6 szt. Maksymalne sumaryczne zapotrzebowanie gazu dla przedmiotowego budynku wyniesie 24,0 m³/h (6x4,0).

Kotły zlokalizowane będą na ścianach w pomieszczeniach gospodarczych. Pomieszczenia w których zainstalowano przybory gazowe podłączyć do kanałów wentylacyjnych i spalinowych zgodnie z opinią kominiarską i wskazaniem na rzucie. Powietrze do spalania doprowadzone zostanie do komór kotłów z pomieszczeń poprzez adaptory LAA. Wywiew powietrza z pomieszczeń odbywał się będzie istniejącymi kanałami ceramicznymi. Dla odprowadzenia spalin z kotłów w istniejące kanały ceramiczne wbudować wkłady kominowe z blachy stalowej kwasoodpornej $\varnothing$ 80 mm. Połączenie kotłów z kanałem spalinowym wykonać poprzez kształtkę $\varnothing$ 80/110 mm.

Instalację gazową wykonać może zakład posiadający uprawnienia energetyczne. Wszystkie przybory gazowe, rury i kształtki oraz armatura i inne materiały użyte do budowy instalacji muszą posiadać atest. Wykonana instalacja gazowa odpowiadać musi przepisom zawartym w Dz.U. 75/2002. Podczas prac montażowych bezwzględnie przestrzegać przepisy bhp i p.-poż.

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz instrukcjami montażu i DTR urządzeń przestrzegając przepisy zawarte w „Warunkach technicznych wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II.

Wykonać należy również połączenie wyrównawcze w celu wyrównania potencjału elektrycznego wg PN-E/92-05009/41.

4. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego prowadząc roboty budowlane należy stosować zasady BHP i p.-poż. gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i przyszłych użytkowników instalacji.

Poniżej podano podstawowe zasady BHP i p.-poż.

- przed rozpoczęciem prac na czynnej instalacji gazowej, należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową należy przedmuchać gazem obojętnym, a pomieszczenia, w których nastąpią prace należy przewentylować

- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
 - przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących
 - do lutowania instalacji miedzianych używać lutów bezkadmowych
 - kontrolę szczelności prowadzić przy pomocy wody mydlanej lub wykrywacza gazu
 - próby szczelności wykonywać tylko powietrzem
 - odpowietrzenie instalacji wykonują przedstawiciele Zakładu Gazowniczego
 - prace spawalnicze wykonywać może tylko spawacz posiadający aktualne uprawnienia
 - po zakończeniu prac w budynku każdorazowo prowadzić kontrolę miejsc, w których wykonano spawy
 - do zabezpieczenia instalacji w mieszkaniach używać farb ekologicznych
 - po zakończeniu prac przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń
 - udzielić użytkownikom informacji dotyczących prawidłowego działania kanałów wentylacyjnych i spalinowych oraz zagrożeń wynikających z ich nieprawidłowego działania
 - stanowisko gazów technicznych wykonać zgodnie z zasadami, zwracając szczególną uwagę na szczelność węży i zaworów butli
 - do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.-poż. stosować ubrania niepalne
 - podczas prac przy instalacji gazowej miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę
- Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane.

Opracował:
J. Kępiński